

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:01

🔄 Обновлено: 29.10.2025 в 16:38

<https://ak.move.ru/objects/9284979574>

**Династия 24 Барнаул, Династия 24
Барнаул
79833804779**

**Алтайский край, Барнаул, улица Гоголя,
24Б**

2 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Гоголя, 24Б

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

10.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

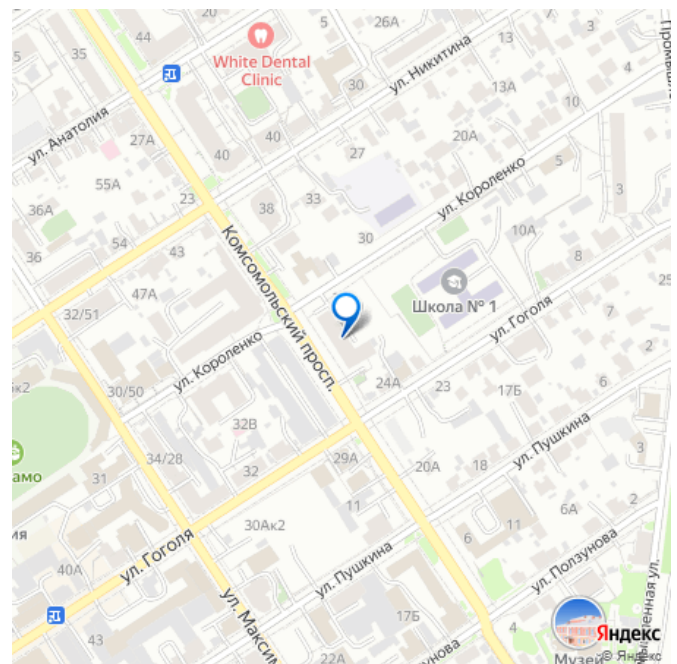
совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

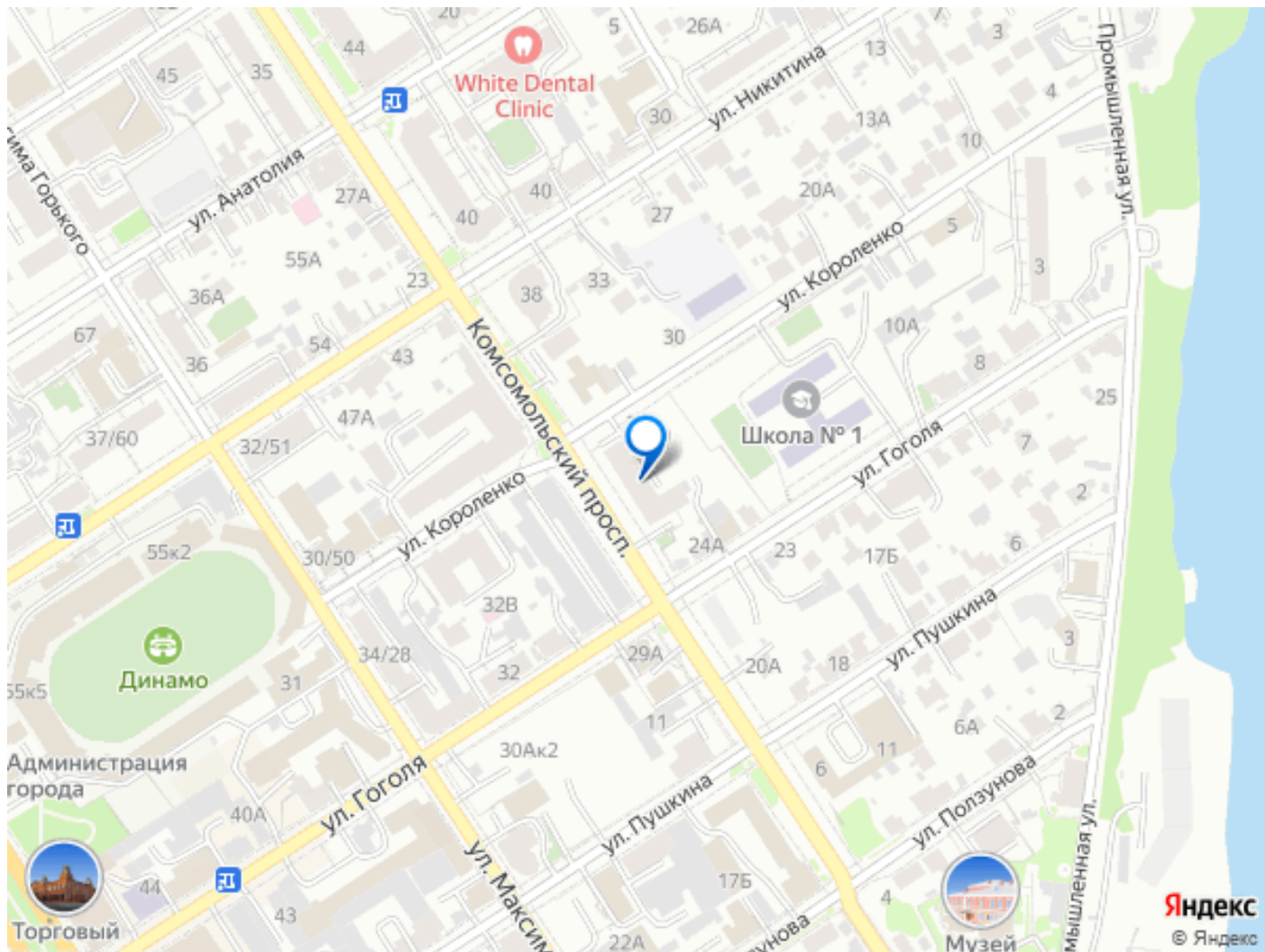
Описание

Продуманное пространство в центре города становится тем самым идеальным домом, где жизнь наполнена событиями, а ощущение свободы приходит от удобства. По адресу ул. Гоголя, 24Б, вас ждёт уютная студия общей площадью 10,9 м². Она расположена на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Дом выделяется качеством: толстые кирпичные стены создают тишину и сохраняют приятный микроклимат. Летом здесь прохладно, а зимой — по-настоящему тепло и уютно. Главная особенность квартиры — просторная застеклённая лоджия. Она значительно расширяет пространство и делает студию по-настоящему функциональной. А вид во двор добавляет спокойствия и уюта. В квартире выполнен косметический ремонт, она в хорошем состоянии — можно заезжать сразу. Это важный плюс: вам не придётся тратить время и деньги на подготовительные работы, всё уже готово для комфортной жизни. И, конечно, стоит сказать о главном преимуществе — местоположении. Студия находится в самом сердце делового района Барнаула. В шаговой доступности ведущие вузы города, школы, детский сад, поликлиника, магазины, кафе, торговые центры. С утра вы можете выпить кофе по дороге на работу или учёбу, днём решить все бытовые дела, а вечером выбраться в театр или ресторан — всё рядом, всё для вас. Транспортная развязка удобная, добраться в любой район города можно без проблем. Эта студия подойдёт тем, хочет жить в центре

событий. Студенты и молодые специалисты оценят шаговую доступность учебных заведений и рабочих мест. Люди, ведущие активный образ жизни, — возможность быть в эпицентре городской динамики. Но не только. Для инвесторов это предложение особенно интересно: такая квартира легко сдаётся в аренду. Близость университетов и деловых центров обеспечивает постоянный спрос — вы сможете быть уверены в стабильной доходности и сохранении стоимости актива. Это решение, которое работает на вас. Студия на Гоголя, 24Б — это не компромисс, а умный выбор. Компактное жильё, которое даёт всё необходимое: уют, удобство, расположение в центре и инвестиционный потенциал. Позвоните сегодня, чтобы договориться о просмотре. Приходите и убедитесь сами: маленькая площадь способна подарить большие возможности.







Move.ru - вся недвижимость России