

Владис, Владис

79831010054

**Алтайский край, Бийск, Почтовый
переулок, 13Б**

17 000 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Почтовый переулок, 13Б

Улица

[Почтовый переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

632 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1223811. В продаже гаражные боксы, их три (205 кв м), и прилегающее кирпичное здание общей площадью 632 кв м расположен по адресу г. Бийск, Алтайский край, пересечение пер Почтовый 13Б и Чкалова 25. Окупаемость 10 лет, одно двухэтажное здание (все здание в аренде) приносит достойную прибыль! Старый центр города, рядом с коммунальным мостом! Земельный участок собственность, здания тоже в собственности. Удобно под СТО. Стены гаражных боксов из кирпича, толщина стен 60 см, крепкий кирпич 1957 года постройки. Высота боксов 3,8 метра, трое

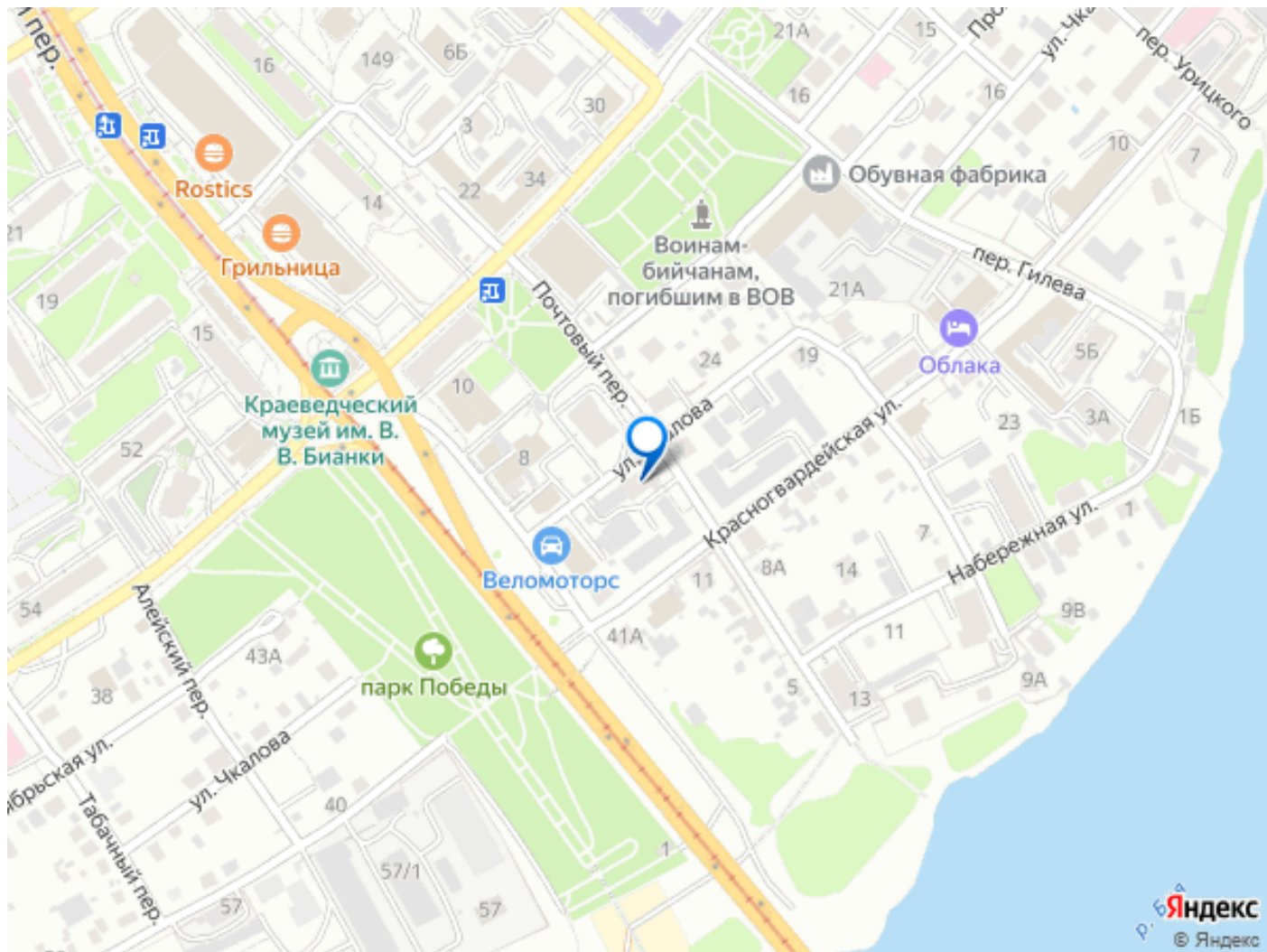
для заметок



ворот., площадь гаражных боксов 205 кв м.
Вода, свет, тёплые боксы. Есть бытовка, тоже теплая. В одном гараже смотровая яма.
Двухэтажное здание 1902 года постройки,
Второй этаж кабинетного типа.
Коммуникации: собственная кочегарка, энергообеспечение под любой вид деятельности, электричество - своя подстанция на 250 кВт, центральная холодная вода, канализация автономная.
Подъезд со всех сторон. Расположение: Центральная часть старого города, рядом с Драматическим театром, у моста.
Парковочных мест от 20. Окружение и поток: Все здание объекта расположены у моста, легко и быстро можно добраться как на личном авто, так и на общественном транспорте. Объект расположен рядом с основной дорогой города, проходящей трассой Барнаул- Горный Алтай, Барнаул- Белокуриха. Звоните, рассмотрим ваше предложение !







Move.ru - вся недвижимость России