

🕒 Создано: 23.01.2024 в 14:41

Обновлено: 22.10.2025 в 19:32

**Алтайский край, Бийск, Кожзаводская
улица, 49А**

29 500 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Кожзаводская улица, 49А

Улица

[улица Кожзаводская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

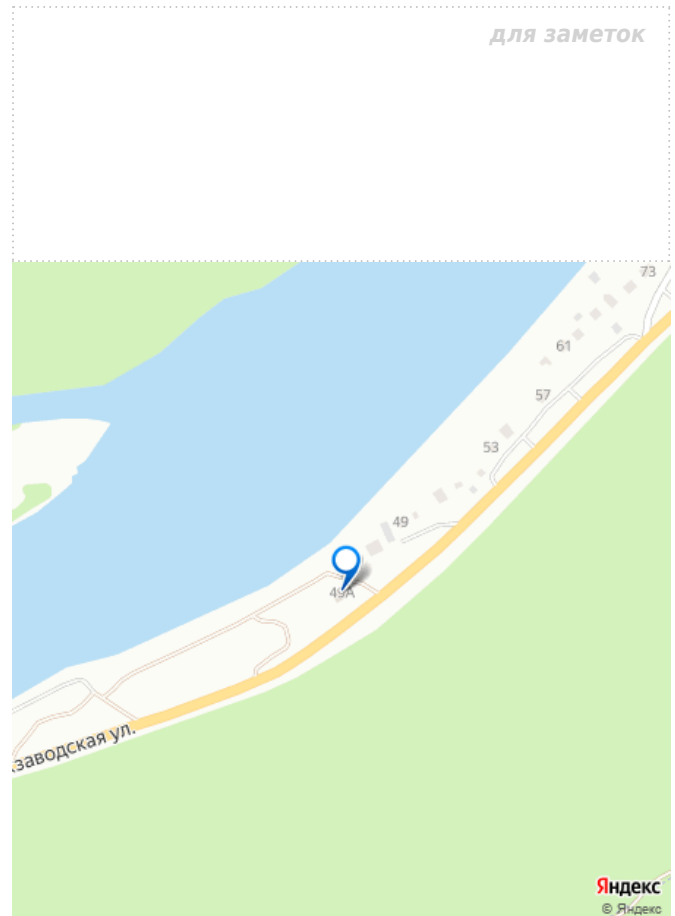
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 113681345 К продаже представлен новый объект коммерческой недвижимости - двухэтажное здание свободного назначения. Расположен по адресу: улица Кожзаводская 49а. *Привлекательность объекта: Красивое здание, расположено по среди высоких сосен, с прекрасным видом на реку. Свежий год постройки 2019, спроектирован современными дизайнерами, строение выполнено из качественных и дорогостоящих материалов. Отличные подъездные пути. Выгодный объект для инвестиций. *Потенциал объекта: 2 этаж прекрасно подойдет как под магазин



непродовольственных товаров, автосалон, кафе, так и под любой формат деятельности.

1 этаж оборудован под автосервис.

*Преимущество локации: Высокий автомобильный трафик, проходящий по Смоленскому тракту. *Помещение свободного назначения с общей площадью 440.1м2, расположено на земельном участке площадью 1499.8м2. *Отдельно стоящее здание правильной формы, внутри и снаружи с отделкой под ключ. Отопление газ. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00 Поможем одобрить ипотеку по более выгодной % ставке. Показ в удобное для Вас время! Лот 678243Номер объекта:

#5/536979/22481

