

Александра Алябьева, КОМФОРТ

79132506085



О Создано: 18.08.2025 в 12:29

Обновлено: 21.10.2025 в 11:58

# Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 204/2

## 9 800 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 204/2

Улица

проспект Ленина



#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $249 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

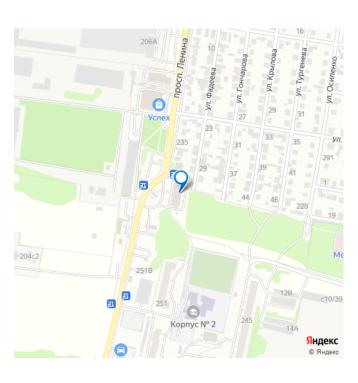
Раздел

Коммерческая недвижимость

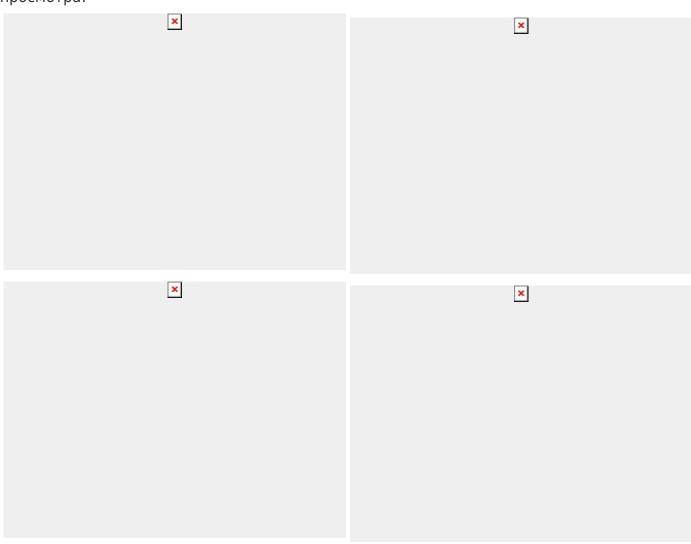
#### Описание

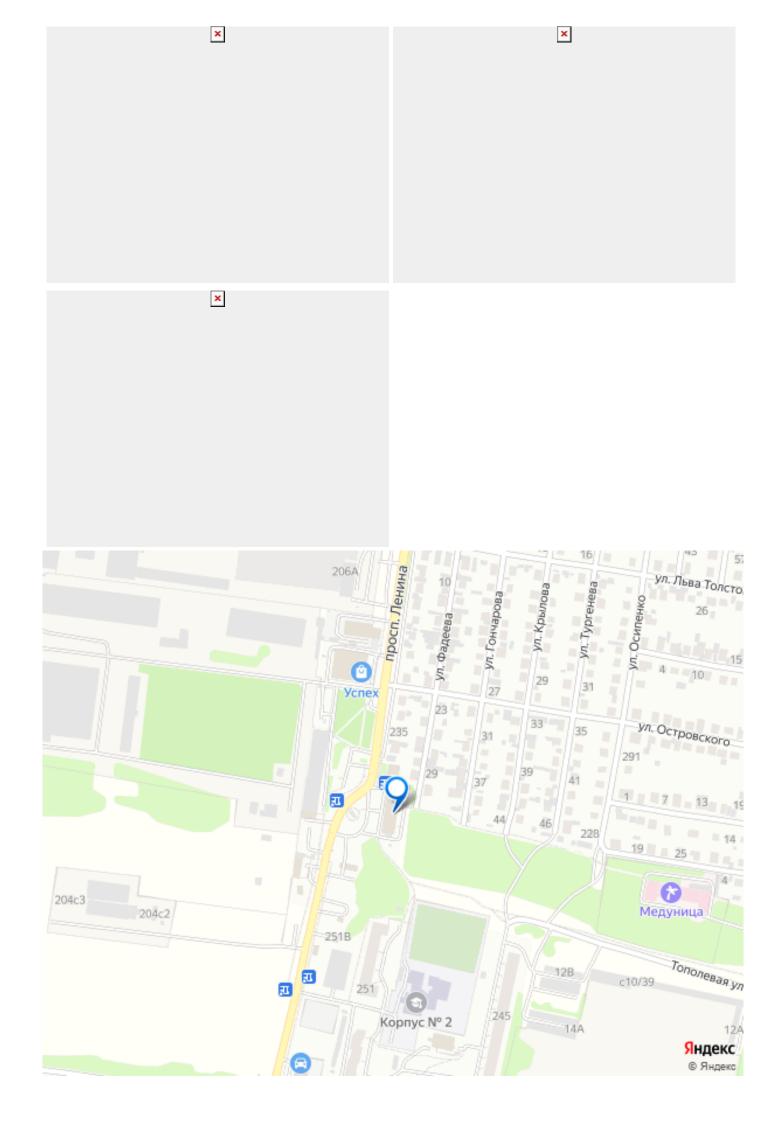
Представляем Вашему вниманию уникальное предложение - просторное нежилое помещение свободного назначения, площадью 249 кв.м., расположенное в современном бизнес-центра. Это идеальный выбор для предпринимателей, желающих расширить свой бизнес или инвестировать в прибыльный объект. Помещение состоит из 2-х отдельных блоков, каждый из которых имеет собственный вход, что создаёт отличные возможности для организации различных видов деятельности. 1 помещение: площадь 119 кв.м., это офисные пространства, которые уже сданы в аренду,





что обеспечивает стабильный доход. 2 помещение: площадь 130 кв.м., также представляет собой офисные пространства с действующим арендатором. Это ещё один источник стабильного дохода. Вы можете приобрести оба помещения сразу или по отдельности, что делает это предложение гибким и удобным для ваших потребностей. Все помещения находятся в хорошем состоянии и готовы к эксплуатации. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России