move.ru
10 лет вместе

https://ak.move.ru/objects/9278287603

Создано: 07.04.2025 в 07:11

Обновлено: 12.10.2025 в 17:58

Ольга Багринцева, Самолет Плюс

79132312190

Алтайский край, Барнаул, улица Петра Сухова, 34

36 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Петра Сухова, 34

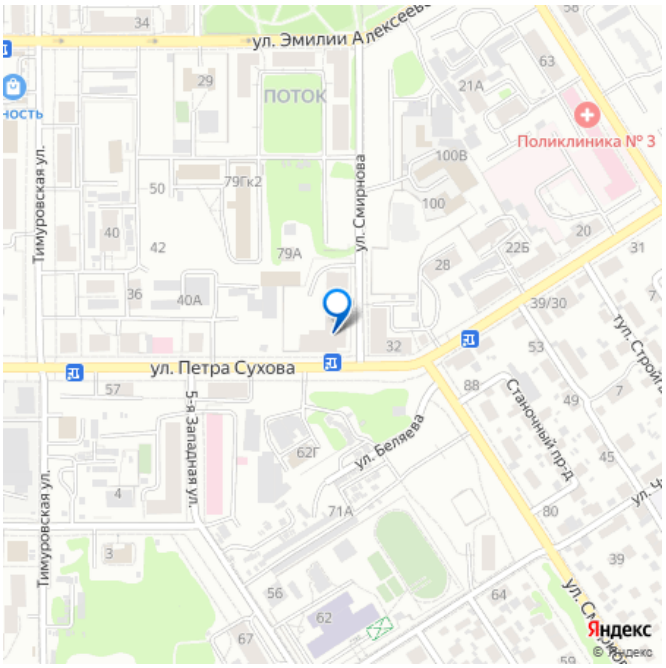
для заметок

Округ

Барнаул, Октябрьский район

Улица

улица Петра Сухова



Готовый бизнес

Общая площадь

360.5 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

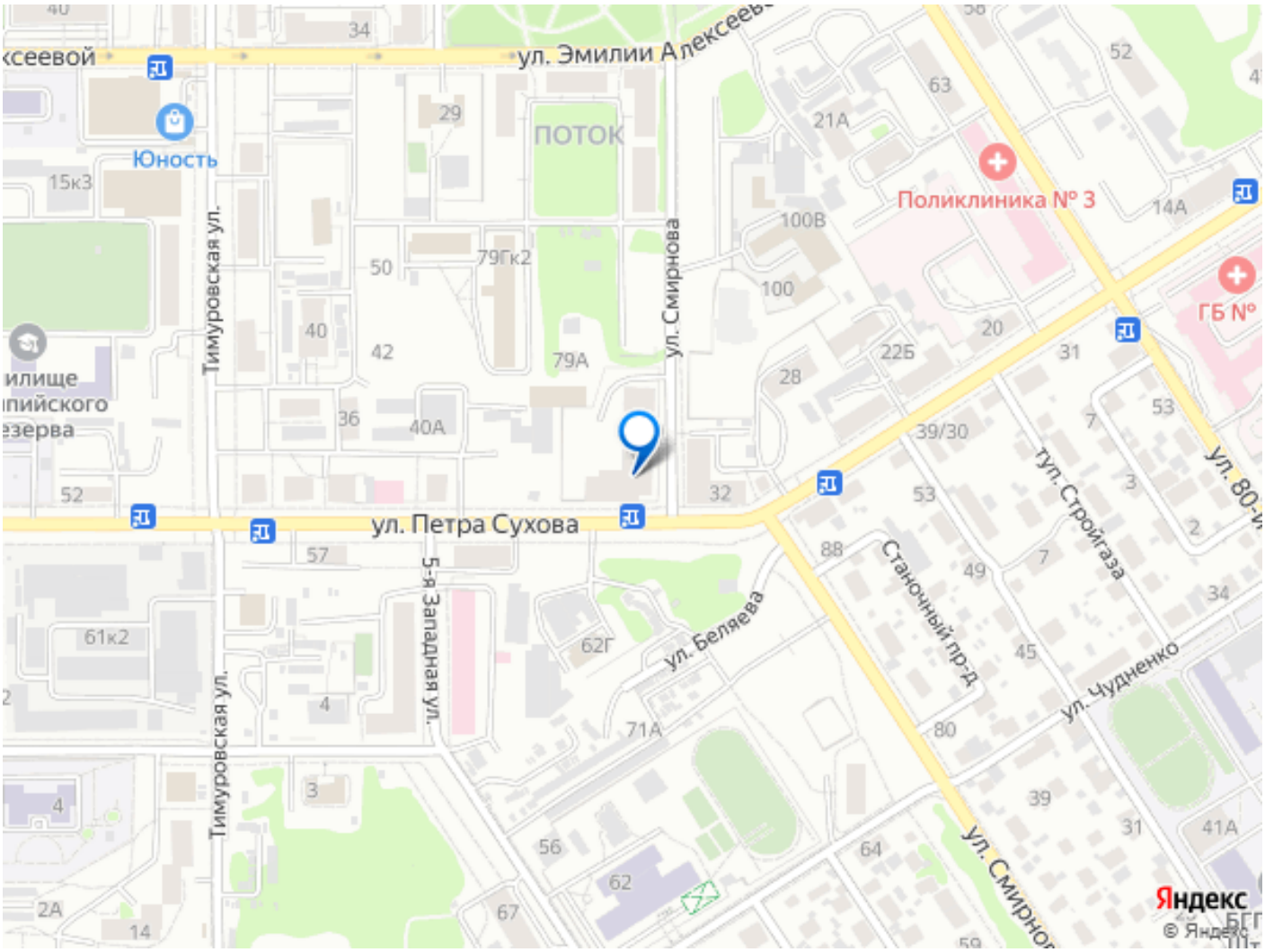
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 99880971 Продам ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в НОВОМ помещении 360,5 м2 На первом этаже 16-ти этажного жилого дома. г.Барнаул, улица Петра Сухова, 34, на красной линии в густонаселенном, активно застраиваемом районе. (Район попал под реновацию). Рядом сдается второй 16-ти этажный дом. Количество населения и потребления будет стабильно расти. Новое помещение не потребует вложений ближайшие 10 лет. Крупный федеральный арендатор, обеспечит стабильный арендный

поток на протяжении многих лет. Удачное расположение обеспечивают высокий пешеходно-автомобильный трафик, что делает это место идеальным для успешного бизнеса. Окупаемость объекта 9,5 лет. Не упустите возможность приобрести этот перспективный объект и получить стабильный доход от аренды!


ул. Эмилии Алексеевой
Юность
ПОТОК
Поликлиника № 3
ГБ №
Тимуровская ул.
ул. Смирнова
ул. Петра Сухова
5-я Западная ул.
ул. Беляева
Станочный пр-д
туп. Стройгаза
ул. Чудненко
ул. Смирнов
Яндекс