move.ru
10 лет вместе

https://ak.move.ru/objects/9282990346

Создано: 17.07.2025 в 06:25

Обновлено: 08.10.2025 в 08:53

Роман Еремин, Миэль Офис в Барнауле

79836008448

Алтайский край, Барнаул, Интернациональная улица, 150

355 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Интернациональная улица, 150

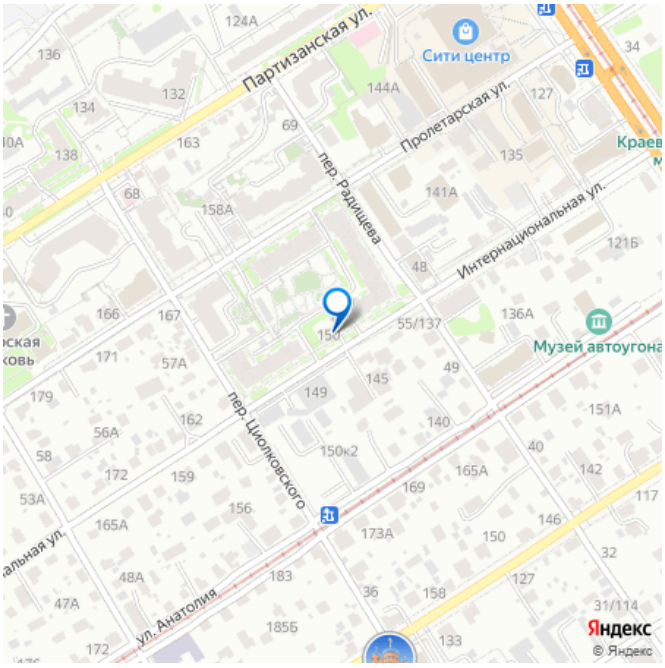
для заметок

Округ

Барнаул, Центральный район

Улица

улица Интернациональная



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

309 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

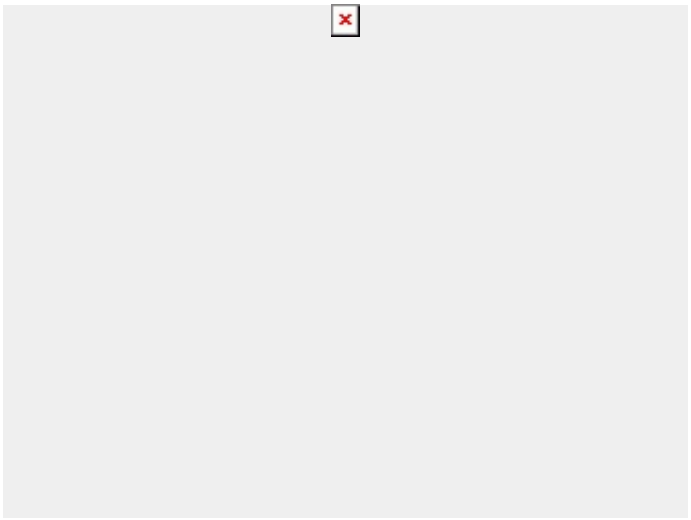
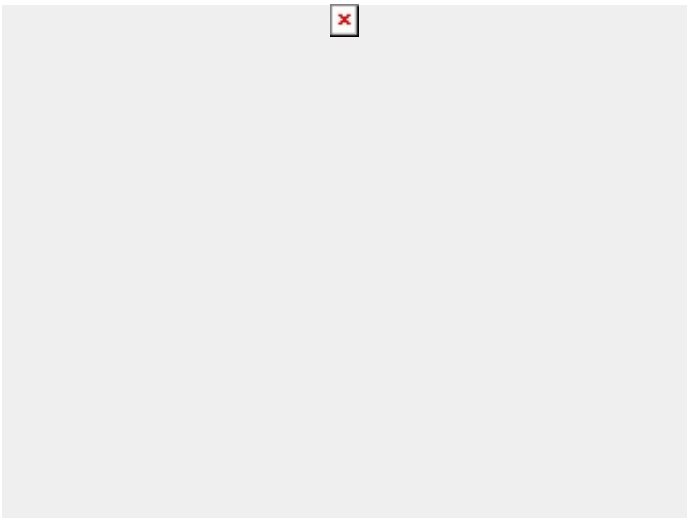
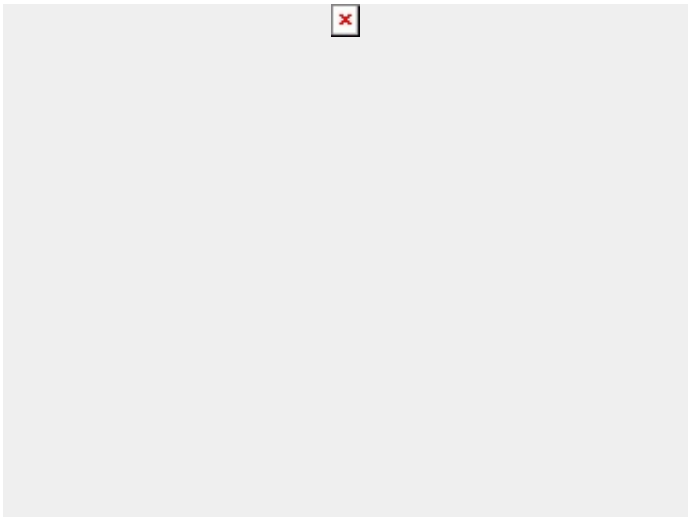
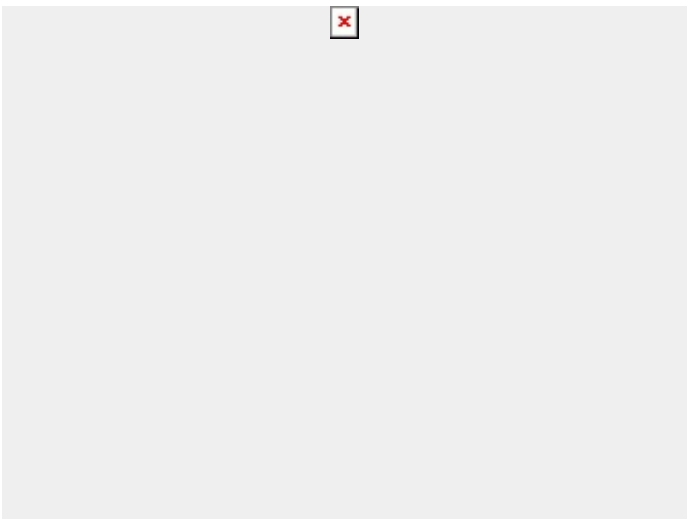
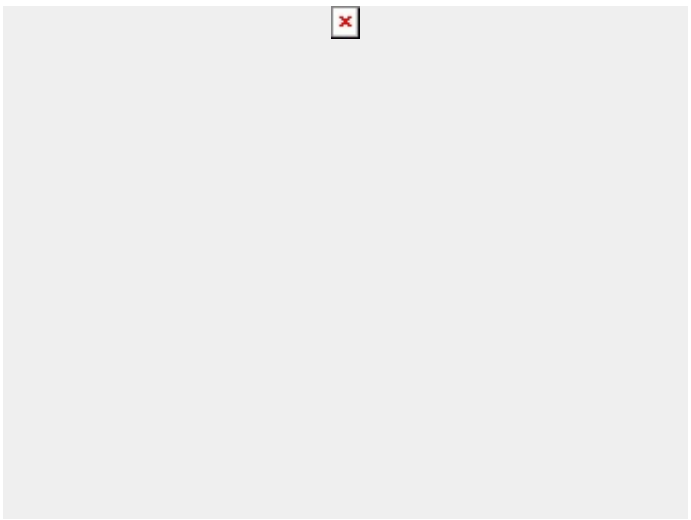
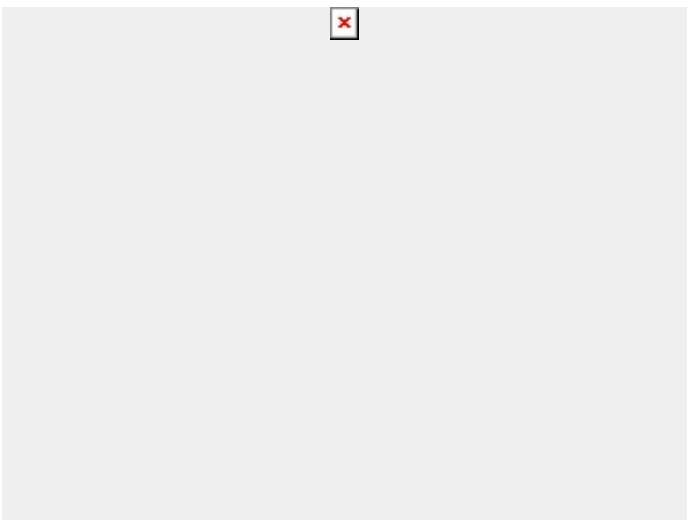
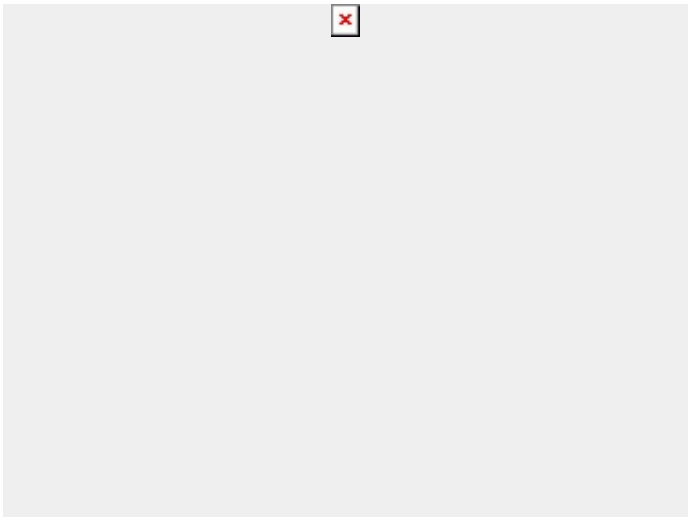
Раздел

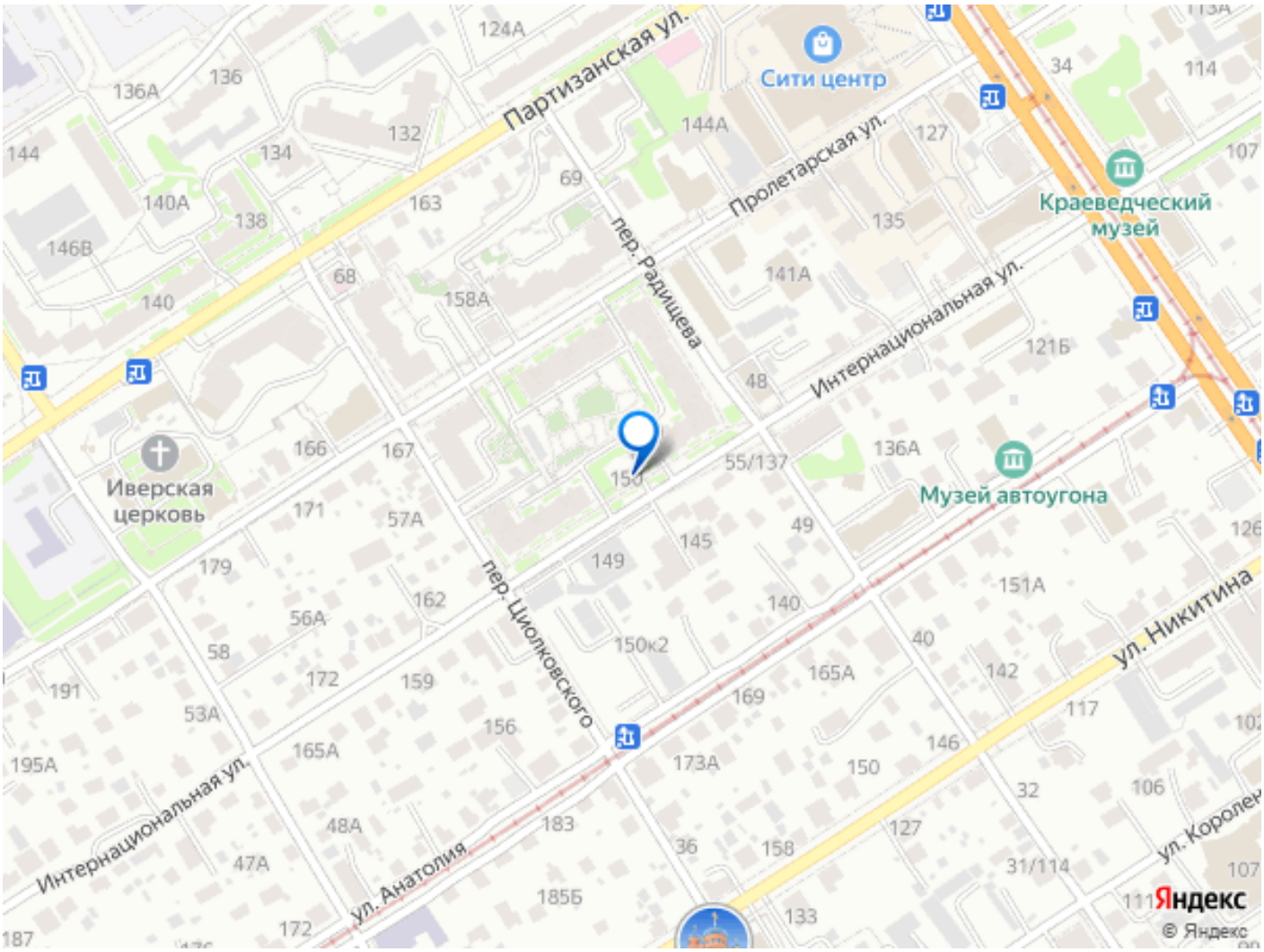
Коммерческая недвижимость

Описание

Мы предлагаем уникальную возможность аренды отреставрированного памятника архитектуры в жилом комплексе «Ютсон», расположенном в Барнауле. Это здание, общей площадью 309 квадратных метров, включает три этажа: цокольный, первый и второй. Вот основные характеристики: Расположение: Здание находится в престижном жилом комплексе «Ютсон» в Барнауле, что обеспечивает удобный доступ к городской инфраструктуре и общественному транспорту. Площадь и

планировка: Общая площадь составляет 309 квадратных метров, включая цокольный, первый и второй этажи. На втором этаже имеется действующий камин, который создает уютную атмосферу. Инженерные системы: Здание оснащено газом и имеет электрическую мощность 25 киловатт, что позволяет использовать его для различных коммерческих целей. Экономичное отопление от газового котла с помощью системы теплый пол обеспечивает комфорт. Территория: Есть собственная территория, которая идеально подходит для организации летней террасы, где можно создать зону отдыха или дополнительные места для клиентов. Парковка: Перед зданием имеется свободная парковка на 10 машино-мест, что делает его удобным для посетителей и сотрудников. Историческая ценность: Здание является отреставрированным памятником архитектуры, что придает ему уникальность и привлекательность для клиентов. Условия аренды: Цена составляет 1150 рублей за квадратный метр, отдельно оплачиваются коммунальные услуги арендатором. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанному номеру телефона или электронной почте. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и показать вам это прекрасное здание. Номер объекта: #1/748522/12881



Move.ru - вся недвижимость России