

Создано: 21.03.2025 в 14:22

Обновлено: 04.10.2025 в 05:39

<https://ak.move.ru/objects/9281413319>

Андрей Михайлин, Миэль Офис в Барнауле

79836008448

Алтайский край, Барнаул, Взлетная улица, 35

17 750 000 ₺

Алтайский край, Барнаул, Взлетная улица, 35

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения свободного назначения на Взлетной 35! Характеристики помещения:

- Площадь: 500 кв.м., первый этаж, входная группа и зона разгрузки - Конструкции:

железобетонные колонны и плиты, сэндвич-панели - Свободная планировка,

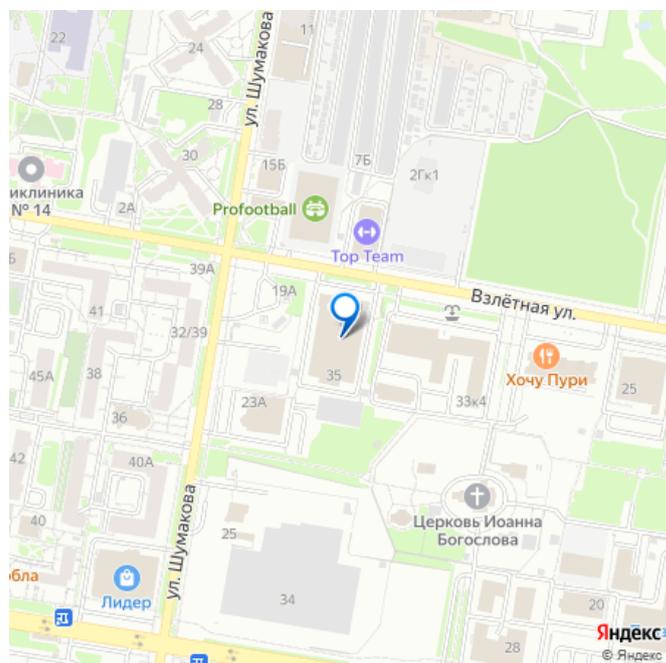
позволяющая легко адаптировать помещение под нужды арендаторов - Высота потолков:

2,7 м для создания комфортных условий - Территория: асфальтирована, что делает ее

удобной для грузового транспорта

Инженерные системы: - Отопление:

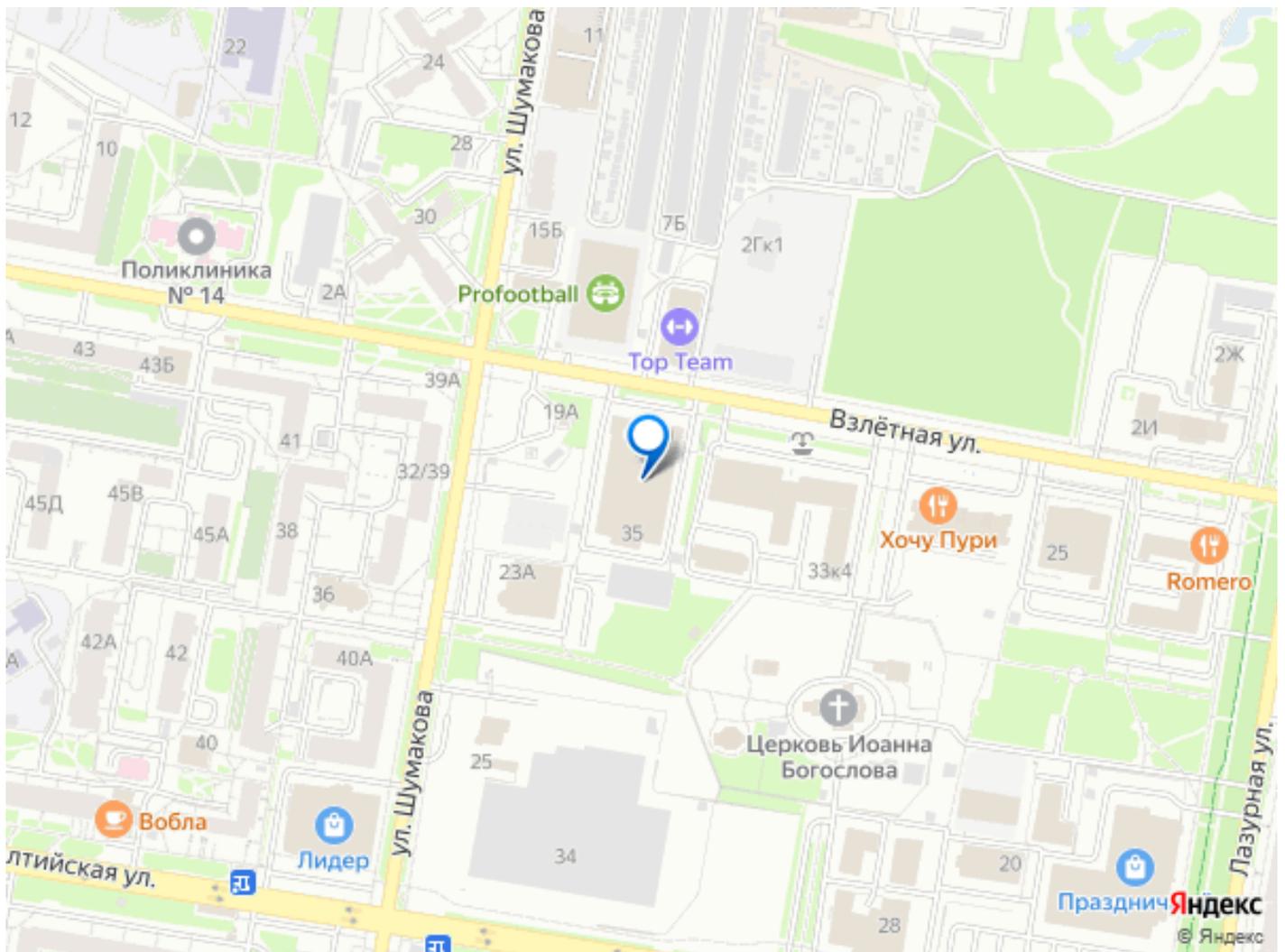
для заметок



собственная газовая котельная -
Водоснабжение и водоотведение:
централизованные - Электроснабжение: 30
кВт через управляющую компанию -
Безопасность: установлены пожарная и
охранная сигнализации Подходит для: -
Производство товаров народного
потребления - Склад - Пищевое производство
для доставки еды (дарк китчен) - Магазин
розничной или оптовой торговли - Автосалон
- Шоурум Местоположение: - На пересечении
улиц Шумакова и Взлетной - Высокая
проходимость, отличная видимость - Рядом
крупные деловые и жилые объекты
Преимущества локации: - Центр деловой и
торговой активности - Высокая плотность
населения и перспективы застройки
Варианты использования: Находится в зоне
ОД-1, что открывает широкие возможности
для различных прибыльных видов
деятельности Не упустите эту возможность!
Покупка такого помещения в центре
Индустриального района Барнаула — это ваш
ключ к стабильному доходу и успешным
инвестициям. Свяжитесь с нами уже сегодня
и начните зарабатывать на своем новом
бизнесе! Номер объекта: #1/806729/12881







Move.ru - вся недвижимость России