

🕒 Создано: 17.04.2025 в 10:01

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 08:27

Алтайский край, Барнаул, улица Сергея Семенова, 25

18 480 000 ₹

Алтайский край, Барнаул, улица Сергея Семенова, 25

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Сергея Семенова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

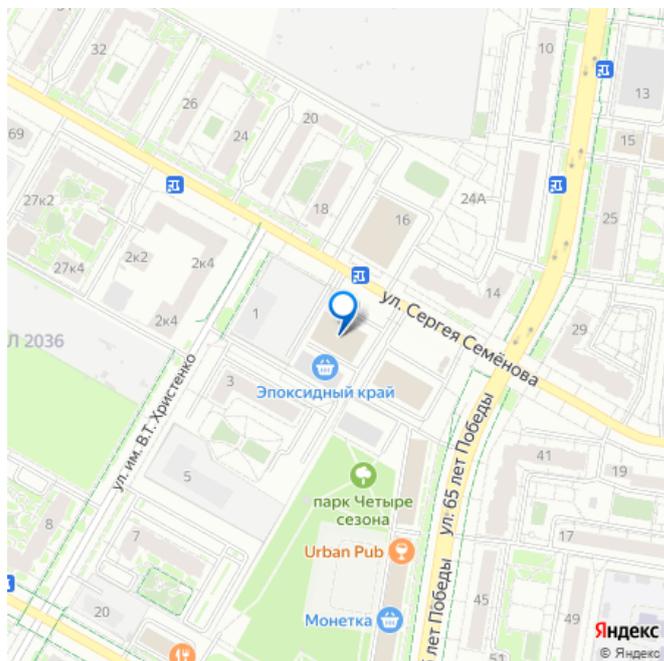
Предлагаем уникальное коммерческое помещение в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов Барнаула. Это место привлекает не только жителей, но и большой поток потенциальных клиентов благодаря своему отличному расположению вблизи жилых комплексов и парковой зоны. Характеристики помещения: Площадь: 112 м² Мощность: 15 кВт Высота потолков: 3,7 м — что позволяет разместить различные типы бизнесов, включая магазины, офисы, салоны или рестораны. Панорамное

<https://ak.move.ru/objects/9277347760>

Никита Павлицкий, Миэль Офис в Барнауле

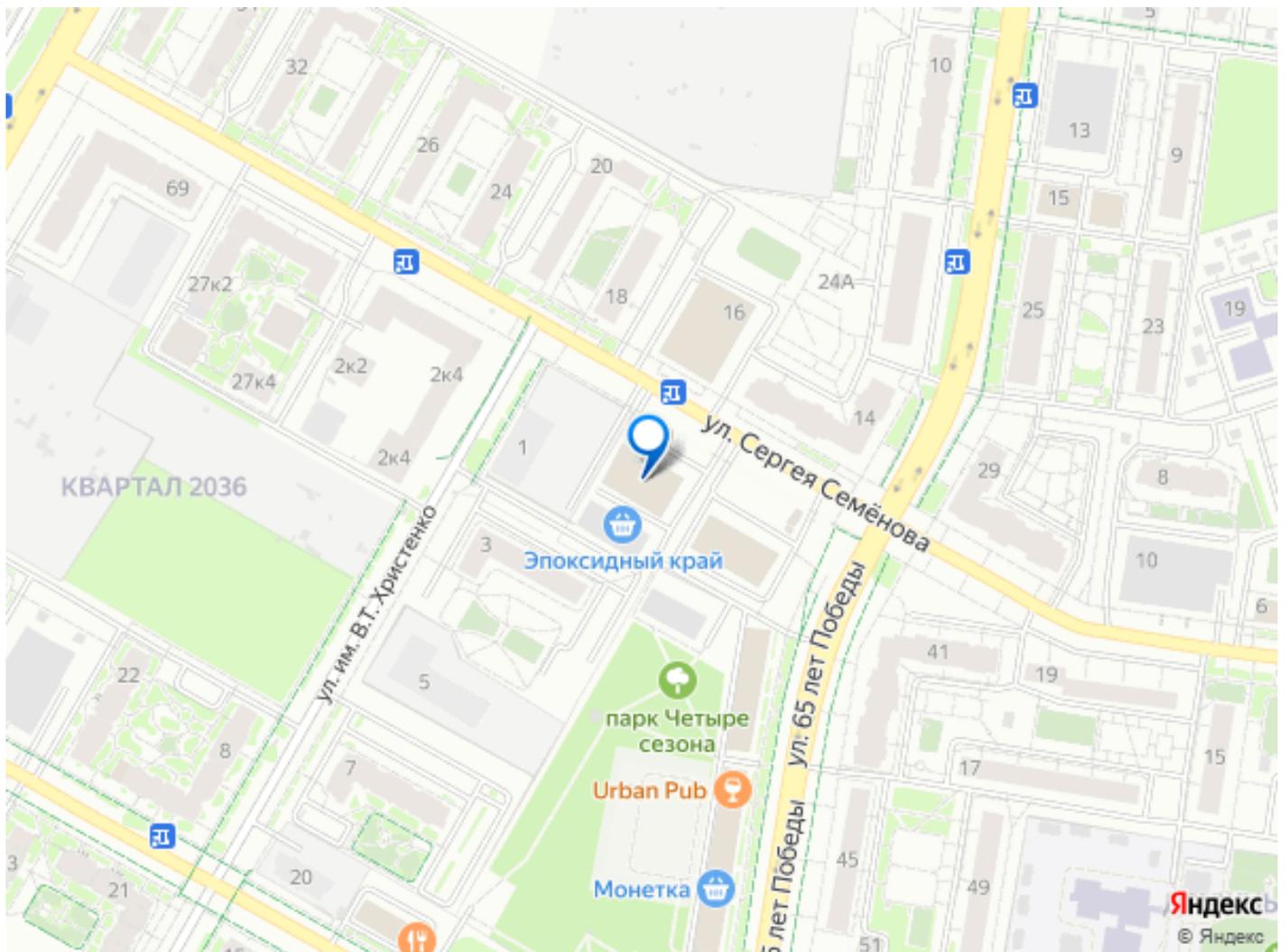
79836008448

для заметок



остекление: Отличная видимость и светлое пространство, что привлекает внимание прохожих и создаёт комфортную атмосферу внутри. Отдельный вход: Удобный доступ для клиентов и сотрудников, без необходимости проходить через другие помещения. Преимущества локации: Жилые комплексы ЖК «Елочки» и ЖК «Адалин»: Вокруг находятся крупные жилые комплексы с высокой плотностью населения, обеспечивающие постоянный поток потенциальных клиентов. Квартал «Дружный»: Спокойный и уютный жилой район с высокой заселённостью, что создаёт стабильный спрос на услуги и товары в этом районе. Плотность населения в районе: В районе активного жилищного строительства и заселения плотность населения значительно выросла, что свидетельствует о большом потребительском потоке и спросе на коммерческие услуги. Транспортная доступность: Удобное расположение с хорошей транспортной развязкой. Простота доступа как на личном автомобиле, так и с помощью общественного транспорта. Идеально подходит для: Офисов Магазинов Салонов красоты Ресторанов или кафе Фитнес-центров или студий Не упустите возможность приобрести коммерческое помещение в одном из самых востребованных районов города. Благодаря высокому уровню заселённости и активному росту плотности населения, это помещение станет отличным выбором для развития вашего бизнеса. Номер объекта: #1/803563/12881





Move.ru - вся недвижимость России