

🕒 Создано: 28.04.2024 в 00:24

Обновлено: 19.09.2025 в 04:19

<https://ak.move.ru/objects/9277607728>

Алтайская Элита недвижимость,
Алтайская Элита недвижимость
79833502937

**Алтайский край, Барнаул, улица Эмилии
Алексеевой, 116**

45 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Эмилии Алексеевой, 116

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эмилии Алексеевой](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

735.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

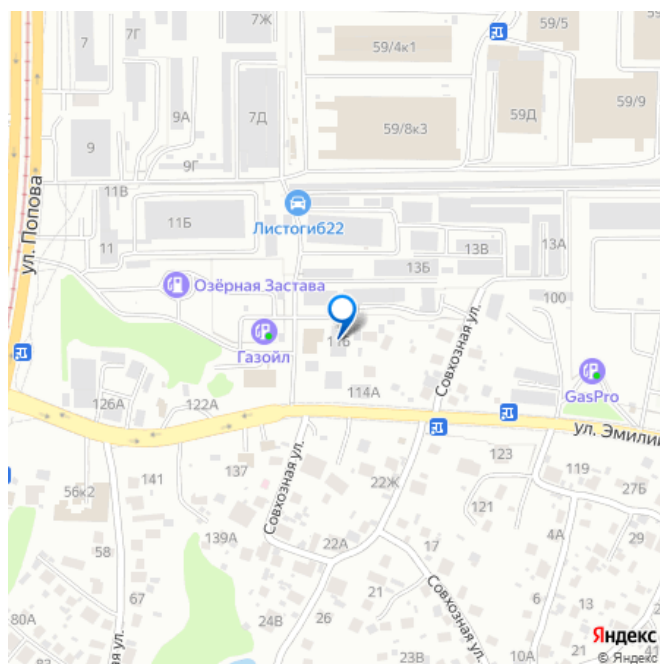
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новое отдельно стоящее двухэтажное здание. Великолепно подойдёт для использования под любой вид деятельности: торговля, офис, производство, предприятие бытового обслуживания, хостел, мини-гостиница и т.д. Здание прекрасно просматривается с улицы Эмилии Алексеевой. Стильные фасады с витражным остеклением. Прекрасная транспортная доступность. Большое количество маршрутов любых видов городского транспорта. Остановки общественного транспорта рядом.

для заметок



Удобные подъезды. Свободная планировка.
Возможна индивидуальная планировка и
отделка. Все коммуникации: отопление и
горячая вода от собственной газовой
котельной, электроэнергия 130 кВт. (3 фазы),
вода центральная, канализация местная.
Возможна установка дополнительных
входных узлов для прохода людей и/или
ворот для заезда транспорта, погрузки и
разгрузки на первом этаже. Высокие потолки.
Благоустроенная территория. Возможен торг.



