

Алтайский край, Барнаул, улица Имени

В.Т. Христенко, 3

4 350 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 3

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



для заметок

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

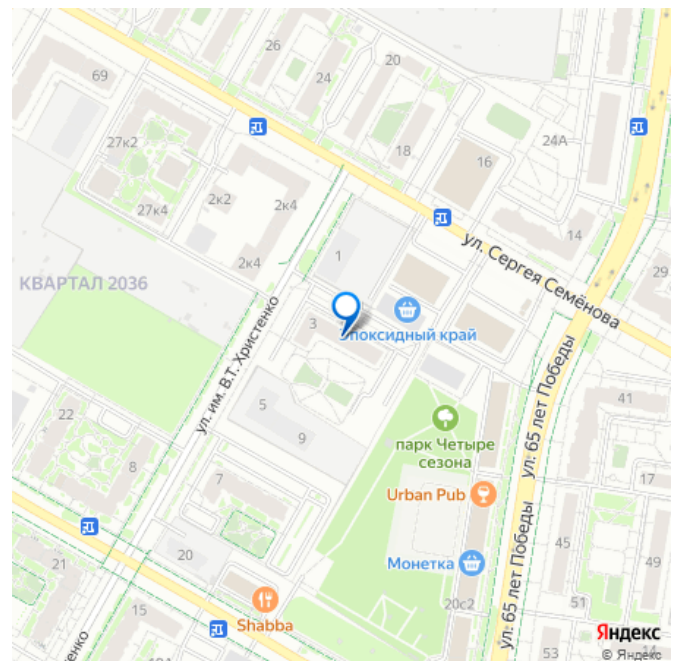
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1634371. Продаётся отличная студия в современном жилом комплексе Ёлочки, Индустриального района, по адресу ул. В.Т. Христенко д. 3. Хороший вариант для массажного или косметологического кабинета, вокруг большой трафик клиентов. Квартира с базовой отделкой: на полу выполнена стяжка с дополнительным слоем звукоизоляции, стены подготовлены для дальнейшей отделки, выполнена разводка электросети по квартире. Эти работы, наиболее трудозатратные и тяжелые во всех смыслах, позволят Вам существенно сэкономить время и средства на проведение ремонта и быстрее поселиться в квартире своей мечты. Окна с теплосберегающим покрытием сократят расходы на отопление. В квартиру заведен интернет-кабель. Установлены металлические качественные входные двери. Просторная лоджия с панорамными окнами. Отличная локация, вокруг новые стильные дома, современные дворы с шикарными детскими и спортивными площадками, зоны отдыха, прогулочные аллеи. Двор закрыт для машин, что создаёт безопасную и комфортную среду для прогулок с детьми. Рядом с комплексом строится огромный парк с зоной отдыха и

открытыми бассейнами. Район с развитой инфраструктурой со всеми социально значимыми объектами: рядом бассейн, фитнес-центр, ледовая арена, парк и множество магазинов, возле дома остановка общественного транспорта, отличная транспортная развязка. Квартира без обременения, полностью готова под любой вид расчета. Не упустите возможность приобрести свою новую квартиру в одном из лучших жилых комплексов Индустриального района! Для получения дополнительной информации пожалуйста свяжитесь со мной по телефону.



