

**Евгения Кутузова, Агентство
Регионального Развития
79131209556**

**Алтайский край, Заринск, улица
Металлургов, 22**

32 900 000 ₽

Алтайский край, Заринск, улица Металлургов, 22

Улица

[улица Металлургов](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

692 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

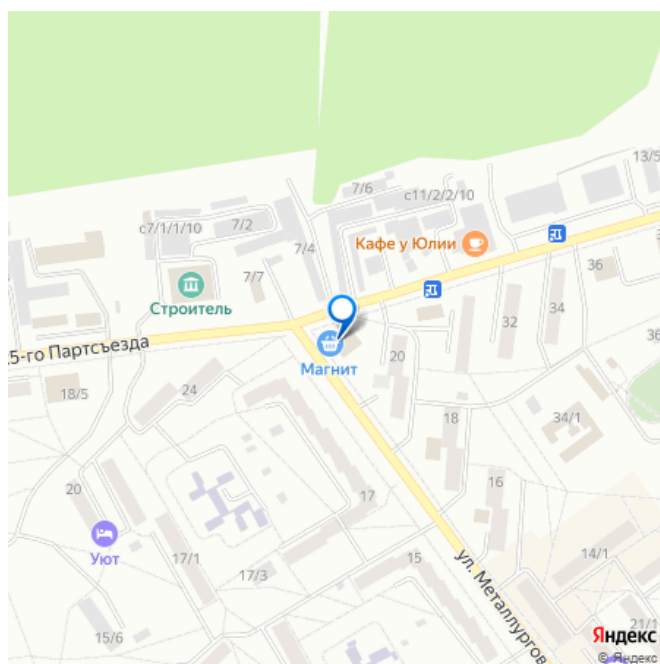
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

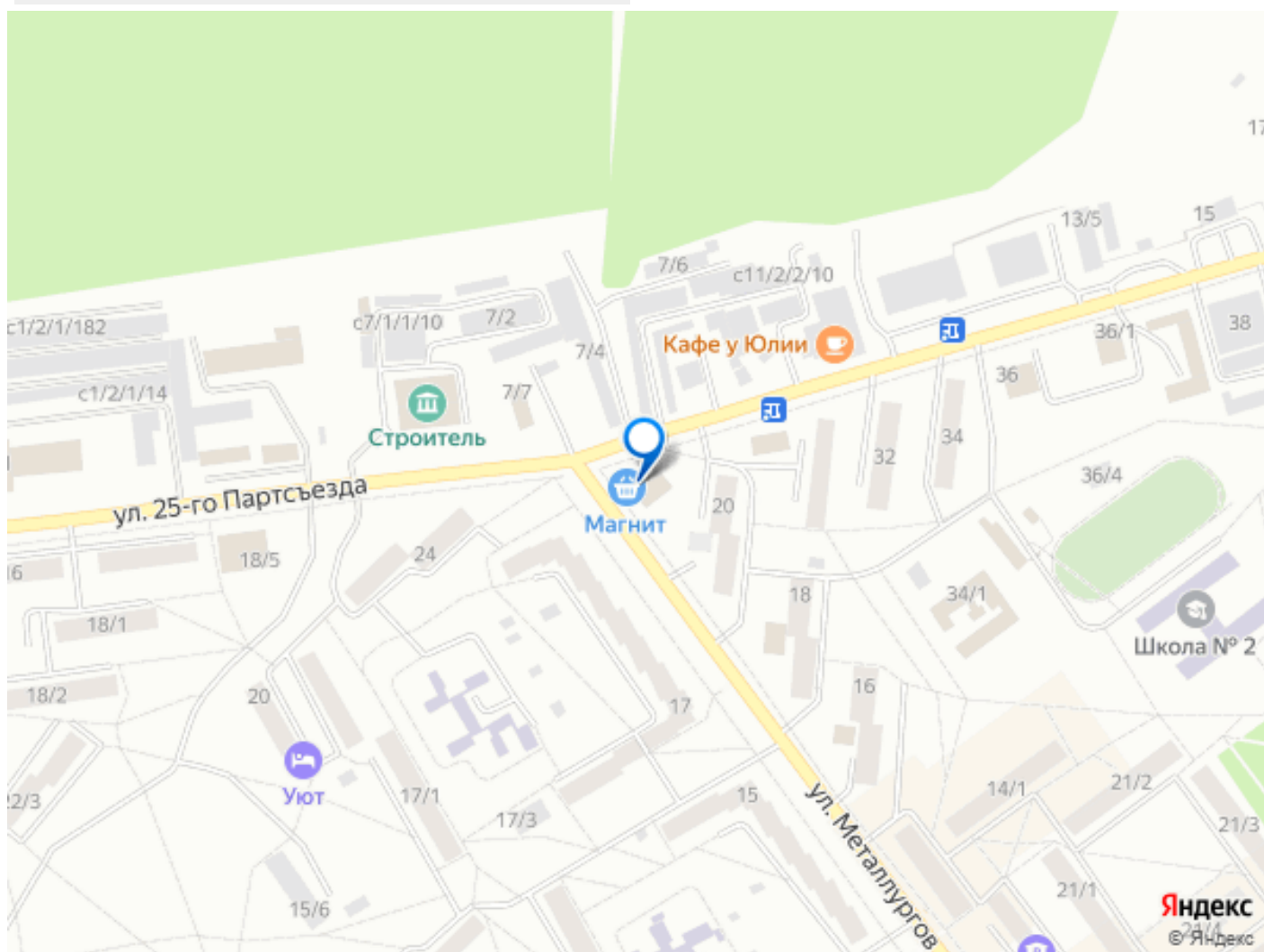
Продажа здания с федеральным арендатором Магнит, 692 м2. Стоимость: 37 500 000 руб (54 190 руб/кв. М). Мап 400 000 руб. Земельный участок и здание в собственности. Местоположение:- Район: Алтайский. - Адрес: г. Заринск, ул. Металлургов 22. - Описание: Первая линия. Рядом расположены школы, детские сады, библиотека. В пешей доступности располагаются остановки общественного транспорта. Характеристики: - Тип здания: Нежилое здание. - Этаж/Этажность: 1/2. - Вход: отдельные входы + разгрузочные зоны. - Площадь: 692 м2. - Коммуникации:

для заметок



центральные. - Электрическая мощность: 50 квт. - Высота потолков: 4 метра. Земельный участок в собственности: физ. Лица, площадь: 1198м2, кадастровая стоимость: 625356р. Условия договоров аренды: - Коммунальные услуги оплачивают арендаторы. Коммерческая недвижимость с Агентством регионального развития:





Move.ru - вся недвижимость России