

Собственник

79831004740

**Алтайский край, Рубцовск, проспект
Ленина, 177**

9 955 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 177

Улица

[проспект Ленина](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181 м²

Детали объекта

Тип сделки

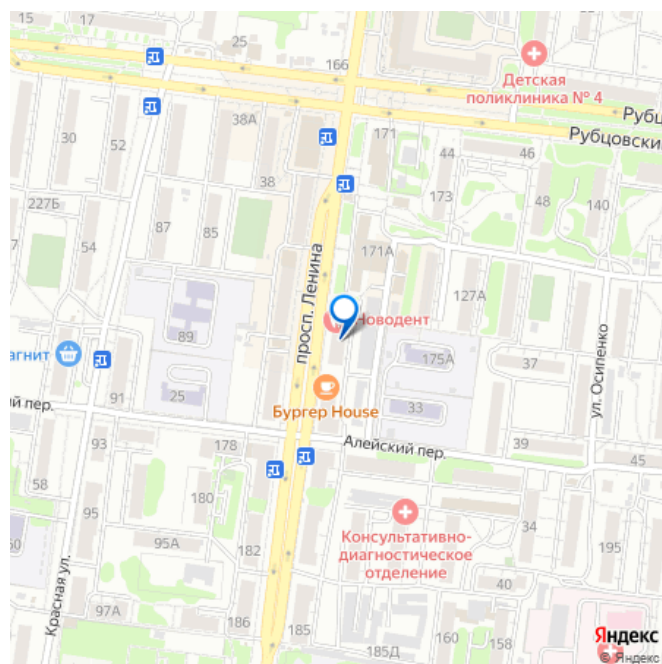
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО УЮТ предлагает Вам рассмотреть для Вашего бизнеса на выгодных условиях следующий объект недвижимости: нежилое помещение, расположенное по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, пр-т Ленина, 177, общая площадь 182 кв.м. (закусочная Сибирские пельмени) Правоустанавливающие документы имеются. Преимущества: 1. Здание находится на красной линии, есть все необходимые централизованные коммуникации. 2. Высокая транспортная доступность. 3. Удачная планировка здания (имеется и зал для посетителей и цех для изготовления суши и других блюд). 4.

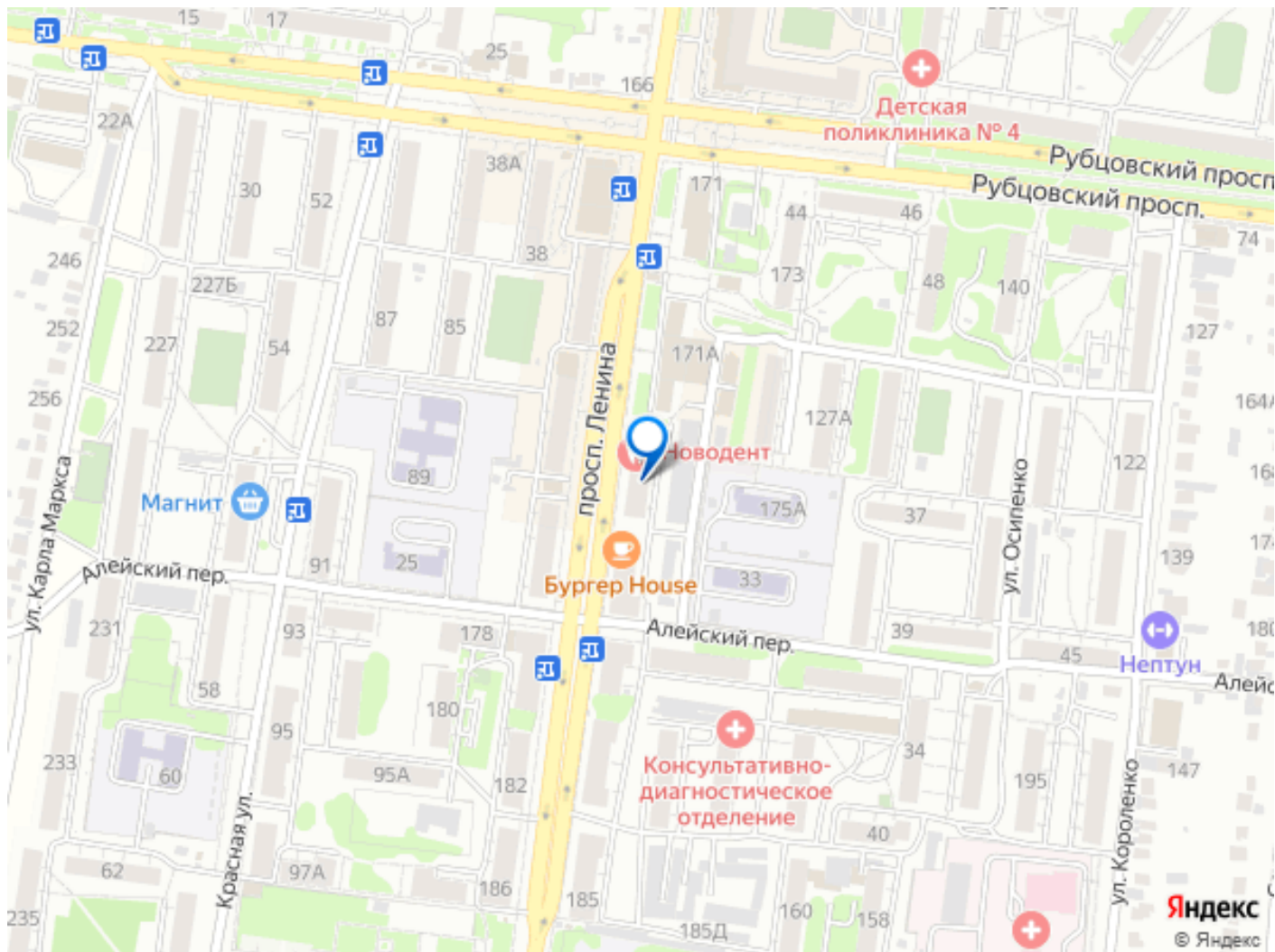


Возможность размещения фасадной вывески.

5. Возможность круглосуточного режима. 6.

Два входа в помещение с проспекта Ленина и со двора. Также возможно предоставление арендных каникул, в случае принятия решения о необходимости проведения ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России