

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:50

🔄 Обновлено: 28.10.2025 в 14:01

<https://ak.move.ru/objects/9286120330>

Никита Русанов, Города Барнаул

79835429656

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Ленина, 167/2**

9 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Ленина, 167/2

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

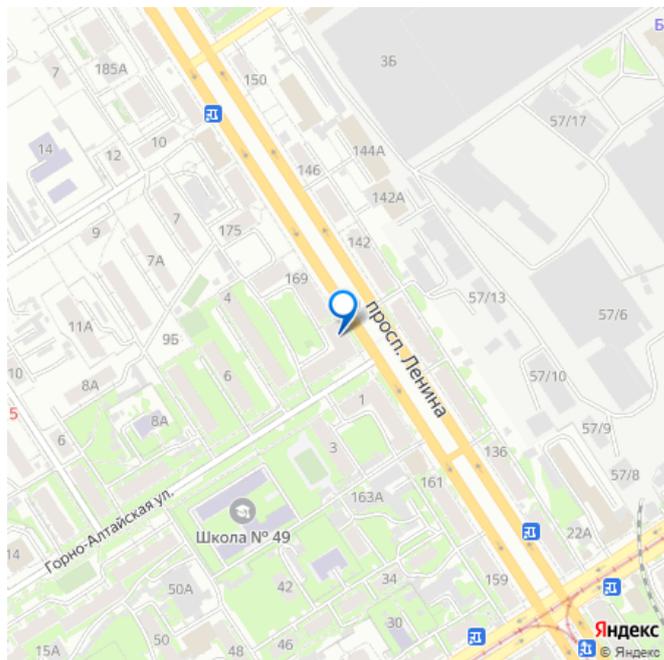
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1860941. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Барнаула! Продаётся помещение свободного назначения площадью 85,5 кв. м на первом этаже по адресу: проспект Ленина, 167/2. Этот объект обладает рядом преимуществ: отдельный вход, свободный доступ, высота потолков 3,35 м, что позволяет реализовать различные дизайнерские решения. Помещение оснащено вентиляцией, подключено к центральной системе отопления. Рядом есть

для заметок



наземная парковка. Благодаря расположению на первом этаже и наличию отдельного входа помещение идеально подходит для открытия магазина, салона красоты, офиса или других коммерческих целей. Сейчас помещение без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои идеи и создать пространство, соответствующее потребностям бизнеса. Не упустите шанс стать собственником этого перспективного объекта! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



