

Алтай-Дом, Алтай-Дом

79132712904

**Алтайский край, Барнаул, улица
Пионеров, 9А**

19 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Пионеров, 9А

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Пионеров](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

608.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

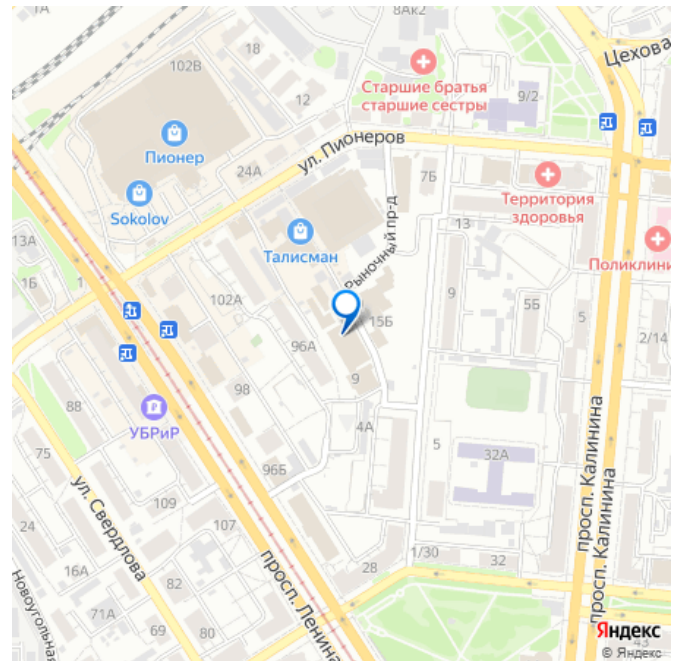
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вашему вниманию нежилое помещение общей площадью 608,6 кв.м., расположенное на 1 этаже 2-х этажного отдельностоящего кирпичного здания в самом центре города, по адресу: г. Барнаул, ул. Пионеров, д. 9а. Коммерческое помещение включает в себя несколько изолированных помещений, имеющих отдельные входы, складские помещения площадью 122 кв.м, а так-же вместительный гараж 124 кв.м., имеется собственная парковка вдоль всего здания. Подключены

для заметок



все центральные коммуникации: холодная, горячая вода, отопление, канализация, электроснабжение: 380 В, 86,4 кВт. Нежилое здание расположено на земельном участке общей площадью 1011 кв.м., принадлежит по праву собственности. Удачное расположение в центре города гарантирует хорошую окупаемость и постоянный клиентопоток. В непосредственной близости расположен Новый рынок, крупные учреждения, а также множество коммерческих организаций и компаний, что обеспечивает высокую проходимость и узнаваемость Вашего бизнеса. Не упустите возможность приобрести перспективное коммерческое помещение с высоким потенциалом. Мы готовы ответить на все Ваши вопросы и организовать просмотр в удобное для Вас время.



