

Создано: 15.05.2025 в 13:27

Обновлено: 20.09.2025 в 09:53

<https://ak.move.ru/objects/9279308972>

Грязнова Мария Петровна, Династия

24 Барнаул

79833502689

Алтайский край, Барнаул, улица

Трактовая, 66

59 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Трактовая, 66

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Трактовая](#)

Склад

Общая площадь

1723 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

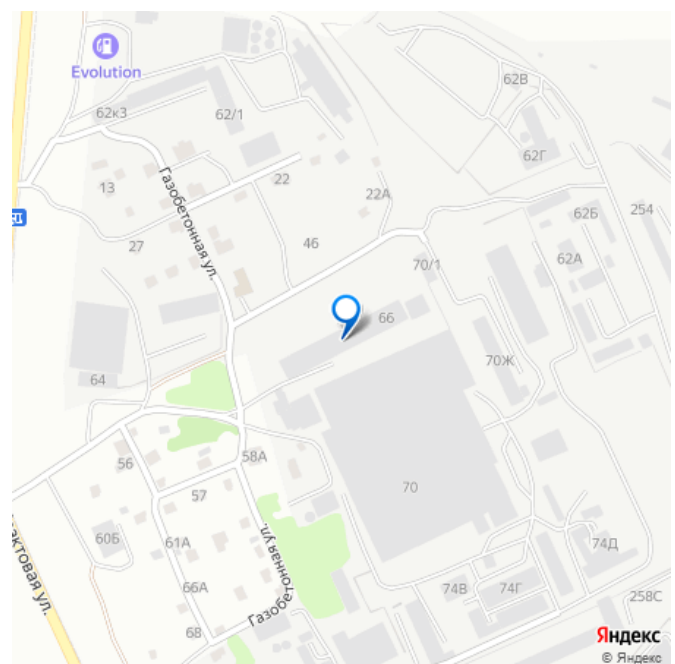
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже действующее производство, расположенное в производственно-складском комплексе по адресу ул. Трактовая, д. 66. Этот объект идеально подходит для организации производственных процессов, логистических операций и складского хранения, благодаря удобным подъездным путям и возможности организации железнодорожного подъезда. Комплекс включает в себя складское помещение с производственными линиями площадью 1723 кв.м., предлагающее неограниченные

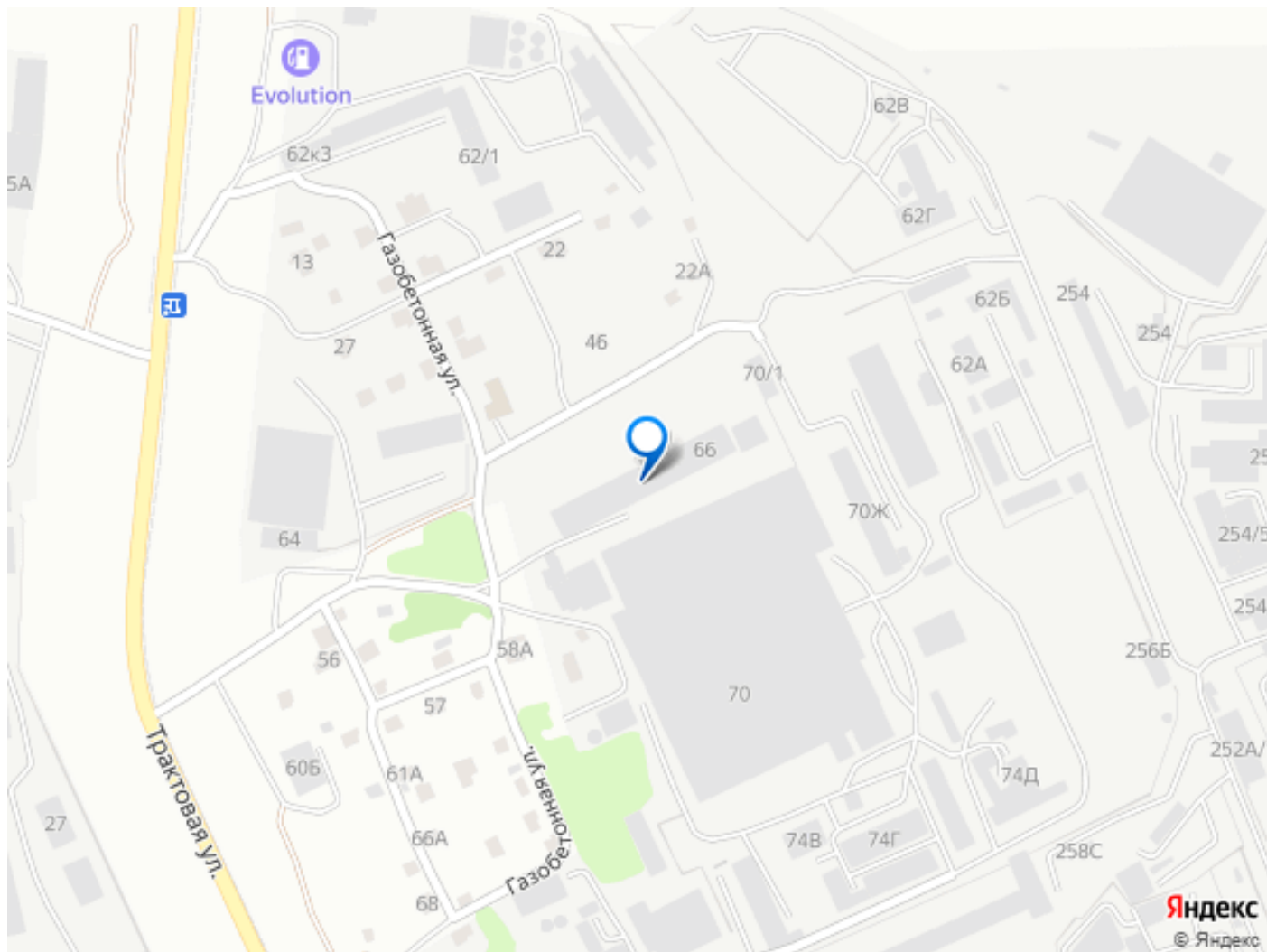
для заметок



возможности для расширения и адаптации под нужды нового владельца, а также офисное помещение площадью 40 кв.м. с отдельным входом и несколькими кабинетами. Земельный участок площадью 3900 кв.м. находится в долгосрочной аренде. Производственная база оснащена следующим оборудованием: линия маслоцеха (2 пресса 140-х, бункер, нория, емкости под масло различного объема, фузоловушка), линия фасовки зерна (завальная яма на 60 тонн, нория, бункер), линия подработки зерна (завальная яма на 40 тонн, нория, петкус 547, 2 петкуса «гигант»), ленточный погрузчик, навесной погрузчик зерна и японские ручные погрузчики для поддонов. Безопасность объекта обеспечивается охраной и системой видеонаблюдения. В комплексе функционируют все необходимые инженерные сети: электричество с возможностью увеличения мощности, автономное отопление, центральное водоснабжение и канализация (септик). Заинтересованы в детальном обсуждении и организации просмотра? Звоните, чтобы договориться о встрече и получить ответы на все интересующие вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России