

Создано: 20.02.2025 в 09:38

Обновлено: 24.10.2025 в 09:23

<https://ak.move.ru/objects/9278355587>

Дмитрий Иванченко, Светлый дом

79132312190

**Алтайский край, Барнаул, Дальняя улица,
7**

523 200 ₽

Алтайский край, Барнаул, Дальняя улица, 7

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Дальняя](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1090 м²

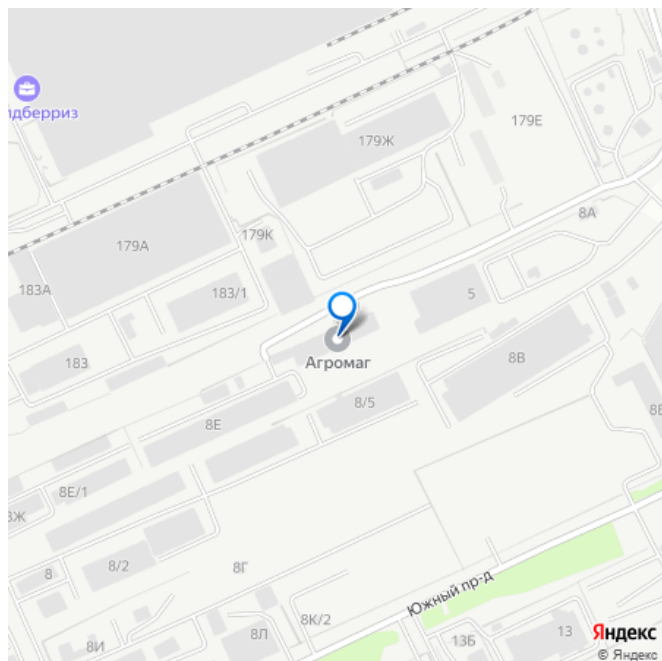
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 95723264 Сдается теплое помещение свободного назначения по адресу:
ул.Дальняя, д.7 общей площадью 1090м2.
Возможно увеличить площадь до 1380м2 путем присоединения соседнего помещения.
В перспективе можно увеличить площадь склада до 3550м2. Здание новое, ввод в эксплуатацию 2022 год. Помещение расположено на 1 этаже, имеет 2 автоматических грузовых ворот, въезд со стороны улицы Дальняя. Высота помещения - 8,1м. Пол - топпинг, есть несколько санузлов,

душевая, столовая для сотрудников, кабинет.
При необходимости дополнительных
офисных помещений, можем предоставить на
2 этаже. Отопление - система «Вулкан»,
приточно-вытяжная система вентиляции.
Здание находится под охраной, есть
видеонаблюдение, автоматическая система
пожаротушения. Электричество - от 60кВт
(при необходимости есть возможность
увеличения). Подойдет: под производство,
склад, логистический центр, торгово-
выставочный зал и другое. Коммунальные
оплачиваются отдельно согласно показаний
приборов учета. При необходимости можем
предоставить открытые места хранения на
территории базы. Показ по предварительной
договоренности. Ждем Ваших звонков,
готовы ответить на все вопросы.



