

Создано: 06.05.2025 в 14:53

Обновлено: 13.10.2025 в 09:07

**Алтайский край, Барнаул, тракт  
Змеиногорский, 104П/5**

**1 280 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, тракт Змеиногорский, 104П/5

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

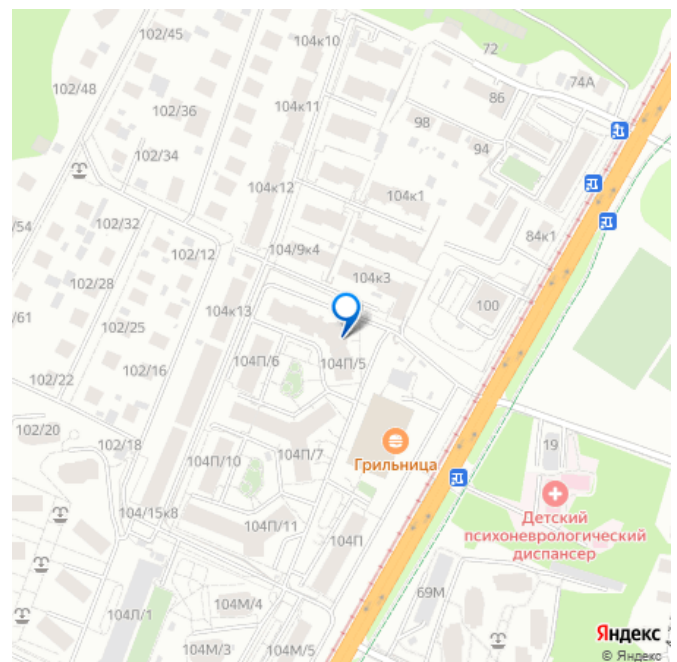
Продам помещение площадью 24.8 квадратных метров, расположенное на цокольном этаже благоустроенного жилого дома в тихом зелёном районе с высокой плотностью населения. Идеально подойдёт для открытия кабинета массажиста, косметолога, салона красоты или иного бизнеса. Приёмущества: 2 входные группы. Есть окно. Высота потолков 2.6 м. Есть мокрая точка. Есть место для вывески. Удобная инфраструктура района позволяет быстро привлечь целевую аудиторию. Высокая проходимость благодаря удачному месторасположению. Возможность

<https://ak.move.ru/objects/9279443039>

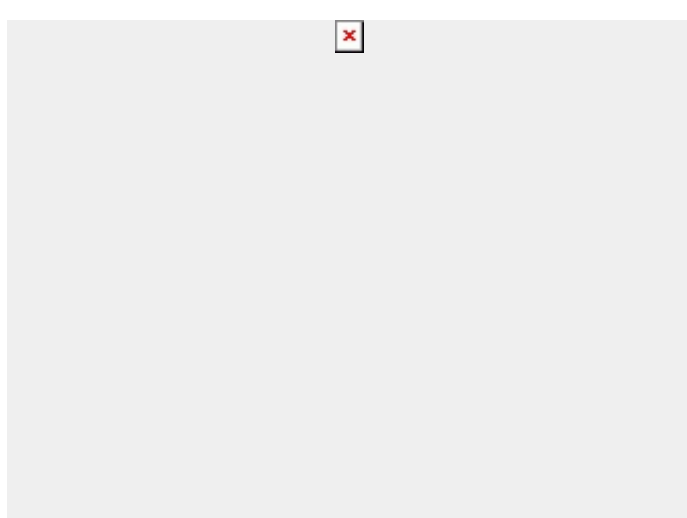
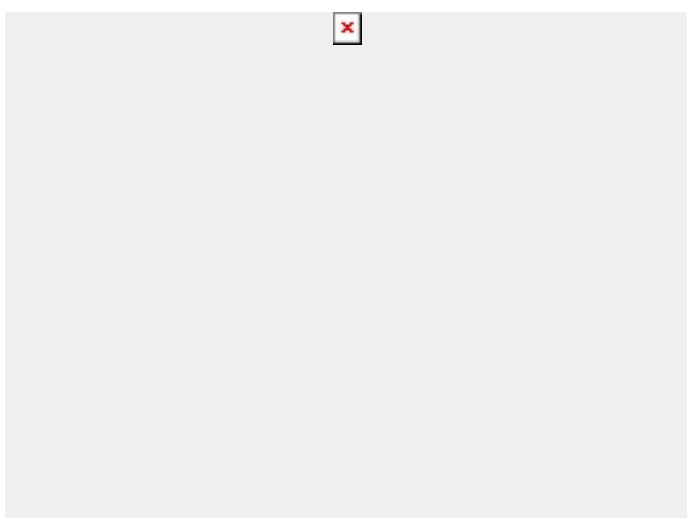
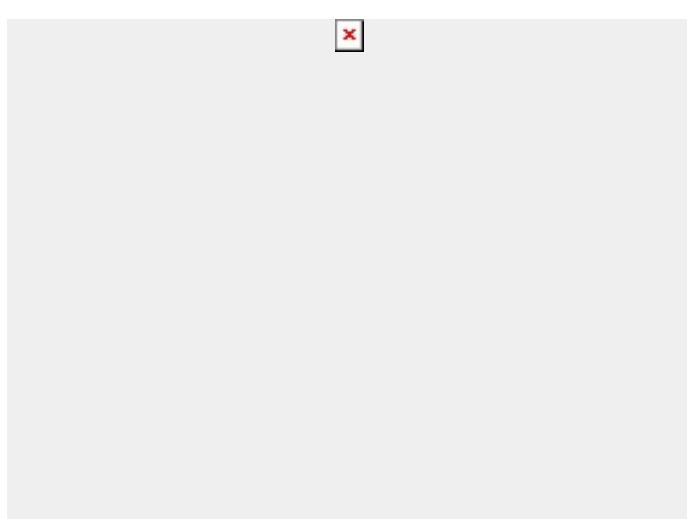
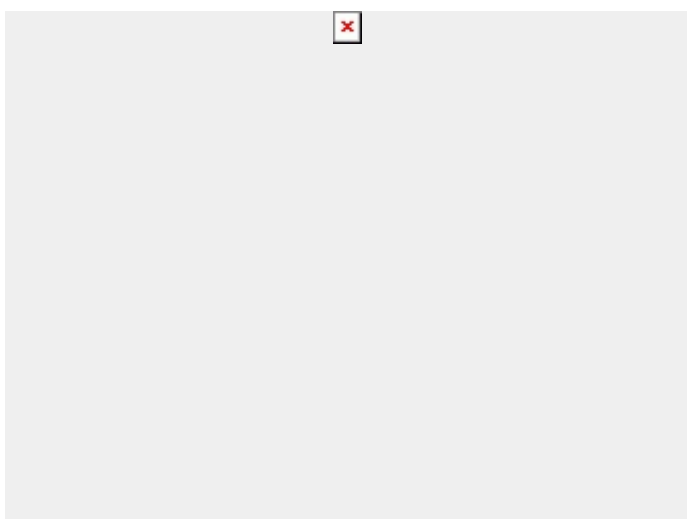
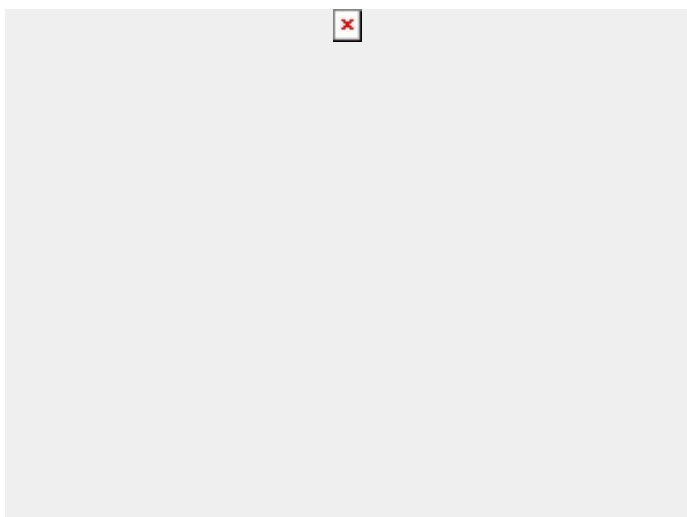
**Даниил Шеремет, Миэль Офис в  
Барнауле**

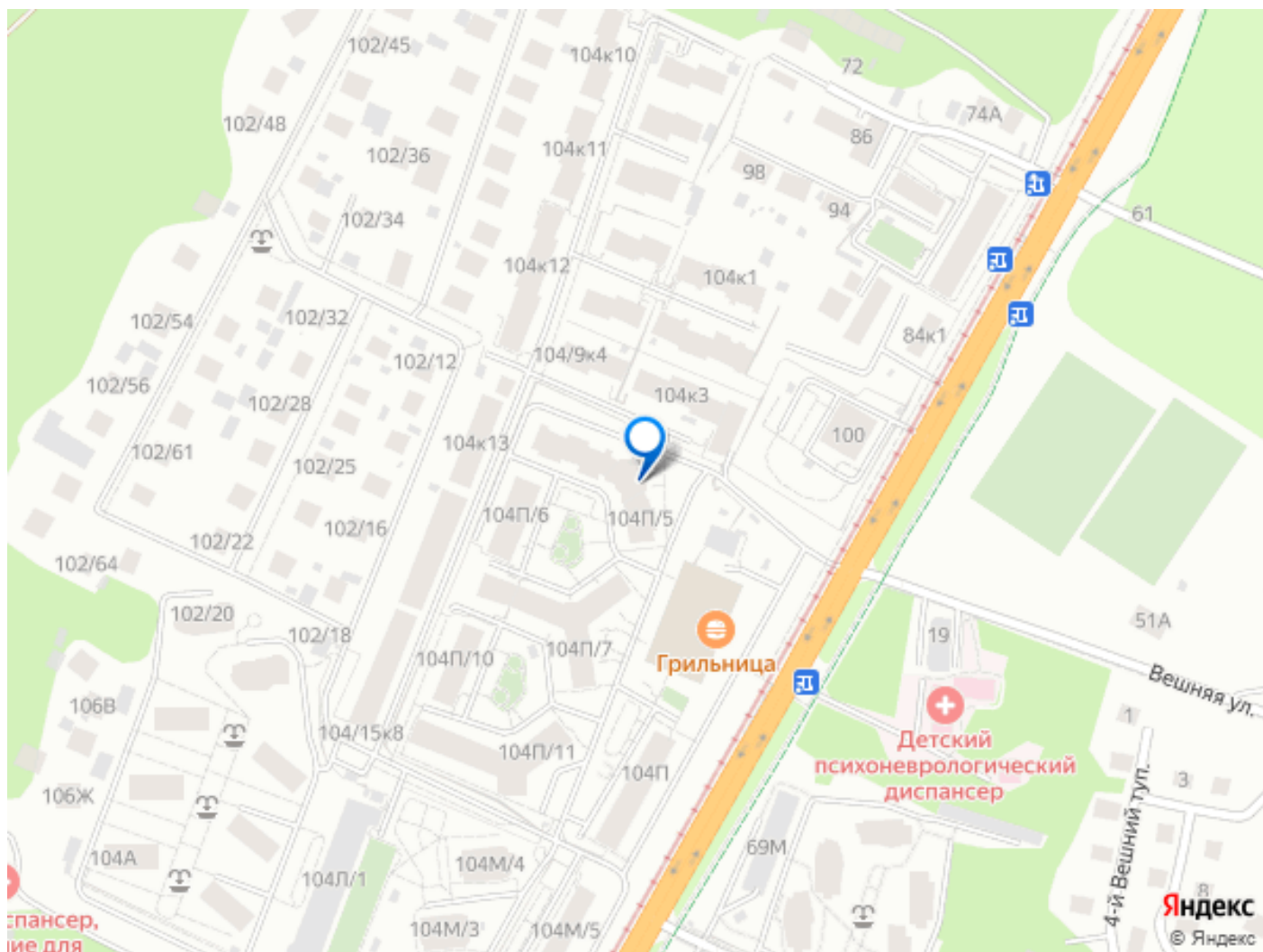
**79836008448**

для заметок



обустроить функциональное пространство с минимальными затратами на ремонт и отделку. Арендная ставка 500 р/м2 Этот объект станет идеальным выбором для тех, кто хочет начать собственный бизнес в сфере услуг и нуждается в удобном помещении для приёма клиентов. Не упустите возможность приобрести перспективный актив! Звони! Номер объекта: #1/805088/12881





Move.ru - вся недвижимость России