

🕒 Создано: 19.05.2025 в 08:44

Обновлено: 17.10.2025 в 12:10

Агент

79831006334

**Алтайский край, Барнаул, тракт
Павловский, 229**

19 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 229

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

391 м²

Детали объекта

Тип сделки

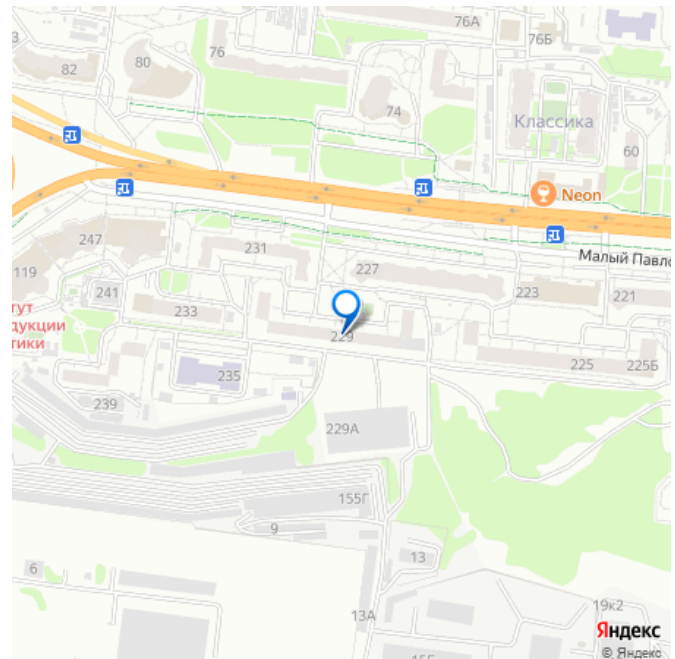
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Нежилое Здание 2 этажа (первый этаж и подвал): Основные характеристики объекта: Высота потолков: Первый этаж: 3,05 метра Подвал: 2,5 метра Площадь помещений: Первый этаж: 226,7 квадратных метров Подвал: 179,9 квадратных метров Инфраструктура: Три отдельные входа Возможность подъезда грузовым транспортом Расположение в густонаселённом районе Хорошая транспортная доступность (остановки рядом) Возможности использования: Здание идеально подходит для различных коммерческих целей благодаря своему



расположению и инфраструктуре района.

Примеры возможного использования

включают: Офисные помещения Магазины

розничной торговли Аптеки Детские

образовательные учреждения Кафе и

рестораны Преимущества приобретения:

Развитая окружающая инфраструктура

(рестораны, кинотеатры, торговые точки,

банковские отделения) Удобства для бизнеса

и клиентов Наличие договоров с

поставщиками коммунальных услуг

Возможность сдачи помещения в аренду для

быстрого возврата инвестиций Продажа

осуществляется непосредственно

собственником, исключая посреднические

комиссии Для подробных консультаций и

организации просмотров предлагаем

связаться по указанному номеру телефона.

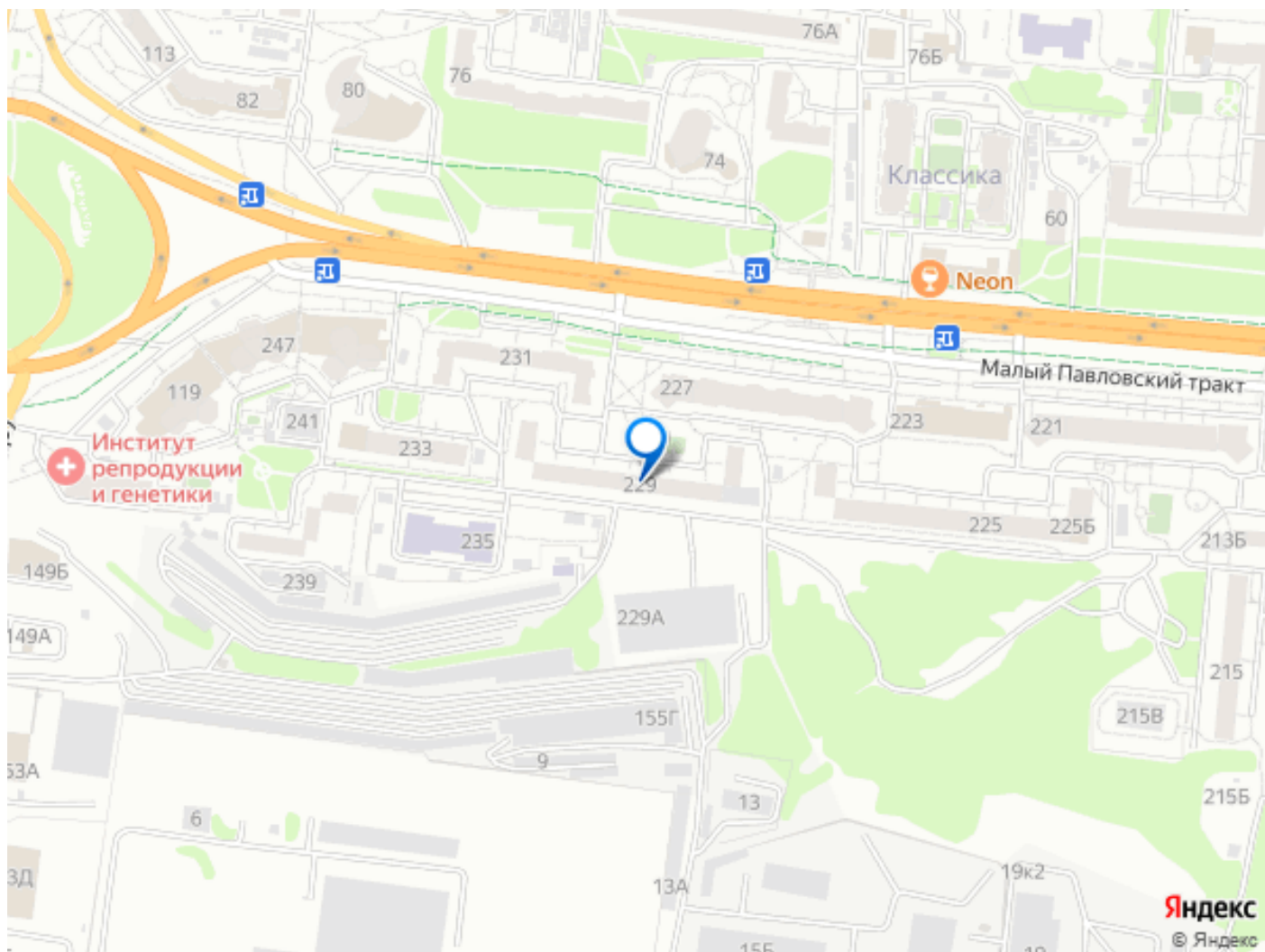
Покупатели могут рассчитывать на

получение всей необходимой информации

перед принятием решения о покупке.







Move.ru - вся недвижимость России