

🕒 Создано: 30.05.2024 в 09:46

Обновлено: 24.10.2025 в 13:37

Агент

79833505093

Алтайский край, Барнаул, тракт

Павловский, 198К

100 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 198К

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

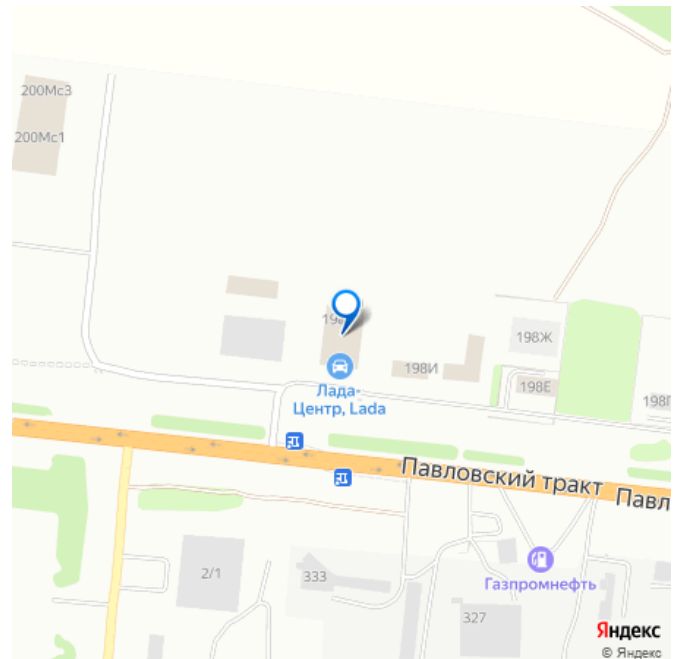
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Возможна продажа разными площадями!
Комплекс из двух зданий, одно из которых площадью 2208 кв.м. находится на красной линии Павловского тракта, второе площадью 886 кв.м. на второй линии. Помещения идеально подойдут для автосалона, оптово-розничной торговли, торговли сельхоз техникой, расходниками, продовольственными и непродовольственными товарами, возможно использовать как складское помещение. Отличная транспортная доступность. Соседство с «Алтай лада» и другими коммерческими зданиями. Огромный



автомобильный трафик Павловского тракта. -
собственная газовая котельная, -
электроэнергия, - вода центральная,
канализация местная. Панорамное
остекление. Высокие 8ми метровые потолки.
Усиленные колонны с возможностью
достроить 2й этаж. Срок сдачи 3й квартал
2024года. Здание на второй линии сдано в
эксплуатацию.Свободная планировка.
Возможность выполнить планировку и
отделку в соответствии с вашими
потребностями.Большая парковка перед
зданием. Красная линия Павловского тракта.



