

Агент

79133609644

Алтайский край, Яровое

4 890 000 ₽

Алтайский край, Яровое

Готовый бизнес

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

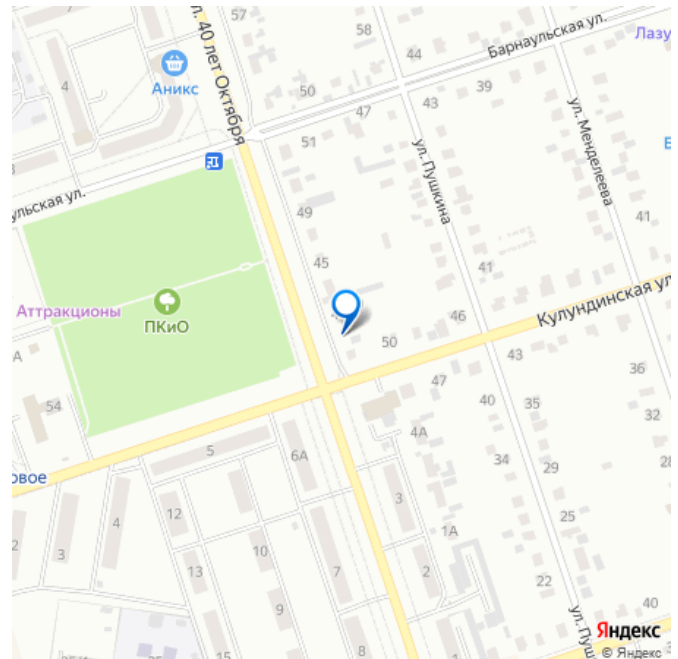
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

К ПРОДАЖЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДВА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ: ЗДАНИЕ С ДЕЙСТВУЮЩИМ ГОСТИНИЧНЫМ НОМЕРНЫМ ФОНДОМ 205 м², ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОД ЗДАНИЕМ 805 м² с РАСПОЛОЖЕННЫМИ НА НЕМ ГАРАЖОМ И СКЛАДСКИМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПРОДАЖНАЯ ЦЕНА УКАЗАНА ЗА ОБА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ. Ул.Предзаводская, пред.береговая зона, 3-5 минут ходьбы до пляжа, Причала 22, удобный въезд и парковка для любого типа автомобилей. Здание с отличным гостиничным бизнес-потенциалом включает в себя: -5 (пять) благоустроенных гостиничных номера, вместимость до 10-12ти гостей, сауна, кухня, душевые, удобства в здании, летняя столовая, мангальная зона, личная парковка На земельном участке расположены: -

для заметок



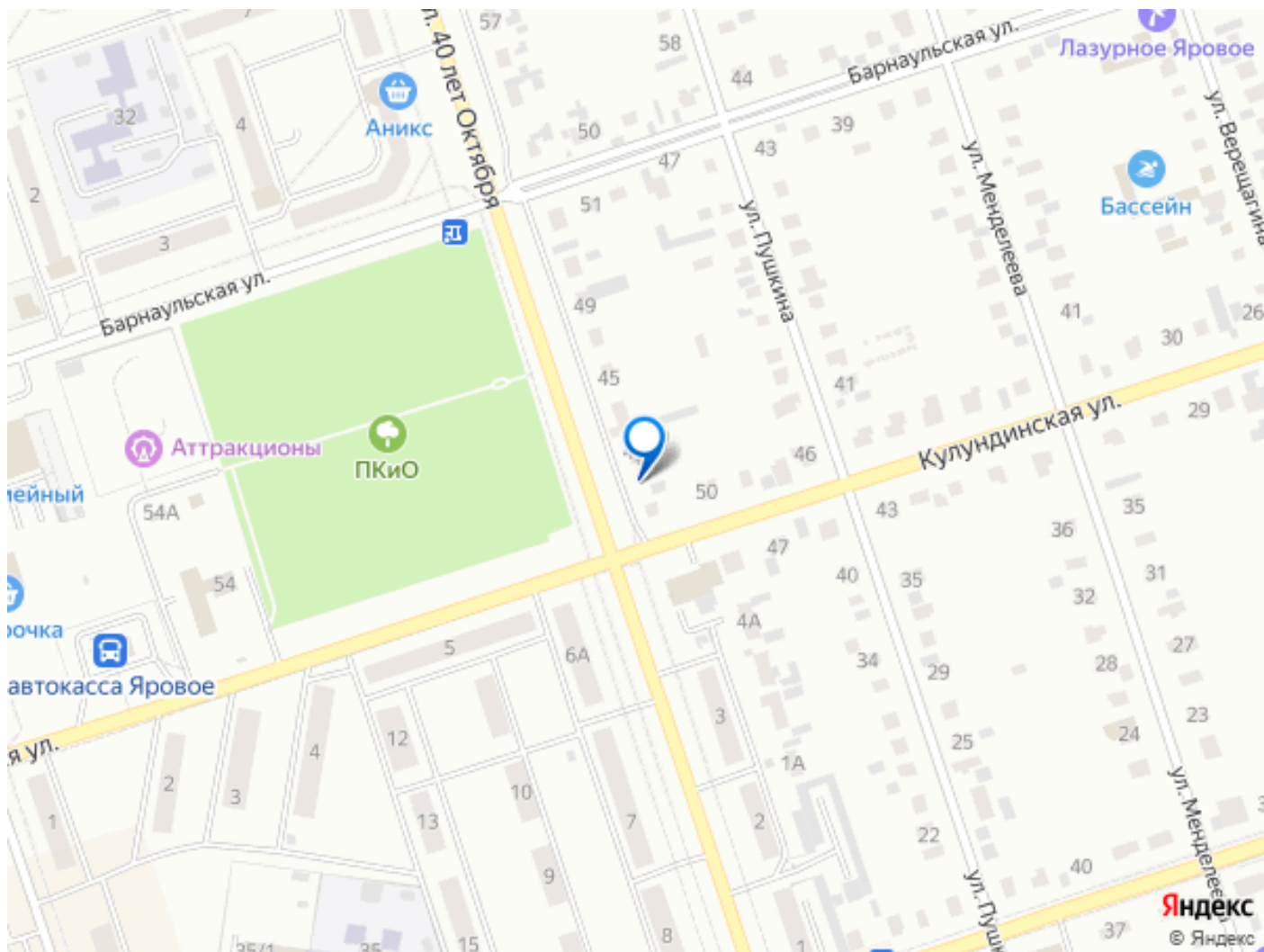
Оборудованные складские-производственные помещения со станками для организации производства (сверлильный, токарный, точно-шлифовальный, аппараты для сварки, компрессоры, столы и т.д.) все в хорошем исправном состоянии. -

Отапливаемый гараж со смотровой ямой 6х12 м. В здании и гараже имеются все центральные коммуникации:

ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ 380 Вт, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ. Здание готово к организации Вашего гостиничного бизнеса, заселению гостей города, ДВА ШАГА ДО ОЗЕРА, ДИКИЙ ПЛЯЖ, все коммуникации исправны, крыша в отличном состоянии НЕ ПРОТЕКАЕТ, личная парковка во дворе здания под крышей, также возле здания. Возможно использовать помещения для организации любого вида производства, автосервис, склад и т.д. Юридически чистые объекты для быстрой прямой продажи, без обременений и долгов, один совершеннолетний собственник. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА, реальному покупателю торг. Юридическое сопровождение на любом этапе сделки. Центр Недвижимости Яровое, Агент по недвижимости Елена Милашенко.







Move.ru - вся недвижимость России