

Создано: 30.05.2024 в 02:22

Обновлено: 04.09.2025 в 11:43

<https://ak.move.ru/objects/9254087889>

**Алтайская Элита недвижимость,
Алтайская Элита недвижимость
79833502937**

**Алтайский край, Барнаул, тракт
Павловский, 198К**

21 600 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 198К

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Офис

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

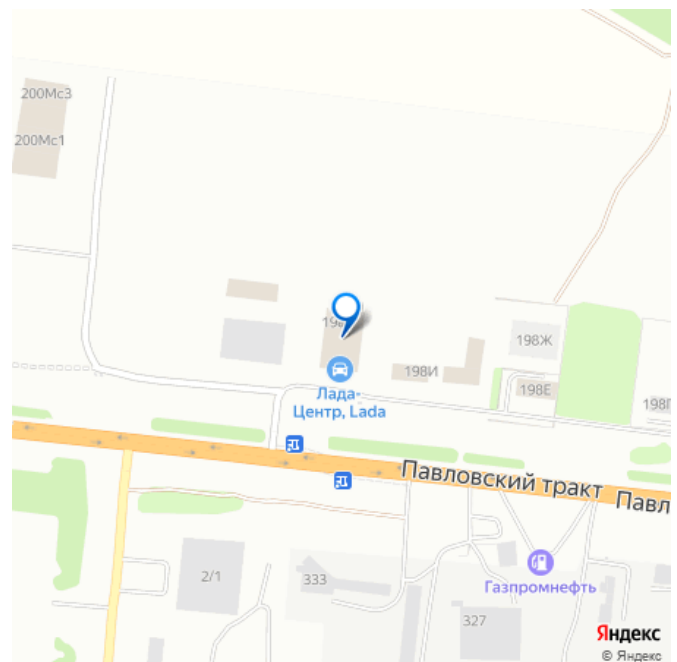
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

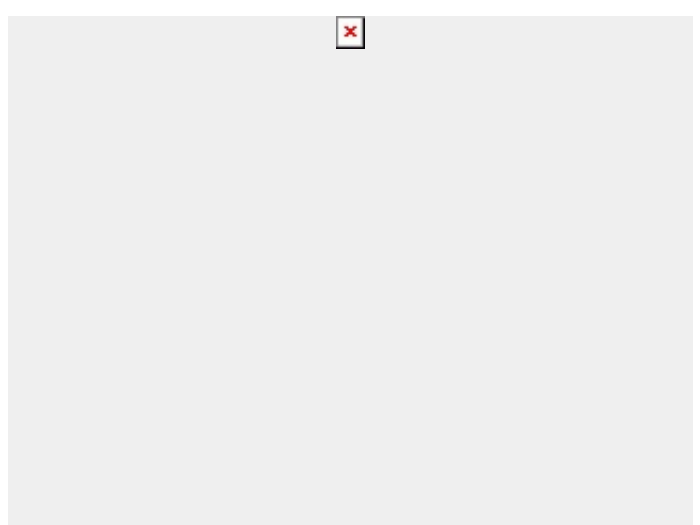
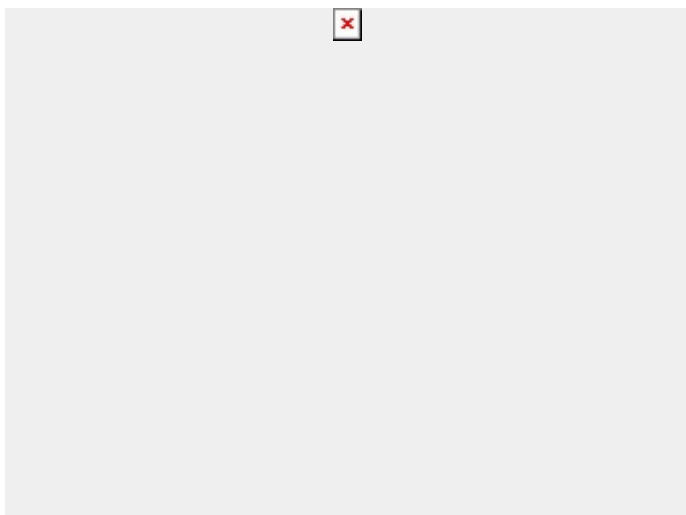
Описание

Сдам в аренду офисные помещения площадью от 36 кв.м. на 2 этаже в новом стильном, современном здании. Возможности Идеально подойдет для офиса, торговли запасными частями, расходниками и аксессуарами, продовольственными и непродовольственными товарами. Размещение Удобная и динамично развивающаяся локация на Павловском тракте по соседству с недавно открывшимся дилерским центром Алтай Лада и новыми коммерческими зданиями различного назначения прямо перед территорией застройки огромного жилого массива NEW

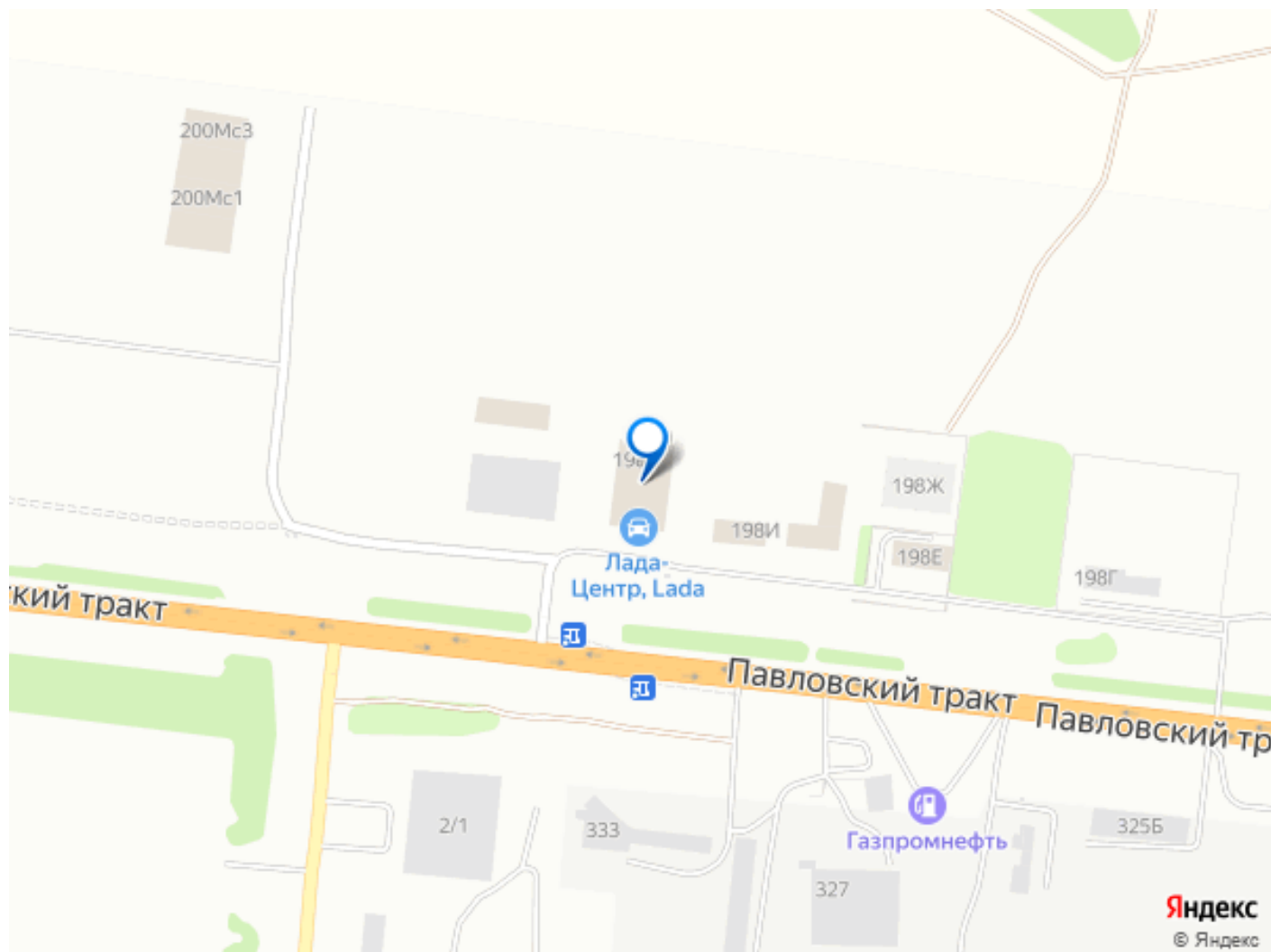
для заметок



TERRA. Окружающая территория активно застраивается жилыми многоэтажными домами и коммерческими объектами. Преимущества Остановки общественного транспорта и пешеходный переход прямо перед зданием. Очень высокий, постоянно растущий автомобильный трафик на въезде в город (выезде из города). Все коммуникации: - собственная газовая котельная, - электроэнергия, - вода центральная, - канализация местная. Здание сдано в эксплуатацию. Ведется отделка. Уже уложена качественная практичная плитка. Витражное остекление по фасаду, окна по периметру, удобные входные узлы для клиентов и для персонала. Высота потолков на втором этаже 3,5 м. Возможность выполнить отделку в соответствии с Вашими пожеланиями. По соседству строятся складские и производственные здания. Возможность аренды площадей так же в этих зданиях. Возможность выставлять образцы техники на большую парковочную площадку перед зданием вдоль красной линии Павловского тракта.







Move.ru - вся недвижимость России