

Создано: 16.08.2024 в 12:26

Обновлено: 18.10.2025 в 18:27

<https://ak.move.ru/objects/9278286237>

Дмитрий Иванченко, Самолет Плюс

79132312190

**Алтайский край, Барнаул, Пролетарская
улица, 98**

74 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Пролетарская улица, 98

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Пролетарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

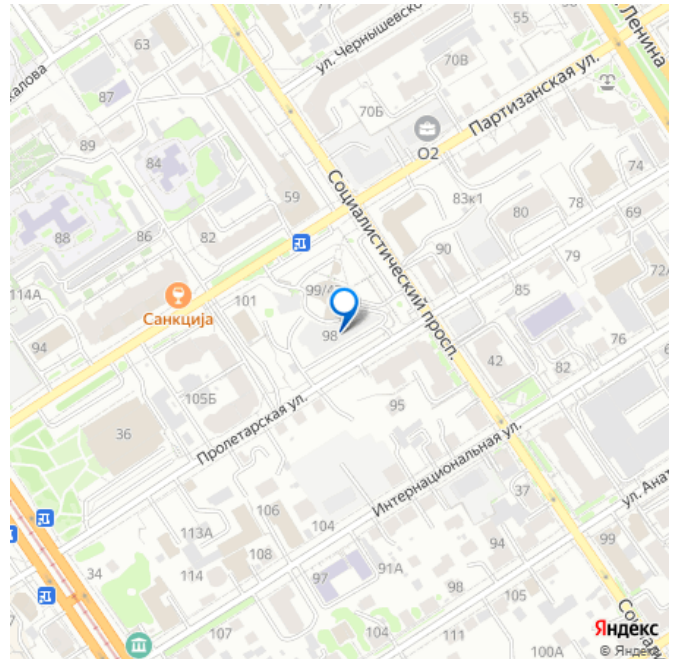
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 71244359 Новый бизнес-центр класса «А» в центре Барнаула! Сдача 3кв 2025 года. Идеальное место для Вашего бизнеса!!! Готовый арендный бизнес, срок окупаемости 10-11 лет! Помещение согласовано под несколько продуктовых федеральных сетей»!!! Продается помещение свободного назначения в деловом центре по адресу Пролетарская 98, расположенное в 1 этаже, общей площадью 400м2. Имеется отдельный вход с улицы. Есть зона разгрузки. Бизнес-центр расположен в общественно деловом

для заметок



центре города, здесь сосредоточены бизнес-центры, государственные учреждения, учебные заведения, музеи, театры. Локация супер-ликвидная с огромным автомобильным и пешим траффиком. В шаговой доступности расположены: налоговая инспекция, прокуратура. Напротив центра строится элитный жилой дом. Так же вокруг большая квартальная застройка жилых домов. Возле делового центра большое парковочное пространство, где Ваши посетители легко смогут припарковать свое транспортное средство. Показ по предварительной договоренности. Ждем Ваших звонков, готовы ответить на все Ваши вопросы.



