

Создано: 30.05.2024 в 02:22

Обновлено: 24.07.2024 в 09:23

<https://ak.move.ru/objects/9254087833>

Собственник

79130213083

Алтайский край, Барнаул, тракт

Павловский, 198К

60 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 198К

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

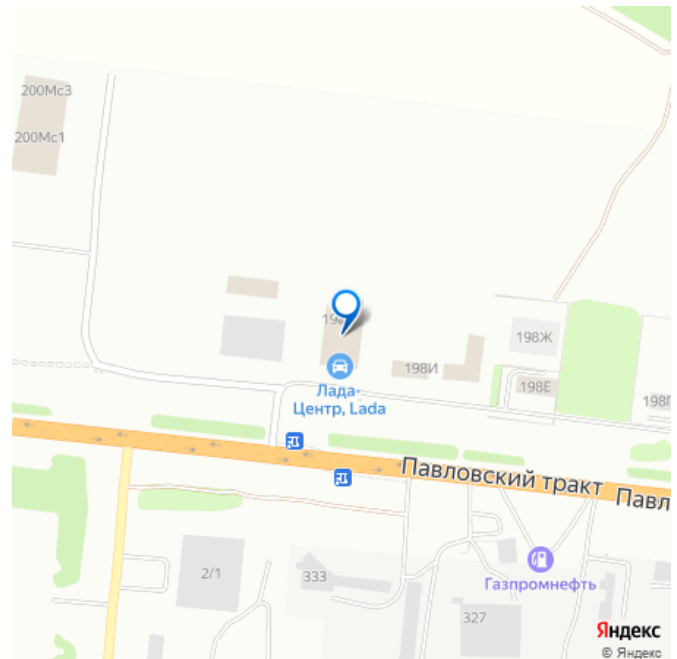
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Павловский тракт, 198г. Сдается помещения свободного назначения (2 этажа) почти даром (первые 3 месяца только оплата коммуналки) по адресу Павловский тракт 198 г. Общая площадь 1370 кв. М., планировка свободная. Можно использовать: под магазин промышленных/хозяйственных товаров, авто запчасти, с/х, грузовые шины, все для сада/огорода, продажа/сервис снегоходов, квадроциклов, кафе с продажей мяса на пикник и т. Д. В помещении предусмотрен подъемник для поднятия Тмц на 2-й этаж (1 тонна). По необходимости построим склады. Территория 0,9 га, подходит для склада

для заметок



материалов. Общая площадь здания 1370 м2.

Возможна частичная аренда 200-500 м2.

Удобный съезд с Павловского тракта. По ген.

Плану города в 2024-2025 должна быть

улица. Т. Е объект является угловым.

Большая парковка для клиентов. Все

коммуникации: вода, канализация, газовое

отопление. Под коммерческую деятельность

(рассмотрим любые варианты).

Предусмотрены арендные каникулы. Сдача

первой очереди сентябрь 2023г. Все вопросы

по телефону.



