

🕒 Создано: 05.09.2025 в 11:16

Обновлено: 24.10.2025 в 18:25

<https://ak.move.ru/objects/9284716837>

Ольга Багринцева, Светлый дом

79132312190

**Алтайский край, Барнаул, улица Сергея
Семенова, 25**

144 300 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Сергея Семенова, 25

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Сергея Семенова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

111 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

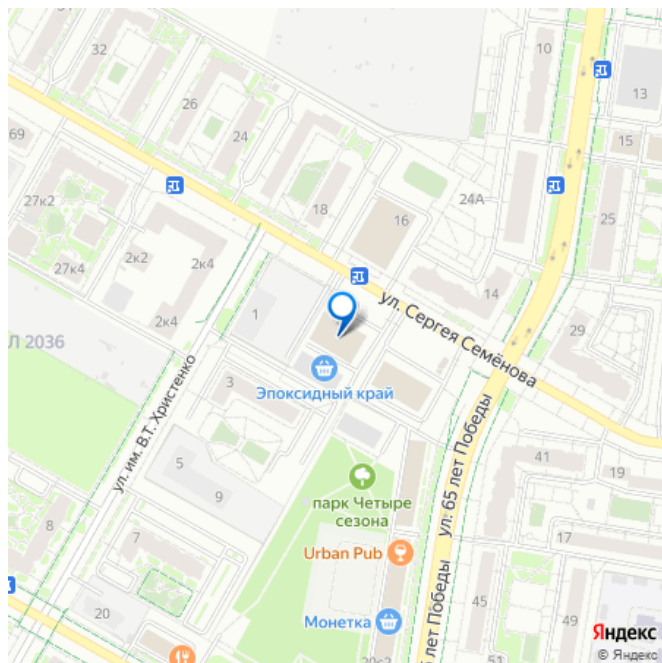
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 115728314 Сдам 111 м2 по адресу:
г.Барнаул, ул. Сергея Семенова, 25 в новом
торговом центре в самом густонаселенном
районе города - Индустриальном. Помещение
находится в середине квартала многоэтажек,
рядом строится жилой дом. Отлично
подойдет под аптеку, магазин, офис,
образовательный, спортивный центр и
многое другое. Рядом федеральный
арендатор «Чижик». Рядом есть помещения
197-620 м2 на красной линии (для
ресторанов, спортивных, спа-центров,

для заметок



детского образования и досуга) - 1200 руб/м2

Весь район активно застраивается,
количество населения растет. Конструктив
здания - металлокаркас и сэндвич-панель.

Наливной промышленный пол, вода,
электрика, отопление выведены.

Электроэнергия - 50 кВт. Часть помещения
витражная. Летом работает большой
открытый бассейн, парк отдыха, есть
большая пешеходная зона. Будем рады
ответить на ваши вопросы, организовать
показ. Первое соединение может быть
длительным (через контакт-центр), далее
прямой номер телефона.



