

Создано: 23.08.2024 в 07:24

Обновлено: 23.09.2025 в 11:50

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Энергетиков, 42А**

882 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Энергетиков, 42А

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

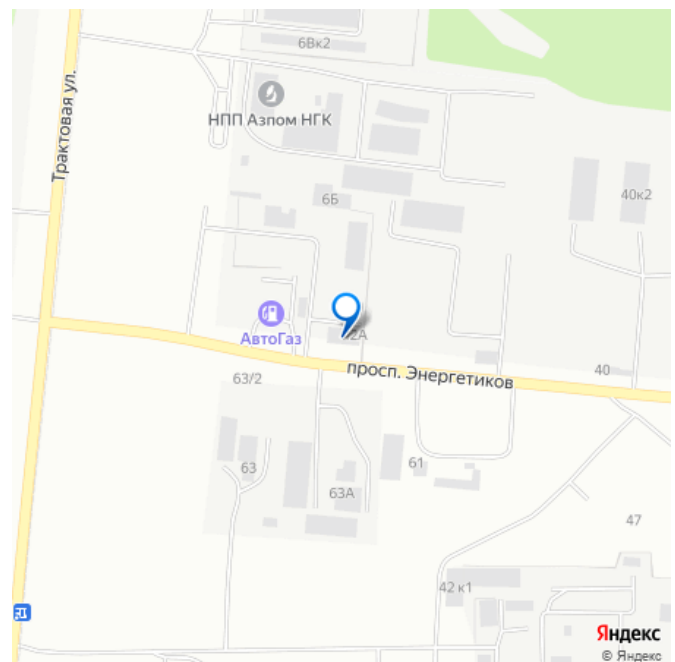
Описание

Продам/сдам в аренду новые торговые/складские/производственные здания, которые строятся на участке с кадастровым номером 22:63:030313:558. Площадь участка 20 000 кв.м. На схеме указан вариант межевания участка и строительства зданий площадью 1 260 кв.м. (30x42 кв.м.) и 1 500 кв.м. 2 здания уже введены в эксплуатацию, запущено отопление. Возможна установка кран-балки грузоподъемностью 5 тонн. Конструктив - металлокаркас. Стены из сэндвич-панелей.

<https://ak.move.ru/objects/9260983808>

**Алтайская Элита недвижимость,
Алтайская Элита недвижимость
79836011369**

для заметок

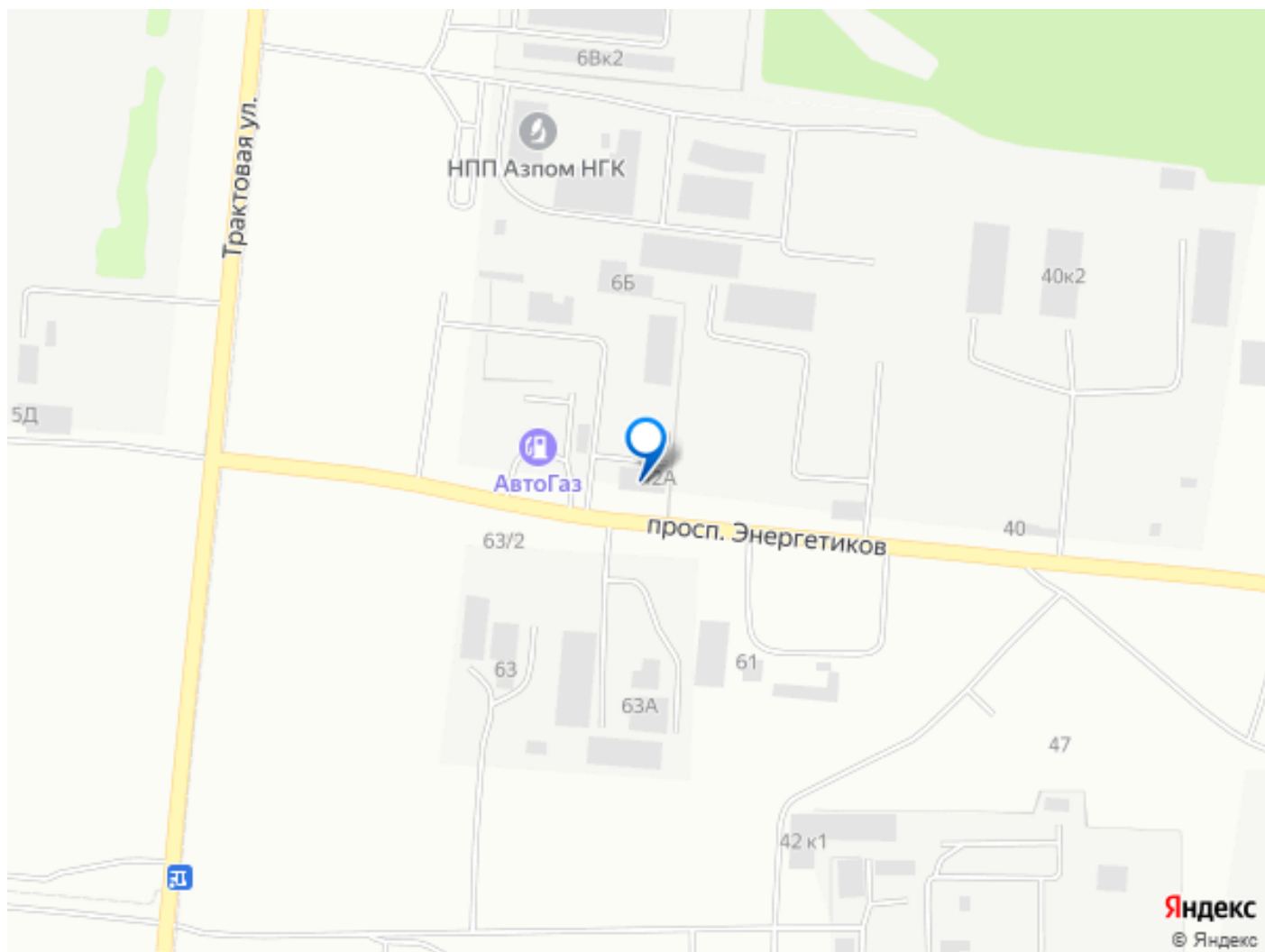


Высота до ферм 7,550 м., высота до перекрытий от 8,140 м. до 9,880 м.

Отопление, вода, канализация, электроснабжение. Новая дорога, отличные подъездные пути, возможность маневрирования для большегрузного транспорта. Удобная и динамично развивающаяся локация в производственной зоне на проспекте Энергетиков между улицей Власихинской и улицей Траковой недалеко от огромного жилого массива новостроек. Окружающая территория активно застраивается коммерческими объектами. Возможно проектирование и строительство зданий в соответствии с Вашими потребностями с иной площадью, с иной сеткой колонн и высотой, с различной отделкой и оборудованием (ворота необходимых размеров и в необходимом количестве, дополнительные окна, кран-балки, холодильные или морозильные камеры). Вы можете стать инвестором/арендатором как одного здания, так и комплекса из нескольких зданий! Цена в объявлении условная. Она может быть и ниже, и выше указанной в зависимости от комплектации и графика инвестирования. Звоните, обсудим варианты строительства зданий различного назначения в этой и в других локациях города.







Move.ru - вся недвижимость России