

Создано: 22.08.2025 в 17:40

Обновлено: 25.10.2025 в 16:48

<https://ak.move.ru/objects/9284330756>

**ФАБРИКА НЕДВИЖИМОСТИ, ФАБРИКА
НЕДВИЖИМОСТИ**

79133602072

**Алтайский край, Бийск, Ленинградская
улица, 59**

3 370 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Ленинградская улица, 59

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

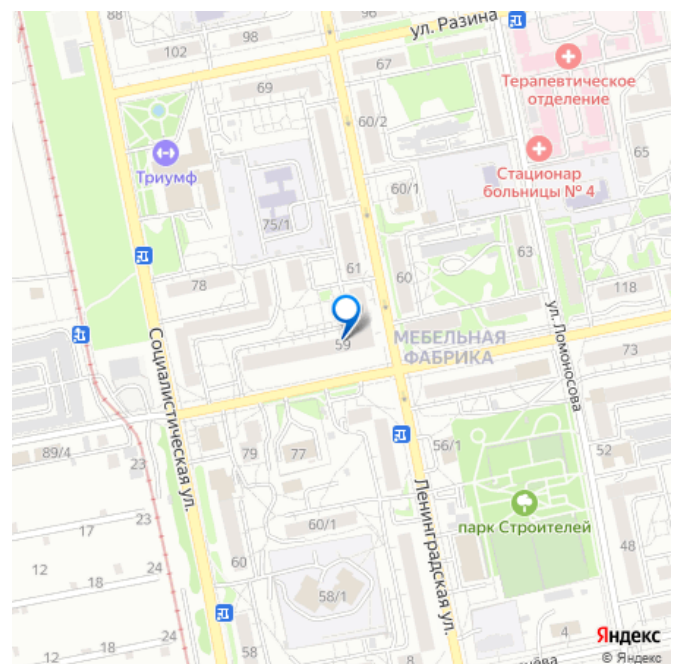
совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

За квартиру внесён задаток! В продаже уютная квартира-студия на ТРЕТЬЕМ этаже кирпичного дома 2017г! Не угловая, очень тёплая и светлая, расположена в середине дома. В доме широкие и не крутые лестничные проёмы, подниматься комфортно даже людям старшего поколения и родителям с маленькими детками! Выполнен качественный ремонт, покрытие пола-ламинат, на входе уложена плитка, везде натяжные потолки. В ванной комнате качественно выложен кафель, установлены счётчики на горячую и холодную воду. Выделенная кухонная зона с выходом на застеклённый и утеплённый балкон, что очень удобно для собственников. Уникальное отличие этой квартиры она выполнена не длинным чулком, а в форме буквы «Г», что и позволяет выделить кухонную зону. В квартире новая входная дверь, натяжные потолки, алюминиевые радиаторы, с кранами перекрытия. В ванной комнате плитка, полотенцесушитель, стиральная машинка. Новым собственникам остаётся мебель и техника (по договорённости). Квартира очень уютная, ощущение свежести. Отлично подойдёт для проживания молодым людям, принявшим решение жить в своём, собственном жилье, а удобство третьего этажа, с широкими и не крутыми лестницами,

позволит Вашим родителям или людям старшего поколения чувствовать себя комфортнее. В подъезде установлены качественные деревянные двери из массива. Дом расположен в хорошем благоустроенном районе. Рядом школ, детский сад, магазины, парк «Строителей», поликлиника, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности спорткомплекс «Заря» с красивой парковой территорией, пляж реки Бия. Ухоженная придомовая территория. Спокойные соседи! Есть места для парковки личного транспорта. Без долгов. Звоните, согласуем время просмотра.



