

Создано: 24.10.2025 в 08:52

Обновлено: 24.10.2025 в 09:25

<https://ak.move.ru/objects/9286033115>

Дмитрий Иванченко, Светлый дом

79132312190

**Алтайский край, Барнаул, улица Попова,
165Б**

30 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 165Б

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Попова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

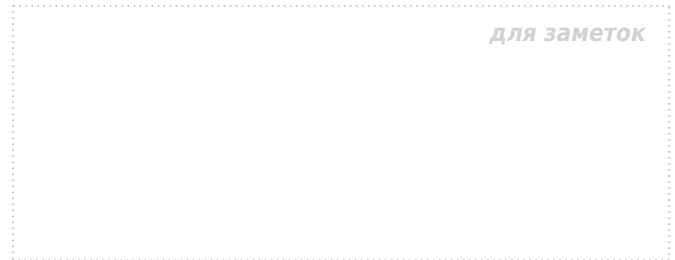
Продам

Раздел

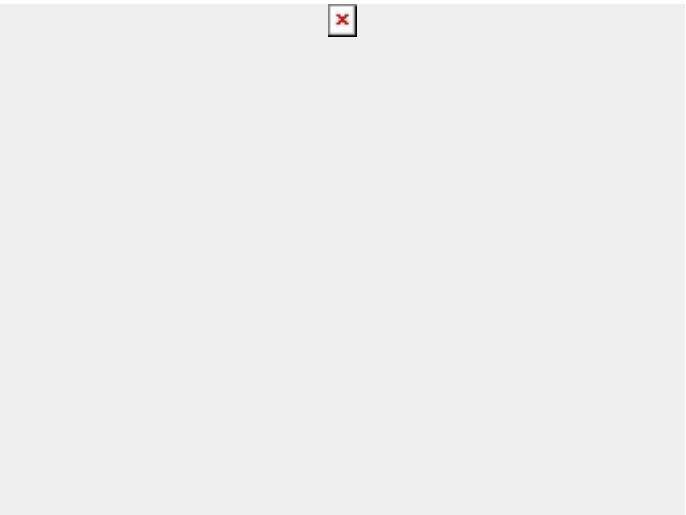
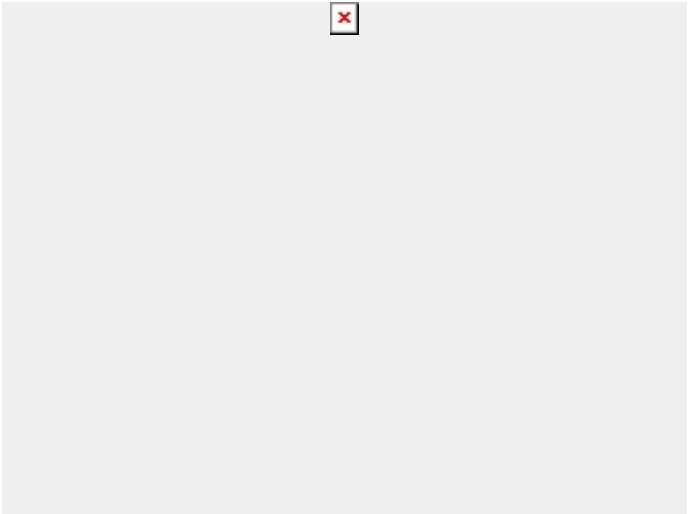
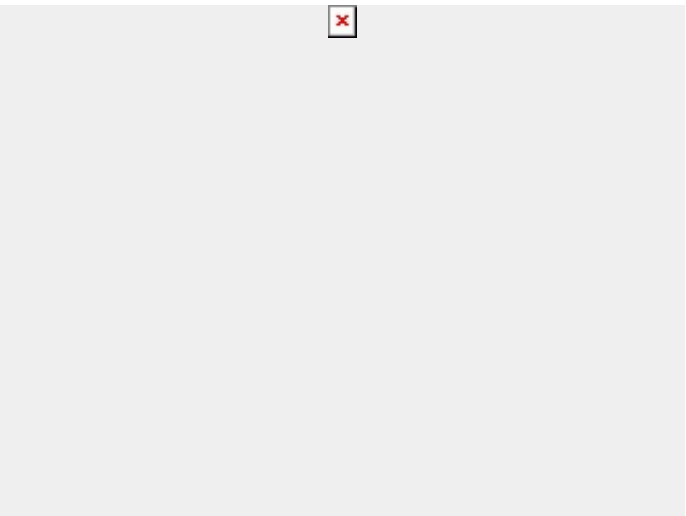
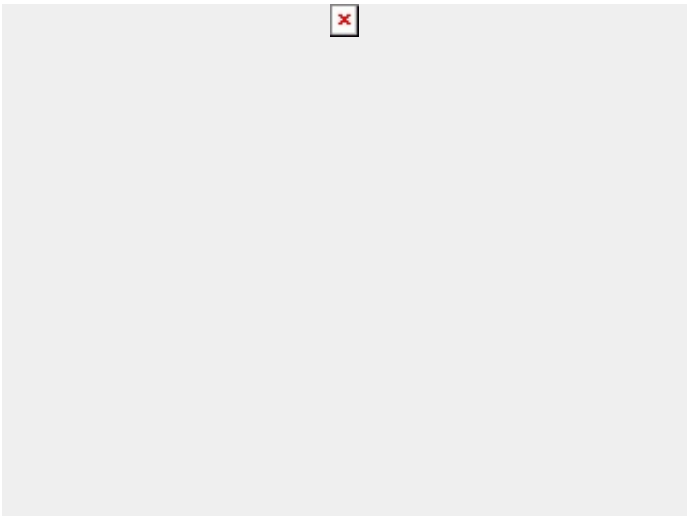
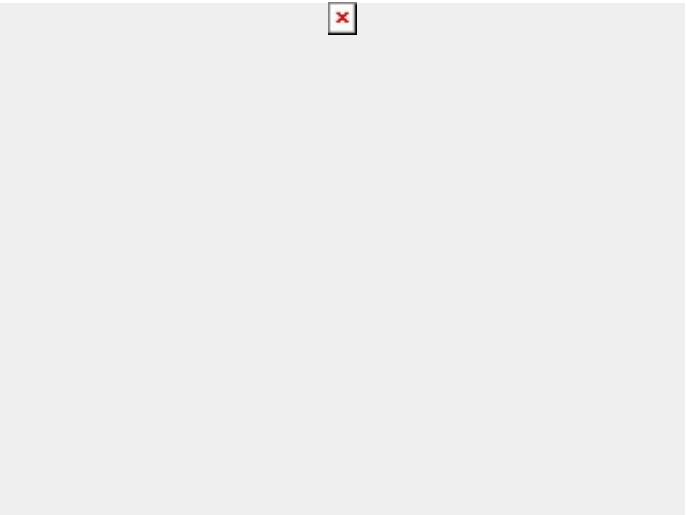
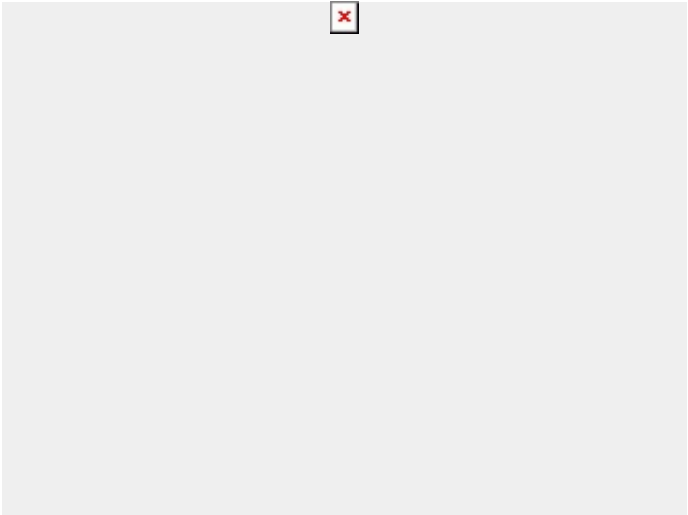
[Коммерческая недвижимость](#)

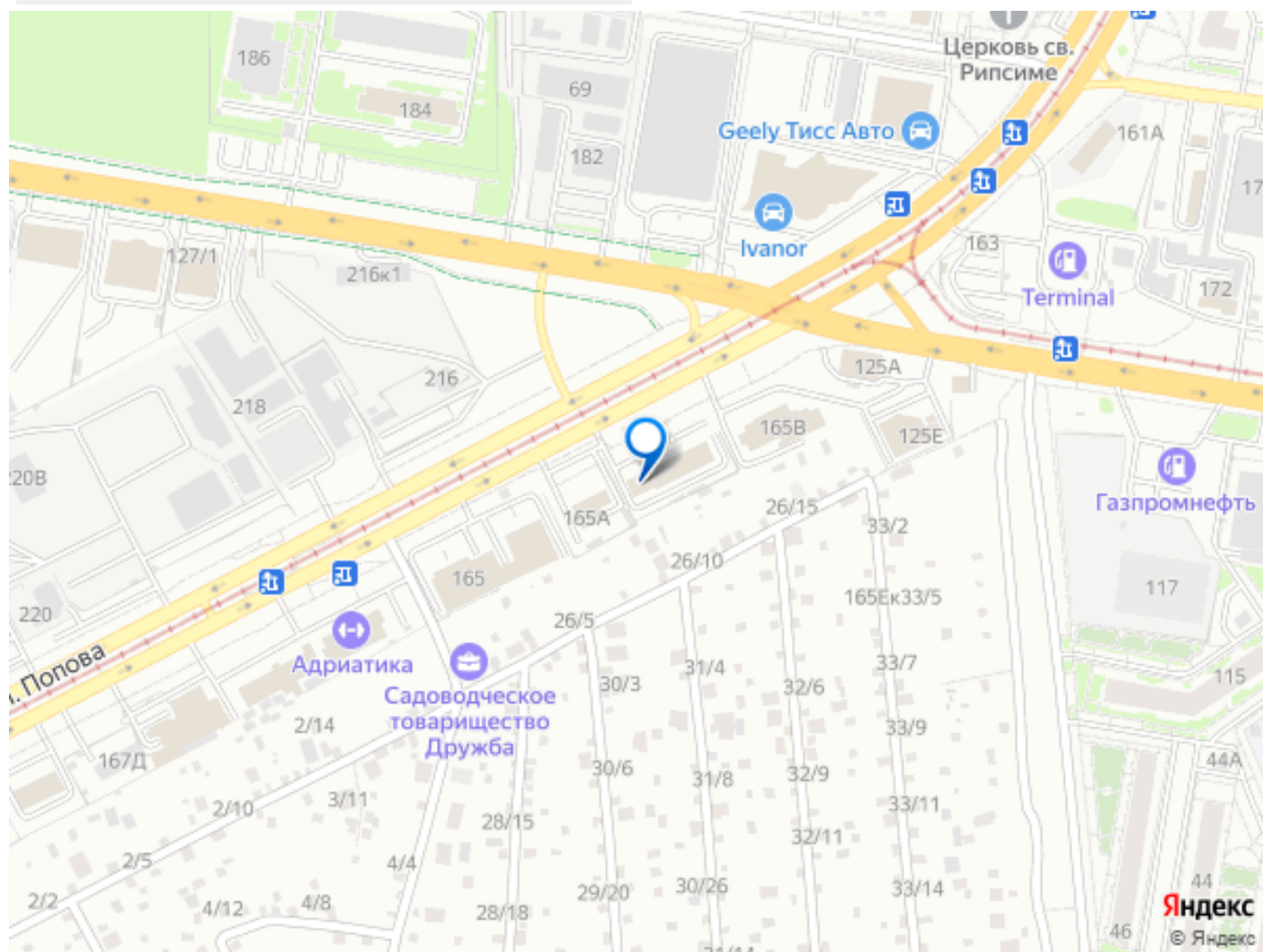
Описание

Арт. 69267544 Готовый арендный бизнес!
Срок окупаемости 9,5 лет. Продается 2 и 3 этаж 3х этажного здания по адресу: Попова 165Б. Здание расположено на земельном участке общей площадью 8 соток. Земельный участок в аренде на 49 лет. Возможна покупка вместе в 1 этаже, цена 50млн.
Описание: Полностью заполнено арендаторами. Каждый год индексация 10%. Затрат минимум, все коммунальные оплачивают арендаторы. Своя газовая котельная. Звоните! Записывайтесь на показ



объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России