

🕒 Создано: 13.10.2025 в 12:18

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 12:22

<https://ak.move.ru/objects/9285683870>

Собственник

**79130213177,7913260
8852**

**Алтайский край, Барнаул, Комсомольский
проспект, 120**

1 116 800 ₺

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 120

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Офис

Общая площадь

1396 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

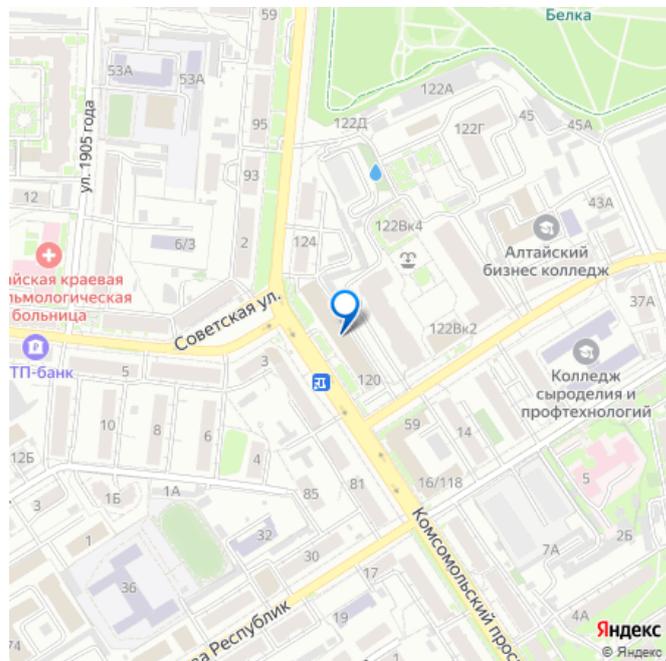
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду офисные помещения от 10 до 35 м², расположенные на 3-ем, 4-ом и 5-ом этажах пятиэтажного здания, находящегося по адресу: г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, д. 120. Общая площадь помещений составляет 1 396,3 м², с возможностью сдачи поэтажно, площадь 3-го этажа составляет: 456,3 м², 4-го: 466,6 м² и 5-го: 473,4 м² с кабинетной планировкой с оборудованными санузлами, системой видеонаблюдения на каждом этаже и курительной комнатой, расположенной на 3-ем этаже здания.

для заметок



Офисные помещения имеют охранно-пожарную сигнализацию, кондиционер. Арендная ставка за квадратный метр составляет 800,00 (Восемьсот) рублей 00 копеек за один квадратный метр в месяц, без НДС. В стоимость входят коммунально-эксплуатационные расходы, такие как водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроэнергия, а также обеспечение своевременного вывоза мусора (твердых бытовых отходов), уборка прилегающей территории, обслуживание охранно-пожарной сигнализации, круглосуточная охрана здания. Дополнительные платежи: уборка офисного помещения и интернет. Срок аренды: 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Рядом удобная транспортная развязка и остановка общественного транспорта (пл. Октября).



