

**Ксения Чашина, Гнездо**

**79833505928**

**Алтайский край, Барнаул, улица  
Кулагина, 17**

**2 690 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, улица Кулагина, 17

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

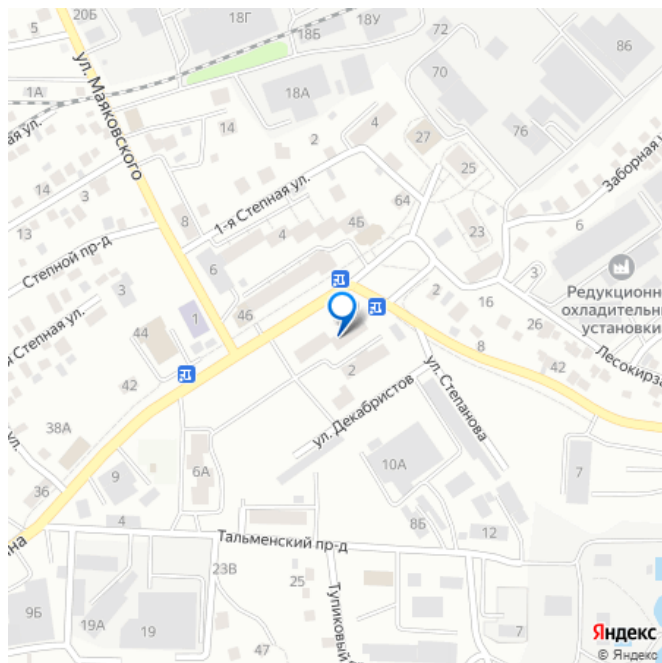
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 1303821. Уникальное предложение для предпринимателей: продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Барнауле по адресу улица Кулагина. Первый этаж девятиэтажного панельного дома, общая площадь 29,5 кв. м. Помещение с общим входом и свободным доступом, что обеспечивает удобство для посетителей. Этот объект подойдёт для различных видов деятельности. Идеально для размещения ломбарда, микрофинансовой организации, пункта выдачи (например Озон, СДЭК), ветеринарной клиники. Очень выгодное

для заметок



месторасположение, рядом конечная остановка транспорта а так же высокий автомобильный трафик в частный сектор микрорайона «Восточный». Отсутствие конкуренции в этой локации обеспечит стабильный поток клиентов. Можно рассмотреть этот вариант и для проживания, так как по факту это однокомнатная квартира по цене ниже рынка! Так же рассматриваем обмен. Не упустите шанс стать владельцем этого коммерческого помещения и развивать свой бизнес в перспективном районе Барнаула с низкой конкуренцией. Звоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



