

🕒 Создано: 18.07.2025 в 10:27

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 09:53

<https://ak.move.ru/objects/9283097353>

**Династия 24 Барнаул, Династия 24
Барнаул**

79132403530

**Алтайский край, Барнаул, улица
Советской Армии, 71**

4 100 000 ₺

Алтайский край, Барнаул, улица Советской Армии, 71

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

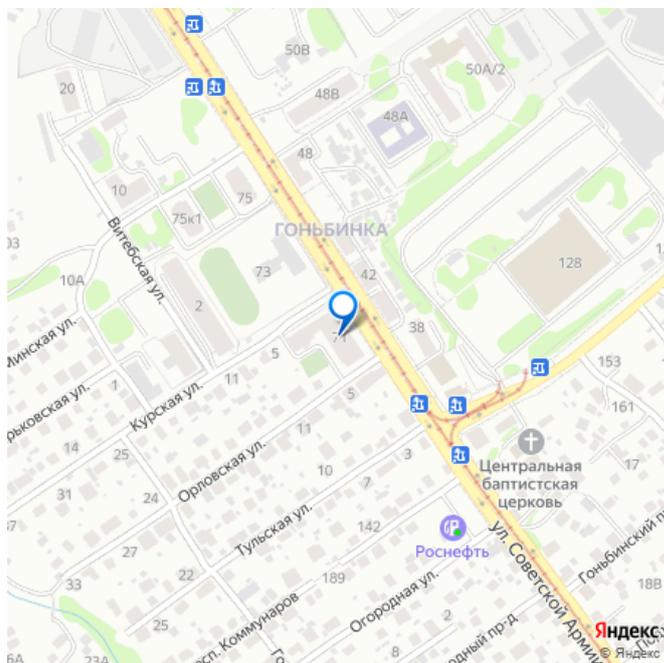
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

лифт, парковка

Описание

Когда выбираешь жильё, хочется, чтобы всё было на своих местах. Чтобы ничто не раздражало, чтобы не пришлось ничего переделывать. Именно таким получился этот вариант — студия площадью 30 м² в доме на улице Советской Армии, 71! Квартира находится в Железнодорожном районе Барнаула — спокойный, обжитой квартал с удобным транспортом и развитой инфраструктурой. До остановок трамвая и автобуса — несколько минут пешком. В шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детский сад, а также крупный торговый центр GALAXY. Само пространство — компактное, но не тесное. Функциональная планировка, где каждый метр работает: зона отдыха, кухня, гардероб, санузел. В квартире сделан свежий ремонт — светлые стены, ламинат на полу, аккуратная отделка. Можно заехать сразу, без дополнительных вложений. Здесь действительно комфортно. В доме — собственная газовая котельная, а это значит, что горячая вода есть всегда, независимо от графиков городских служб. Коммунальные расходы — минимальные:

менее 2000 рублей в месяц. Для тех, кто умеет считать, это ощутимый плюс. За отдельную плату можно оставить мебель и технику — по договорённости. Квартира юридически прозрачна: без материнского капитала, без обременений, без занижений. Документы готовы. Полная стоимость отражается в договоре. Это надёжная и простая в оформлении покупка. Такое жильё подходит тем, кто ищет разумное решение: для самостоятельной жизни, для пожилых родителей, для студента или в качестве инвестиций под аренду. Никаких сложных компромиссов, только базовые потребности — и комфорт на каждый день. Если вы ищете спокойный, понятный вариант — стоит посмотреть эту квартиру лично. Свяжитесь с нами, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.



