

🕒 Создано: 19.08.2022 в 07:49

Обновлено: 01.10.2025 в 22:11

Агент

79132714068

**Алтайский край, Барнаул, тракт
Змеиногорский, 104П/11**

57 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Змеиногорский, 104П/11

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

72.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

116.1 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

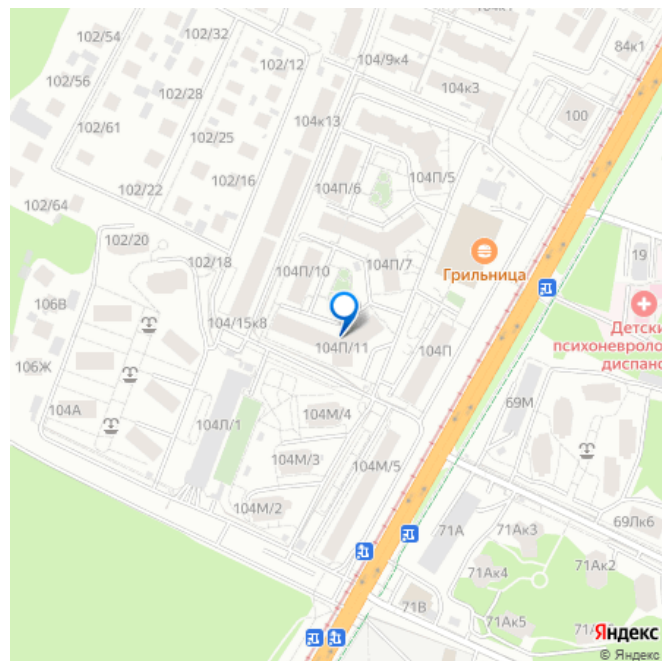
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок светлая, уютная 4-х комнатная квартира в элитном, экологически чистом микрорайоне города - прямо рядом с лесом, приятный запах которого чувствуется даже в квартире.

Хороший дизайнерский ремонт.

Зонированное энергоэффективное освещение во всех комнатах, в санузлах и даже на лоджии. Просторная кухня-гостиная с огромным диваном-кроватью. Спальня с king-size кроватью, relax-обоями в виде бабочки и 3 типами освещения, один из которых имитирует ночное небо прямо на потолке.

Туалетный столик с зеркалом. Тумба. 2 комнаты одного размера. 2 рабочих стола.

Боксерская груша. Турник-брусья с упором. 2 санузла со скрытой инсталляцией и подвесными унитазами. Ниша с освещением для хранения бытовой химии и туалетных принадлежностей. Зеркало с подсветкой почти во всю стену. Ванна 180 см.

Термостатичный смеситель, душевая стойка + гибкая лейка. В санузлах установлено смарт-ночное освещение. Большие пластиковые окна. Качественный ламинат. Итальянский кафель. Бытовая техника: холодильник Panasonic, морозильная камера Beko, стиральная машина Bosch, посудомоечная машина Bosch, электроплита с духовым шкафом Bosch, микроволновка Panasonic, чайник Bosch, гладильная доска, утюг, мультиварка, увлажнитель. Суперплоский смарт ТВ OLED LG 58 дюймов с цифровыми каналами и видеосервисами. Отдельная звуковая подсистема Philips с сабвуфером. Sony PlayStation с играми, 4 джойстика. Быстрый Интернет с WiFi. На утепленной лоджии с теплым полом система хранения, беговая дорожка. Разводка отопления выполнена под полом (часть - теплый пол). Круглый год комфортная температура и влажность. Отличная транспортная развязка - 2 остановки близко к дому, до центра 10 минут без пересадок. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности множество продуктовых и других магазинов, спортзалов, салонов красоты, 2 детсада. Пункты выдачи Wildberries и OZON в соседнем доме. Есть выход на тропу здоровья. 2 детские площадки. За домом собственный сквер. Просторная парковка. Рядом крытая парковка. Коммунальные услуги по квитанции. Первый месяц 49000, со второго месяца 55000.



