

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:53

Обновлено: 14.10.2025 в 09:02

<https://ak.move.ru/objects/9285712664>

Владис, Владис

79831010054

**Алтайский край, Бийск, Советская улица,
21**

54 000 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Советская улица, 21

Улица

[улица Советская](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

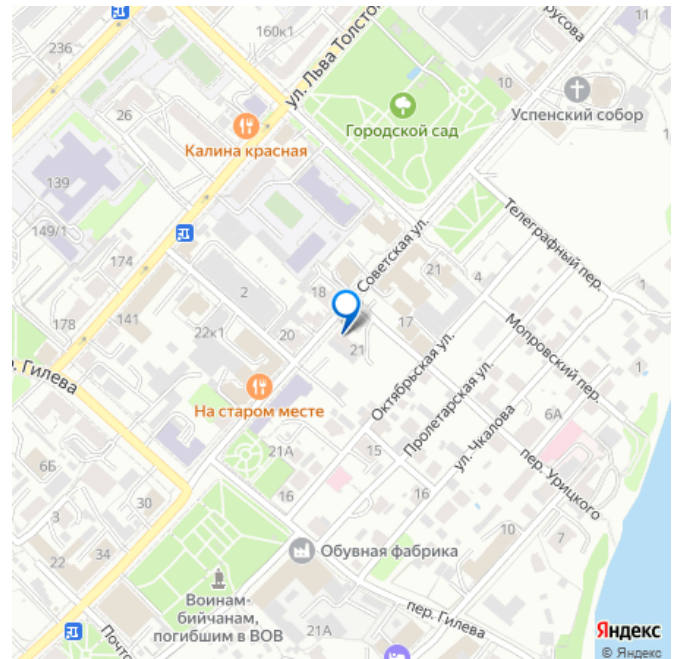
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

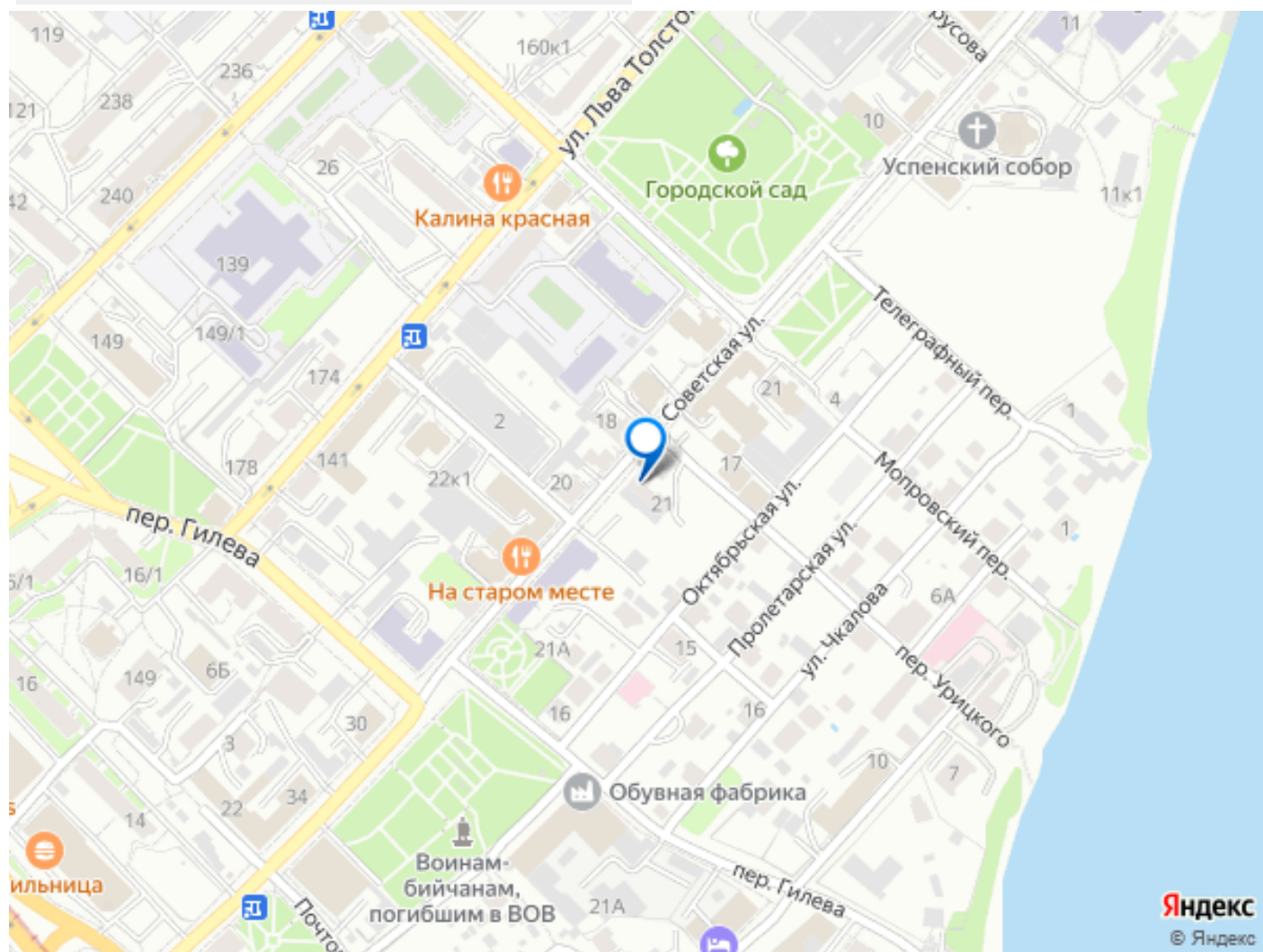
Описание

Код объекта: 1852909. В продаже отдельно стоящее здание, общей площади 1600 кв м в старом центре города ! Памятник градостроительства и архитектуры. Дом Иванова. Дата создания: конец XIX в. На данный момент сделан капитальный ремонт части здания, около 800 кв м, установили железобетонные перекрытия, для возможности возведения третьего этажа. В другой части здания нужен ремонт. Есть подвальное помещение, 130 кв м. Вход в здание в трех сторон. Коммуникации центральные, электричество 30 кВт с возможностью увеличения. На данный



момент часть здания в аренде, пользуется
спросом со слов собственника. Собственник
один, юридич лицо. Вид разрешенного
использования подходит под многие бизнесы,
гостиничный комплекс, точнее вся
информация будет через неделю. Просмотр
по договоренности. Звоните, обсудим и Ваше
предложение !





Move.ru - вся недвижимость России