

Светлана АН Аккорд, Аккорд

79132311269

Алтайский край, Барнаул, улица Льва Толстого, 9А

55 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Льва Толстого, 9А

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Льва Толстого](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1854 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

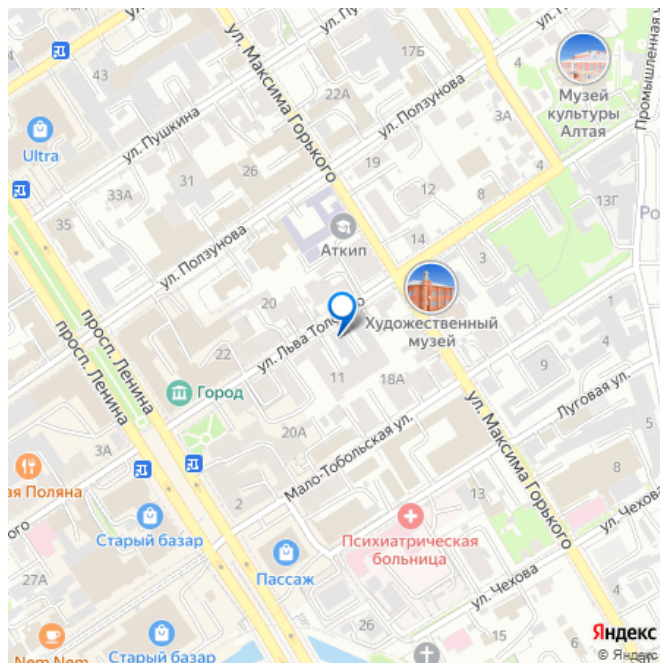
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

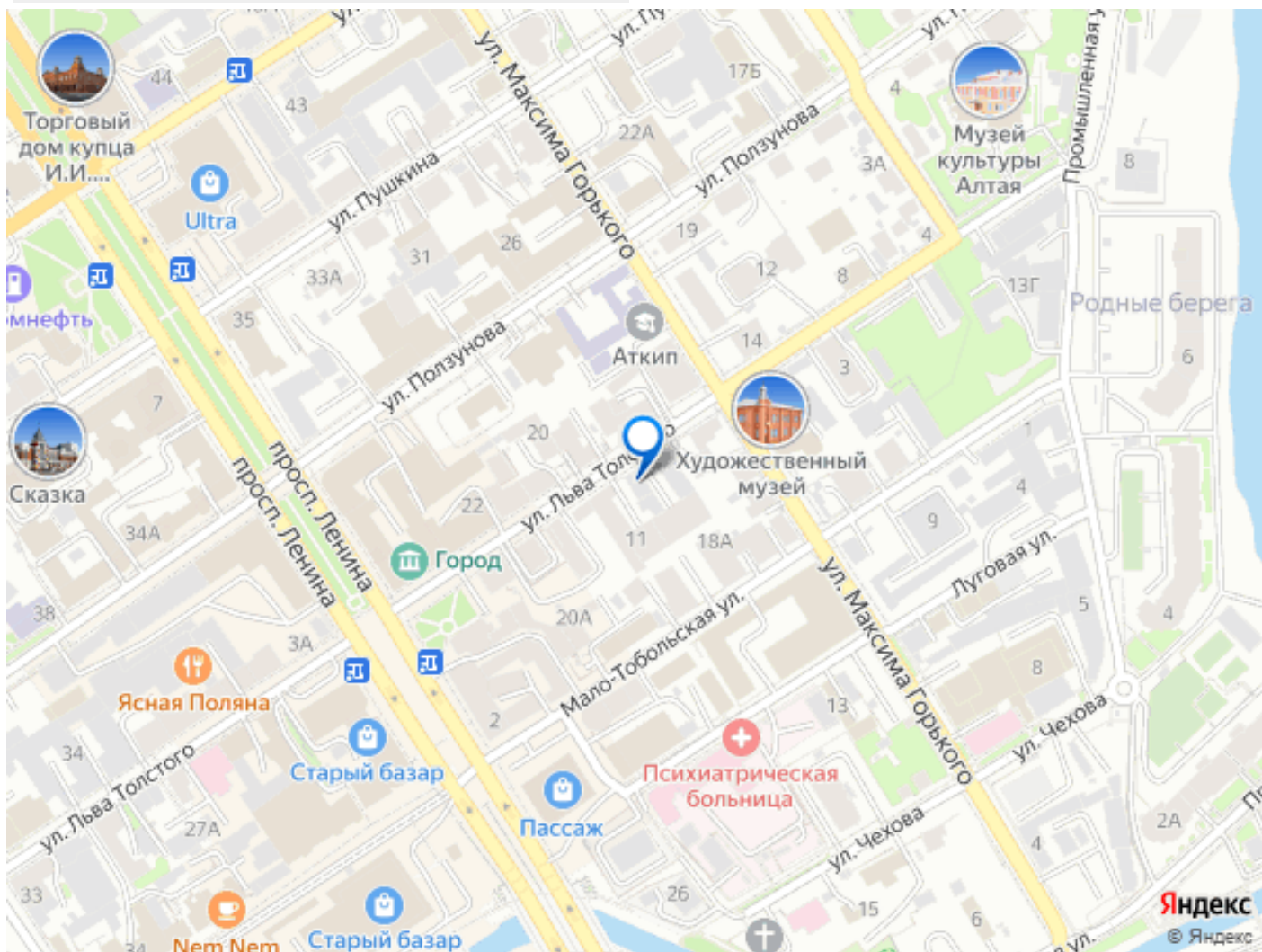
В самом центре Старого города, на красной линии, Продается коммерческое производственное помещение, 2 этажа, общей площадью 1854 кв. м. Территория закрытая и охраняемая, отдельный выход на ул. Льва Толстого. Площадь первого этажа-1450,4 кв. м. Высота производственных гаражей 4,2 м, высота всех ворот -3,6 м, 6 отапливаемых складских помещений, 2 офисных помещения по 75 кв. м. с отдельным выходом на Л. Толстого. Площадь второго этажа 403,8 кв. м. На нем расположены 36

для заметок



офисных помещений разной площади. Все коммуникации центральные, есть возможность подключения газа. Допуск максимальной мощности, кВт -79 (резерв 20). Можно использовать, как готовый действующий бизнес, либо переоборудовать здание под ваши амбициозные планы. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов- для эксплуатации административно-производственных зданий. земельный участок площадь - 1952 кв. м. Кадастровый номер: 22:63:05016:149 Здание административное, производственное, мастерская, проходная назначение : нежилое. Литера АА1А2А3 Кадастровый номер: 22:63:050161:9 Здание производственное , литера Б, назначение: нежилое. Кадастровый номер: 22:63:050161:76





Move.ru - вся недвижимость России