

**Алтайский край, Барнаул, улица Эмилии
Алексеевой, 116А**

45 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Эмилии Алексеевой, 116А

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Эмилии Алексеевой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

735.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

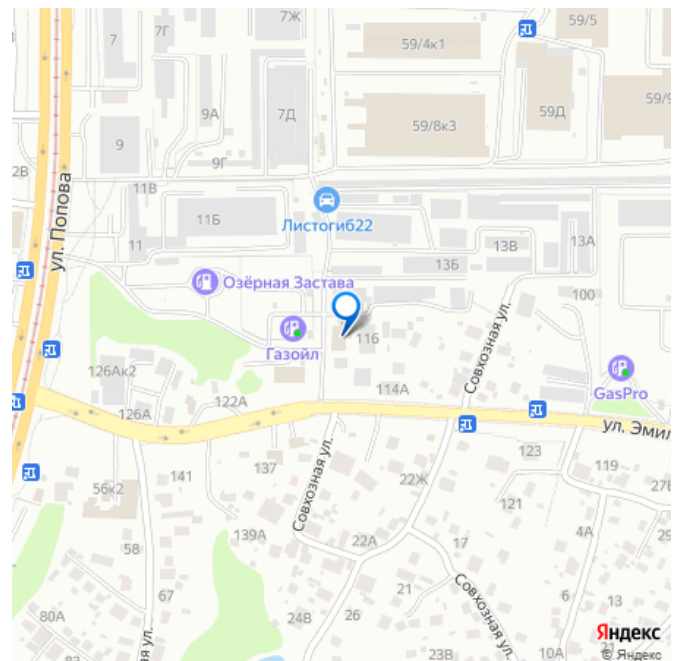
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1688751. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Барнаула! Продаётся двухэтажный объект свободного назначения по адресу: улица Эмилии Алексеевой, 116а. Построенное в 2023 году двухэтажное отдельно стоящее здание свободного назначения, обладает рядом преимуществ: общая площадь 735,6 кв. м, высота потолков 4,2 м, стильные фасады с витражным остеклением, удобный подъезд, территория благоустроена, наземная парковка.

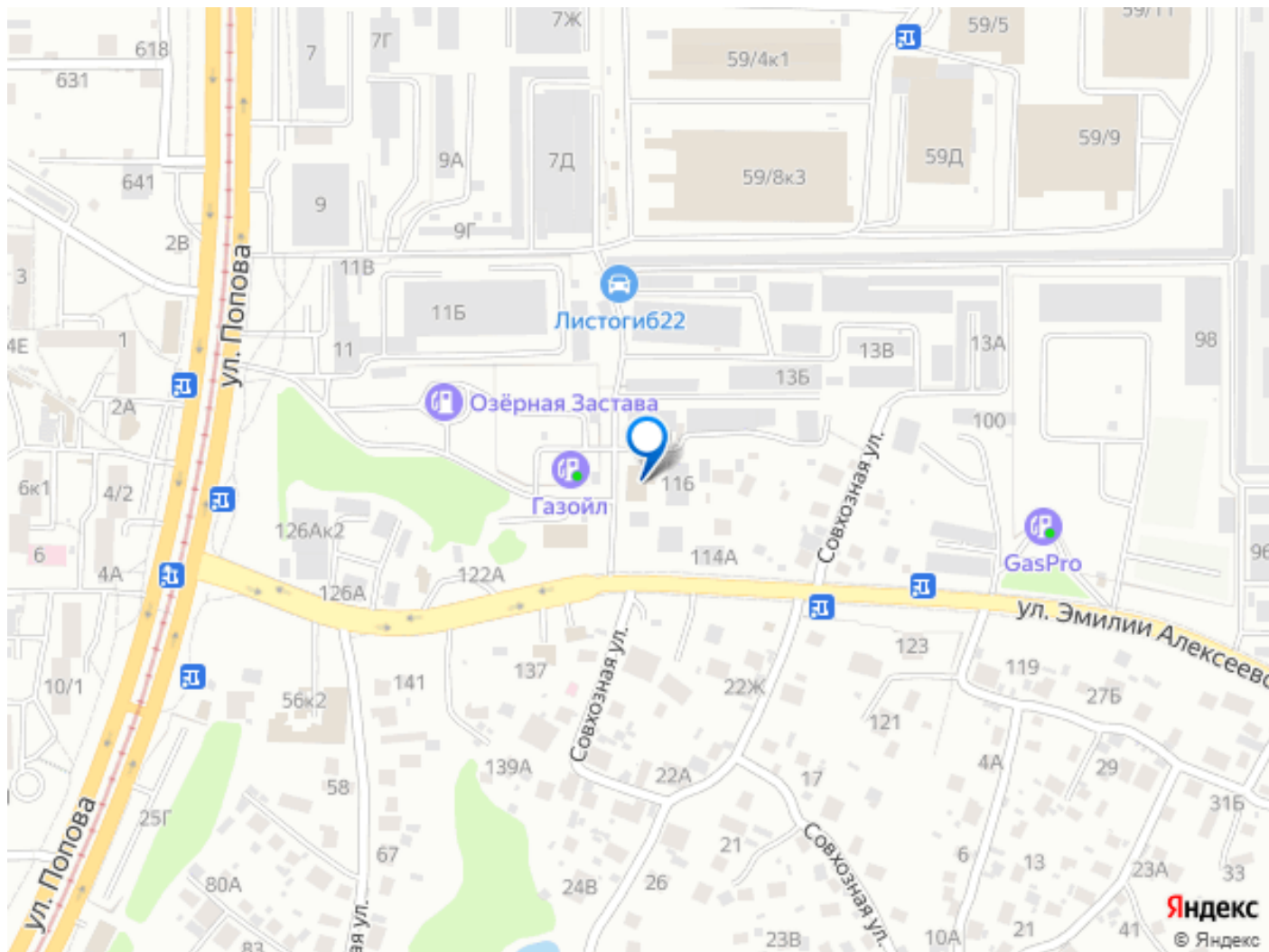
для заметок



Возможна установка дополнительных входных узлов для прохода людей и ворот для заезда транспорта, погрузки и разгрузки на первом этаже. Материал постройки — сэндвич-панели, отопление обеспечивается собственной котельной. Доступ в помещение свободный, вход — отдельный и общий. Отлично просматривается с улицы Эмилии Алексеевой. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, отличная транспортная развязка, что позволяет уехать в любую точку города без проблем. Объект идеально подходит для различных видов бизнеса благодаря своей функциональности и свободной планировке. Просторные помещения позволяют адаптировать пространство под ваши нужды. Не упустите шанс стать владельцем перспективного коммерческого объекта в динамично развивающемся районе Барнаула! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России