

Создано: 19.09.2025 в 11:19

Обновлено: 19.10.2025 в 13:25

<https://ak.move.ru/objects/9285068429>

**Агентство недвижимости 1, Агентство
недвижимости 1**

79833503408

**Алтайский край, Барнаул, улица Попова,
194**

19 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 194

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Попова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

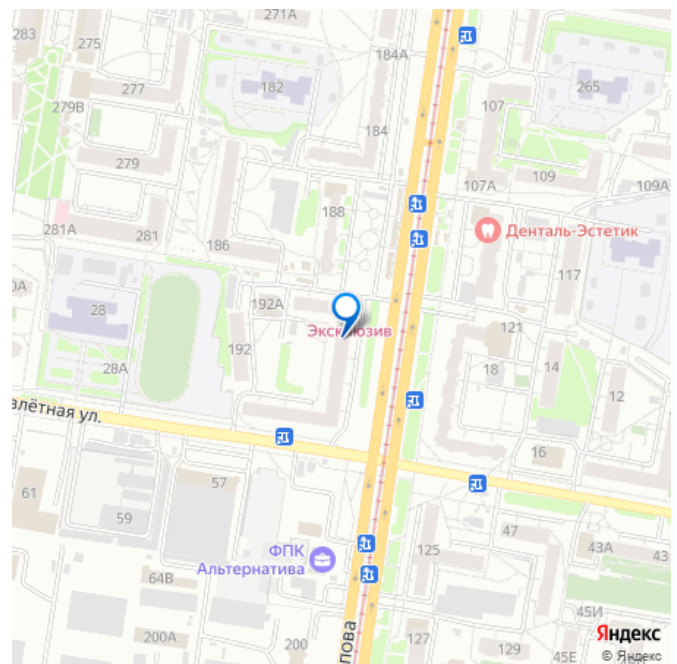
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличное помещение с готовым ремонтом!
Идеально подойдет для вашего бизнеса.
Продается нежилое помещение на 1 этаже
жилого дома в спальном районе. Помещение
полностью готово к работе и не требует
вложений! Сейчас здесь успешно работает
бьюти-школа, но оно идеально подойдет для:
Салона красоты, барбершопа, маникюрного
кабинета Магазины (продукты, цветы,
хозяйственные товары) Кафе или кофейни
навынос Офиса, шоу-рума Аптеки или пункта
выдачи заказов Ключевые преимущества:

для заметок



Юридическая чистота: Помещение официально оформлено как нежилое. Все изменения, включая крыльцо, полностью узаконены. Отличное состояние: Проведен качественный косметический ремонт. Обновлена система вентиляции и установлена пожарная сигнализация. Можно заходить и начинать работать. Выгодное расположение: 1 этаж жилого дома с отдельным входом (узаконенное крыльцо). Высокая проходимость и узнаваемость. Гибкие условия оплаты: Возможна покупка в ипотеку, рассмотрю различные варианты расчета. Не упустите возможность начать свой бизнес без лишних хлопот с ремонтом и оформлением! Просмотр строго по предварительной договоренности. Звоните, чтобы узнать больше и назначить встречу!



