

**Алтайский край, Барнаул, улица
Профинтерна, 8А**

12 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Профинтерна, 8А

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Профинтерна](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

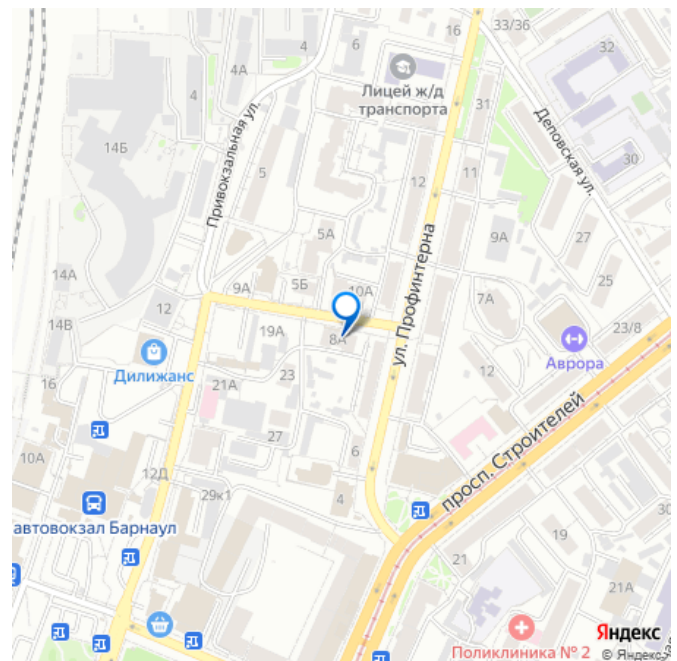
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1370253. Уникальное предложение для вашего бизнеса!!! Продам торговое, офисное помещение на первой линии, под любую коммерческую деятельность. Общая площадь - 288 м². Первый этаж - 168 м². Подвал - 120 м². Помещение просторное, светлое, с большим торговым залом, с двумя кабинетами, с отдельным санузлом. Два отдельных входа с фасада здания. Со стороны двора изолированный от подъезда запасной вход и вход в подвальное помещение. Технические

для заметок



параметры: - электричество -9,5 кВт
(разрешение на 50 кВт предодобрено), -
трехфазовый провод для холодильного
оборудования, - установлены счетчики на
горячую и холодную воду, - собственный
теплоузел (отдельно от дома), - низкие
коммунальные платежи. Парковка доступна
для любых видов транспорта. Ранее
помещение использовалось под продуктовый
магазин. В 2028 году планируется
капитальный ремонт здания. Широко развита
социальная инфраструктура. Собственник
физическое лицо. Звоните! Смотрите!
Покупайте! Номер в базе: 11191667. Код
пользователя: 156094. Район:
Железнодорожный



