

**Алтайский край, Барнаул, Советская
улица, 7**

35 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Советская улица, 7

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

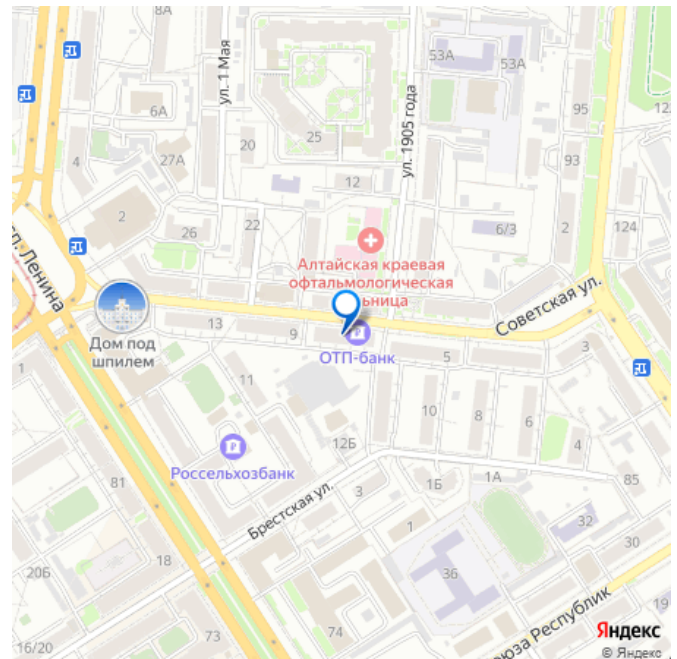
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В самом сердце Барнаула продается отличное, видовое помещение премиум-класса с идеально удобным расположением. Отличная планировка! Витражное остекление! Два входа! Заведена мощность по электроэнергии - 15 кВт. Четыре огромных витражных окна, помещение двустороннее, достаточно просторное и светлое. У Вас имеется уникальная возможность приобрести отличное помещение на топовой Советской улице, дом 7 !!! Идеальное пространство подойдет для любого вида деятельности, а

для заметок



именно: - Строительные компании премиум-сегмента: реализуйте свои объекты в самом центре города, что очень удобно для клиентского офиса. - Бутик премиальной одежды, дорогих аксессуаров, ювелирных украшений в ТОПОВОЙ локации города! Рядом расположены огромны жилые комплексы, такие как ЖК «Две Эпохи» и ЖК «Столичный». - для Компании с сетевым бизнесом по всем регионам страны - откройте бизнес-офис или штаб-квартиру в самом центре города. - для Компании, представляющие Алтайский край - это место уже является визитной карточкой города (Авиакассы, Туристические агентства). - для Салона красоты - создайте атмосферу роскоши, комфорта, уюта и удобства для своих любимых клиентов в престижном месте! Вы покупаете не просто помещение, это инвестиция в Ваше будущее, в будущее своих детей, что является гарантией Вашего личного успеха и признания! - Престижный район с развитой инфраструктурой. - Самый эпицентр города - Вас здесь всегда найдут, известная улица и знаковый адрес. - Удобная парковка с улицы, имеются места со двора. - Высокий уровень безопасности - рядом ФСБ, Росреестр, вся улица в видео-камерах. - Удобная планировка, возможно удобное зонирование планировки и трансформация самого помещения под Ваши индивидуальные потребности. Помещение свободно с 25.01.2025 года. В настоящее время заканчивается срок аренды у Банка. Помещение отремонтировано под банковскую сферу деятельности (арендовали на протяжении 15-ти лет). Возможна сдача в Аренду. Звоните, обсудим условия. На звонки отвечаю днем с 13:00 и до 02:00 часов ночи. Ждем заинтересованных.

