

🕒 Создано: 02.09.2025 в 08:36

Обновлено: 20.09.2025 в 10:48

<https://ak.move.ru/objects/9284624434>

Евгений Талейран, Города Барнаул

79130803946

**Алтайский край, Барнаул, Пролетарская
улица, 151**

7 990 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Пролетарская улица, 151

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

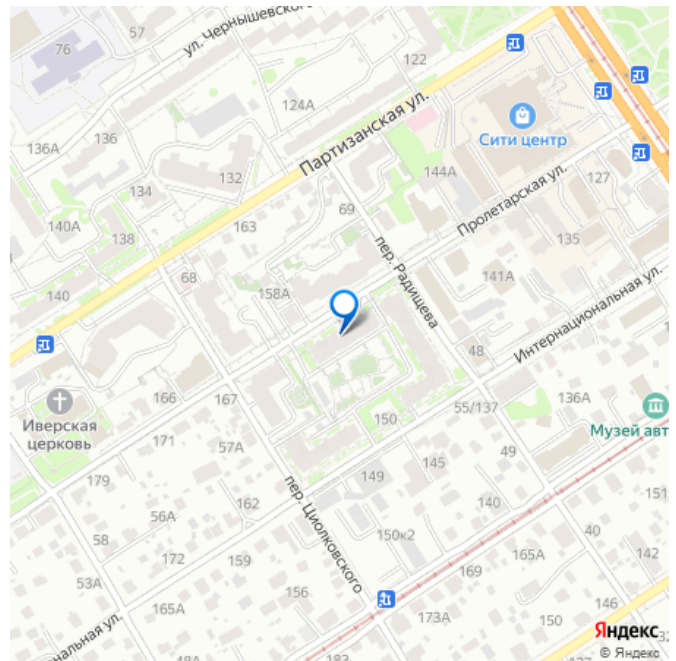
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

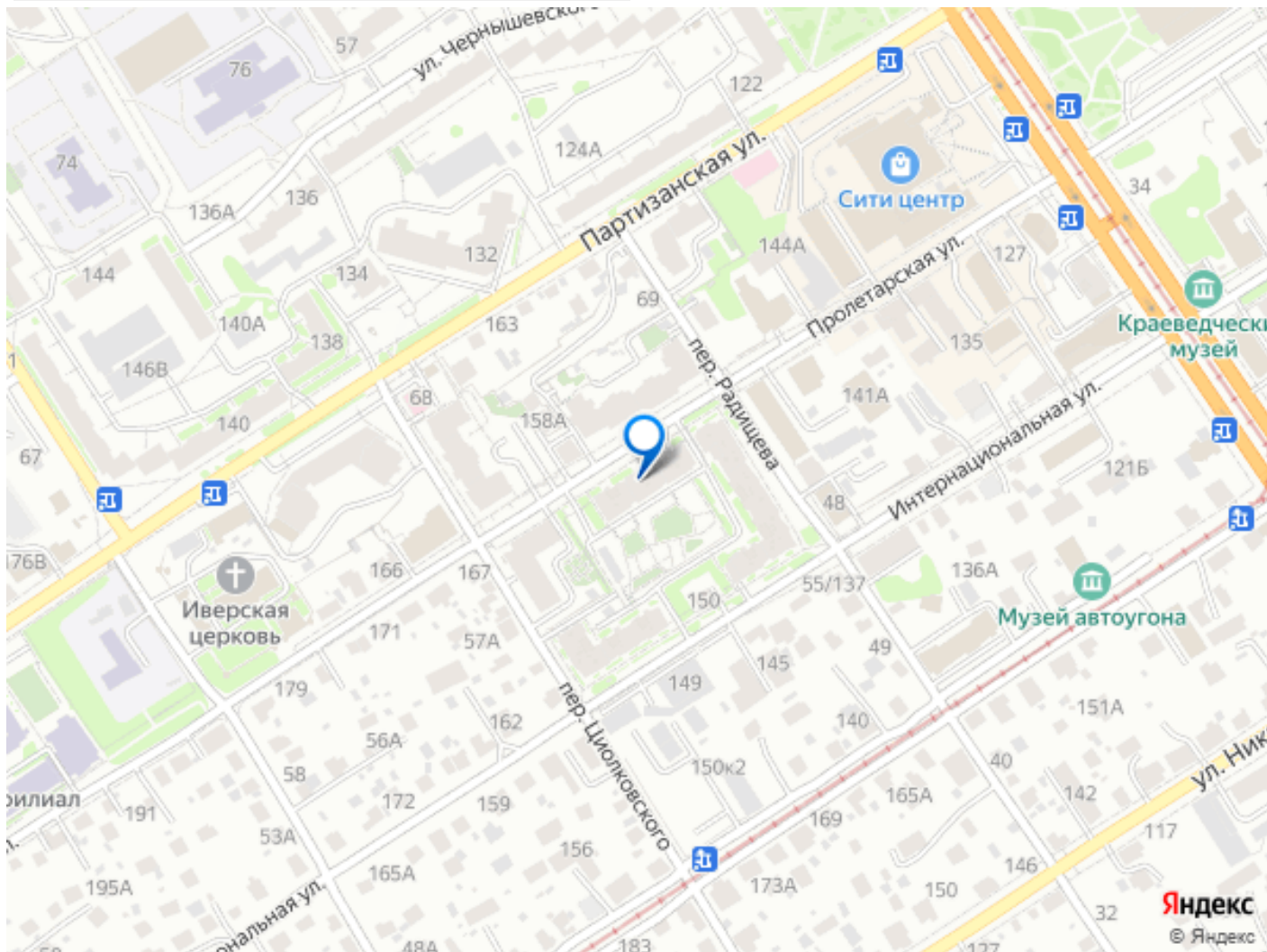
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира-студия с террасой в ЖК Ютссон Площадь: 41 м2 + терраса 5 м2 Этаж: 1, 3 подъезд возле кофейни Freemans Планировка: отдельная гардеробная, выделенная кухонная зона, просторная жилая часть. Терраса — редкость для данного ЖК, подходит как для отдыха, так и для использования в коммерческих целях (офис, студия, бьюти-салон). Всё, что на фото, включено в стоимость (мебель и техника остаются). ЖК Ютссон - это Закрытая охраняемая территория. Детская и спортивная площадки. Подземный паркинг. Современные общественные зоны. Превосходная локация 5 минут пешком до Сити-центра. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортклубы. Очень плотно развитая инфраструктура. Юридические детали Один взрослый собственник. Есть ипотека, которую к сделке закроем самостоятельно.. Быстрый выход на

сделку. Готовы к разумному диалогу по цене
— Ваши аргументы будут услышаны.
Звоните, расскажем подробнее и покажем в
удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России