

Создано: 08.05.2024 в 15:23

Обновлено: 28.10.2025 в 15:55

Алтайский край, Бийск, улица Ильи Мухачева, 238

49 500 000 ₽

Алтайский край, Бийск, улица Ильи Мухачева, 238

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

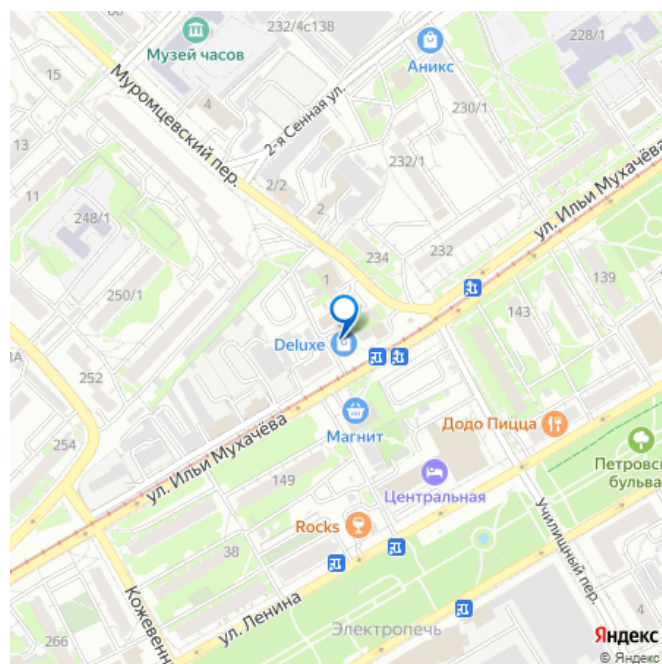
Продам коммерческое здание свободного назначения площадью 650,3 кв.м. На данный момент часть первого этажа здания используется под автомойку, вторая часть сдана в аренду. На втором этаже помещения сданы в аренду. Бонусом покупателю остаётся стабильный арендный бизнес. Можно продолжать сдавать и получать пассивный доход. Можно использовать как технический центр по обслуживанию автомобилей, так и по Вашему усмотрению. Центр удачно расположен на красной линии, оформлен в современном стиле. Отличный объект для инвестиции. Удобная транспортная развязка. Рядом центральная гостиница, оживлённая трасса, самый центр города, удобные подъездные пути, парковка.

<https://ak.move.ru/objects/9256251121>

ФАБРИКА НЕДВИЖИМОСТИ, ФАБРИКА НЕДВИЖИМОСТИ

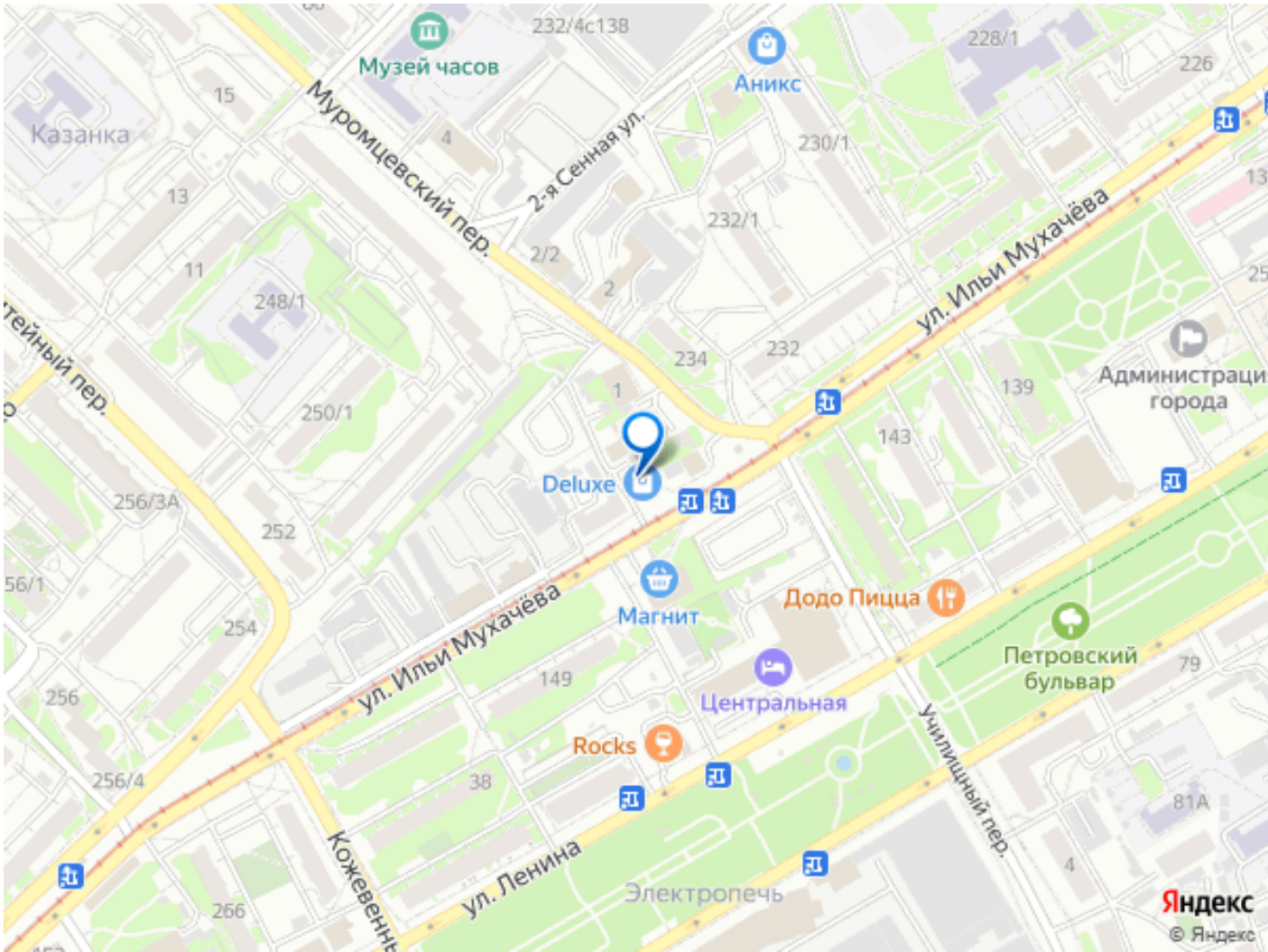
79133602072

для заметок



В нескольких сотнях метров проходит автодорога на Горный Алтай. Отличный ремонт. Здание в собственности. Пожарная и охранная сигнализация. Круглосуточное видеонаблюдение. Продажа в связи с переездом в другой город. Один собственник. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России