

🕒 Создано: 18.10.2025 в 21:08

Обновлено: 18.10.2025 в 23:09

Собственник

79831011298

**Алтайский край, Барнаул,
Социалистический проспект, 28**

2 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Социалистический проспект, 28

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[проспект Социалистический](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.9 м²

Общая площадь

10.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

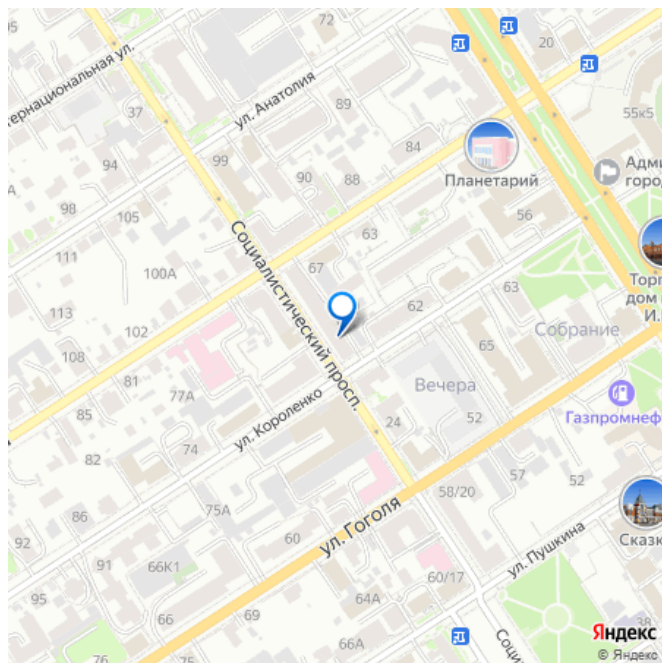
Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Продаётся солнечная комната в историческом центре Барнаула! Комната 10,9 кв.м с высотой потолков 3,43 м — светлая, уютная и с необычными большими окнами, которые выходят на солнечную сторону. Лёгкий косметический ремонт делает её

для заметок



готовой к жизни сразу. Дом кирпичный, стены толстые — помещение сухое, без живности. Есть общая кухня с отдельными зонами, душ и санузел тоже разделены. При желании в комнате можно установить мокрую зону. Из техники и мебели: — кухонная зона остаётся полностью; — диван и холодильник можно оставить за отдельную плату. Коммунальные платежи — 35004000 ?, в зависимости от сезона. Район спокойный и чистый, зимой дороги чистят каждый день, рядом парки, учебные заведения, магазины и остановки — всё в шаговой доступности. Соседи в основном женщины, спокойные и дружелюбные. Отличная транспортная развязка. Цена — 2 000 000 ?, готовы к разумному торгу. Продажа от собственника, без риелтора, один собственник.



