

🕒 Создано: 02.09.2025 в 07:05

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 11:01

<https://ak.move.ru/objects/9284624526>

Денис Крылов, Города Барнаул

79132705374

**Алтайский край, Барнаул, улица
Пушкина, 38А**

52 000 000 ₹

Алтайский край, Барнаул, улица Пушкина, 38А

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Пушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1400 м²

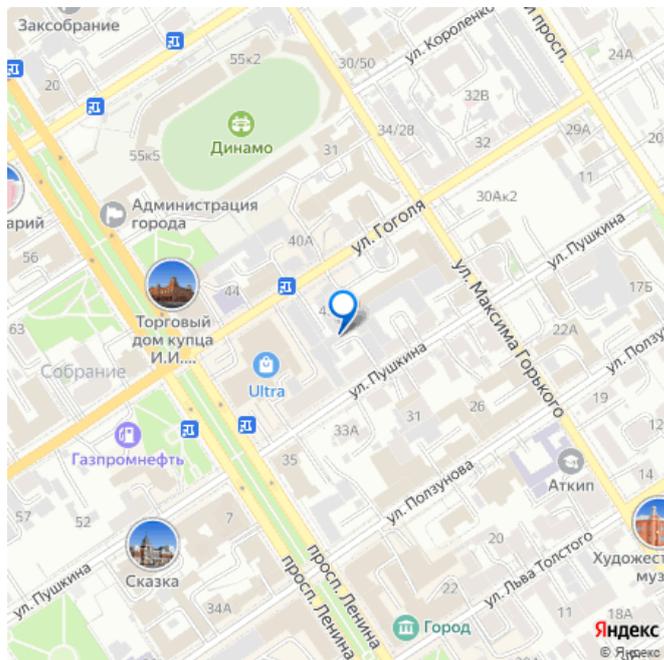
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1370258. Продаётся коммерческое помещение в Барнауле по адресу: улица Пушкина, 38А. Помещение находится в трёхэтажном кирпичном здании 1918 года постройки. Вход отдельный, доступ свободный. Имеется всё необходимое оборудование: проведён интернет, установлены кондиционеры и вентиляция, есть мебель. Доступ к помещению свободный. Площадь помещения — 1400 квадратных метров. В здании нет лифтов. Помещение угловое, с евроремонтom.

Отопление обеспечивает своя котельная.
Рядом наземная парковка. Площадь участка — 14 соток. Расположение объекта крайне удачное. Это подтверждается близостью к ключевым транспортным артериям города, а также наличием важных объектов инфраструктуры в шаговой доступности. Такое расположение идеально подойдёт как для развития бизнеса, так и для сдачи в аренду. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!



