

🕒 Создано: 08.10.2025 в 09:40

Обновлено: 14.10.2025 в 08:20

<https://ak.move.ru/objects/9285563246>

Собственник

**79130911736,7913360
6034**

**Алтайский край, Барнаул, улица Гущина,
161А**

3 320 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Гущина, 161А

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гущина](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

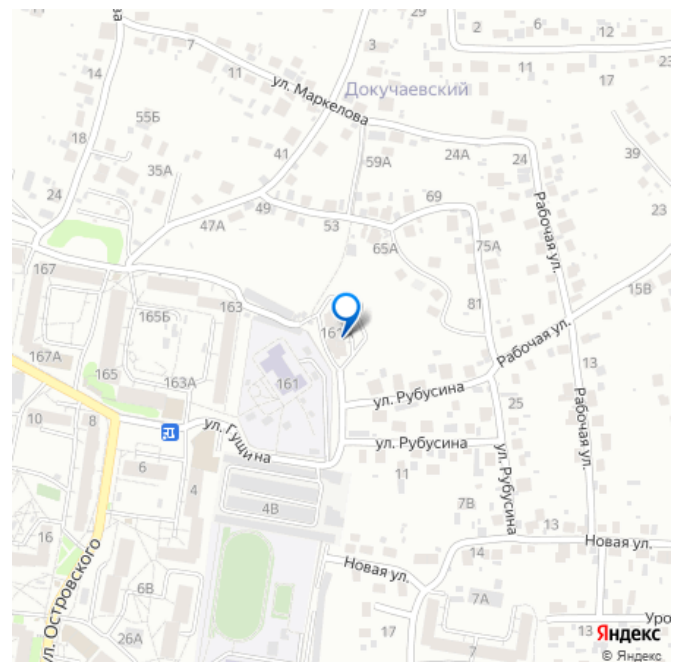
совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

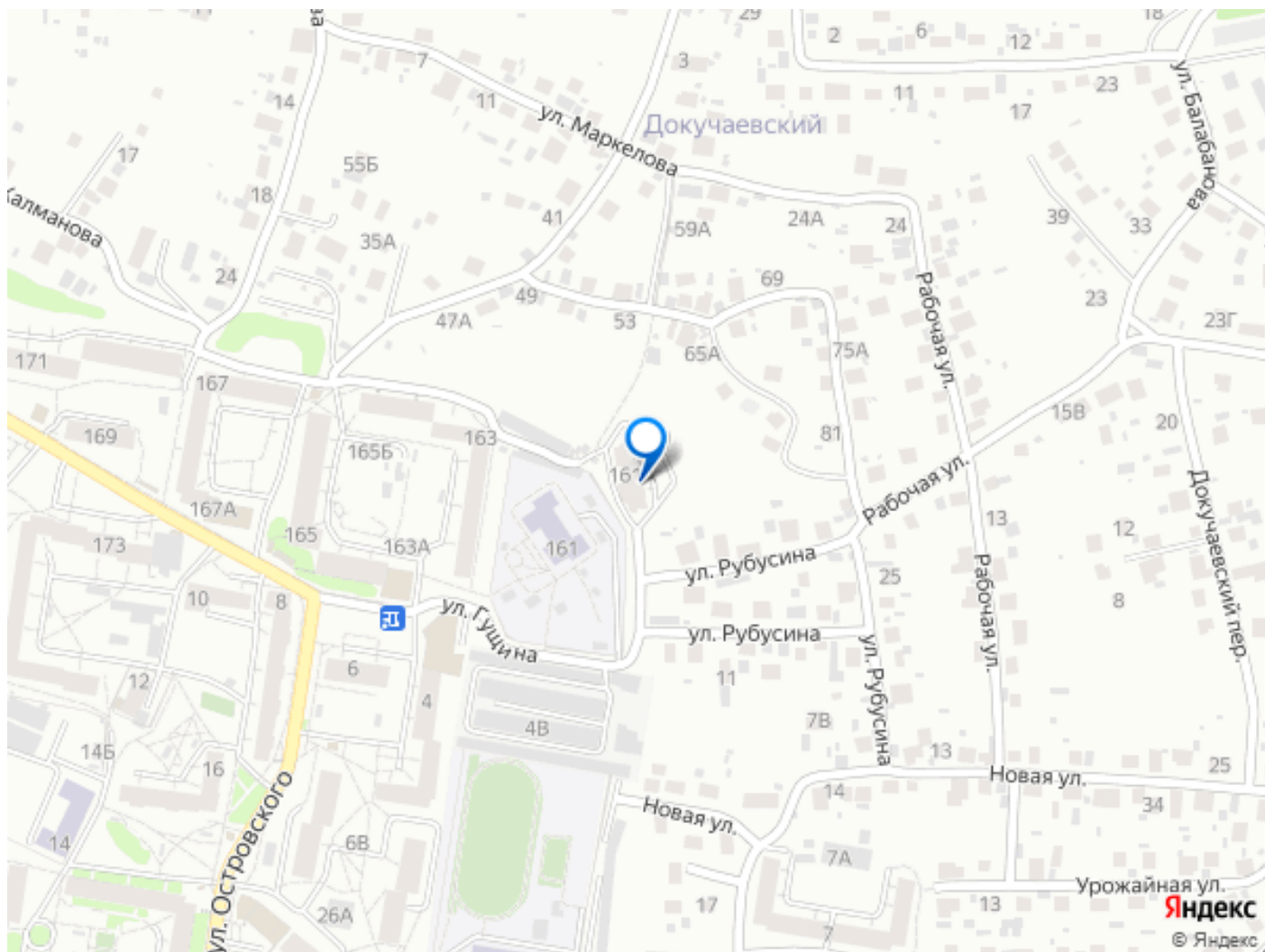
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия 19,1 кв.м. или меняем на 2-х комнатную квартиру с нашей доплатой в Ленинском районе, в приоритете 2-3 этаж, не угловая. Квартира-студия расположена на 3 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. В квартире пластиковое окно, большая лоджия застеклена, был заменен линолеум, поменяны счетчики воды, полотенчик в с/у, смеситель и унитаз. Натяжные потолки, в комнате обои, в коридоре окрашенные стены. Имеется не большой коридор, который позволяет при входе разместить все необходимое. Из мебели в комнате можем оставить шкаф и привезти кухонные шкафы при необходимости. Дом находится вблизи частного сектора, вдали от городского шума. Вокруг дома есть места под парковку, проблем никогда не бывает. Рядом расположены детский сад, школа, магазины: Мария-Ра, Пятерочка, Красное-белое, Магнит, Монетка. Квартира с обременением (ипотека ВТБ). Подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России