

Создано: 02.07.2025 в 10:06

Обновлено: 25.10.2025 в 07:29

<https://ak.move.ru/objects/9282258037>

Владис, Владис

79831010054

**Алтайский край, Бийск, Коммунарский
переулок, 32**

333 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Коммунарский переулок, 32

Улица

[Коммунарский переулок](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

333 м²

Детали объекта

Тип сделки

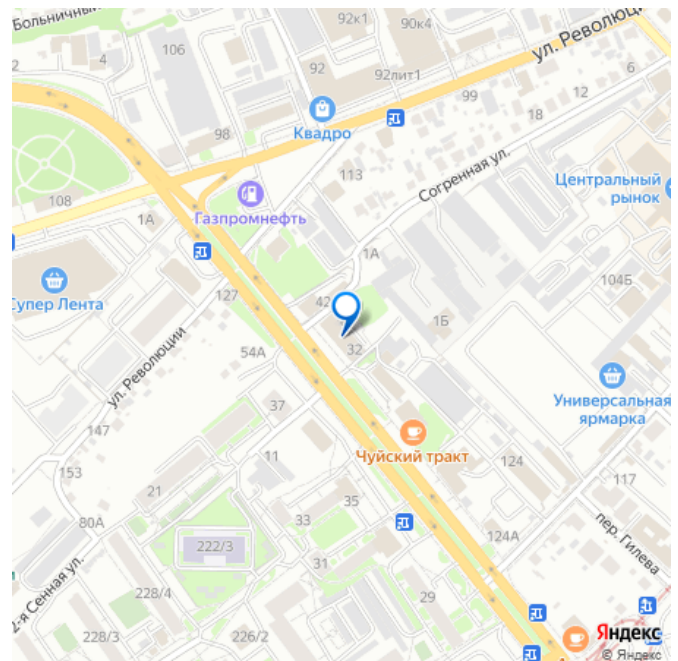
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

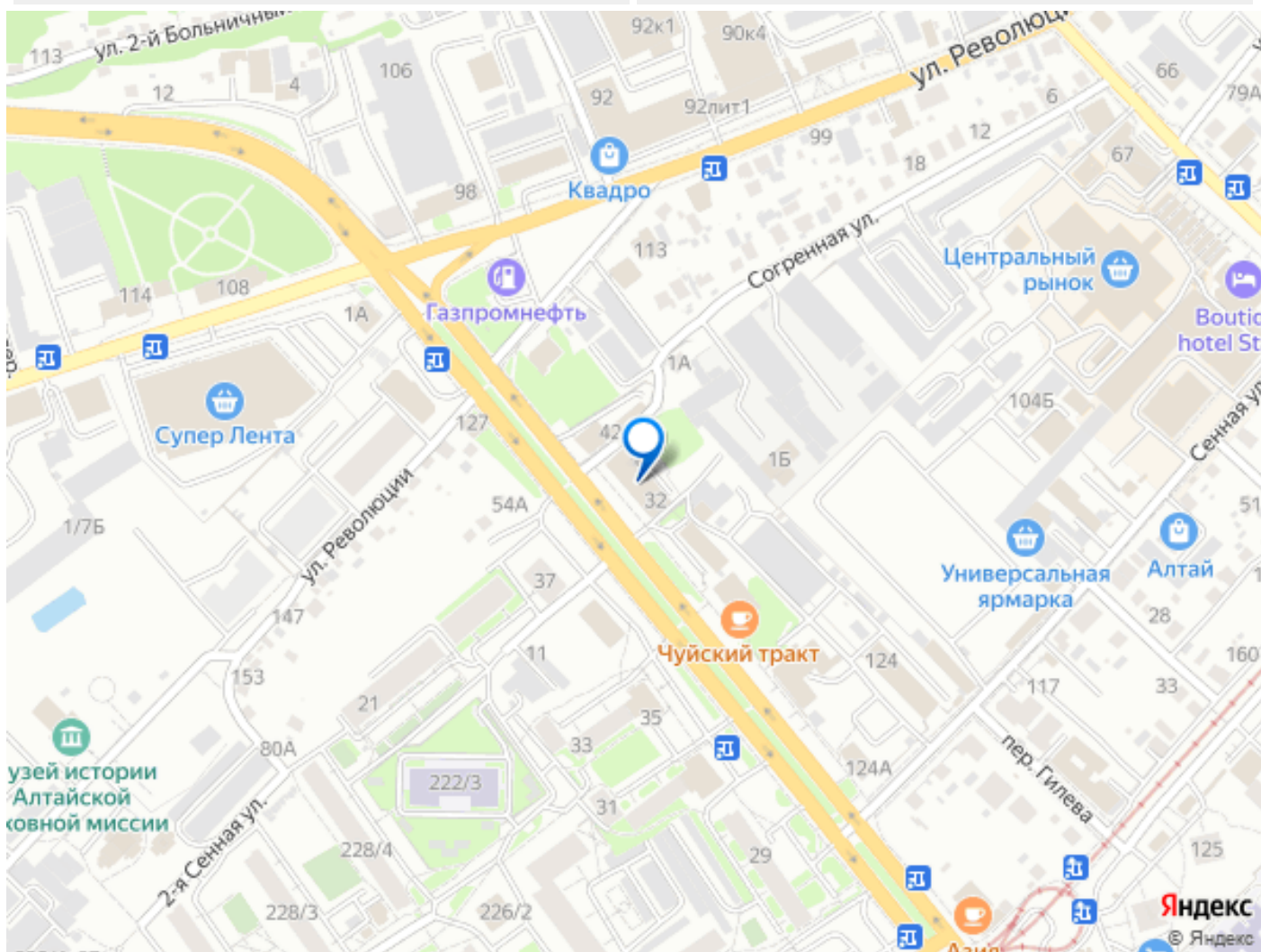
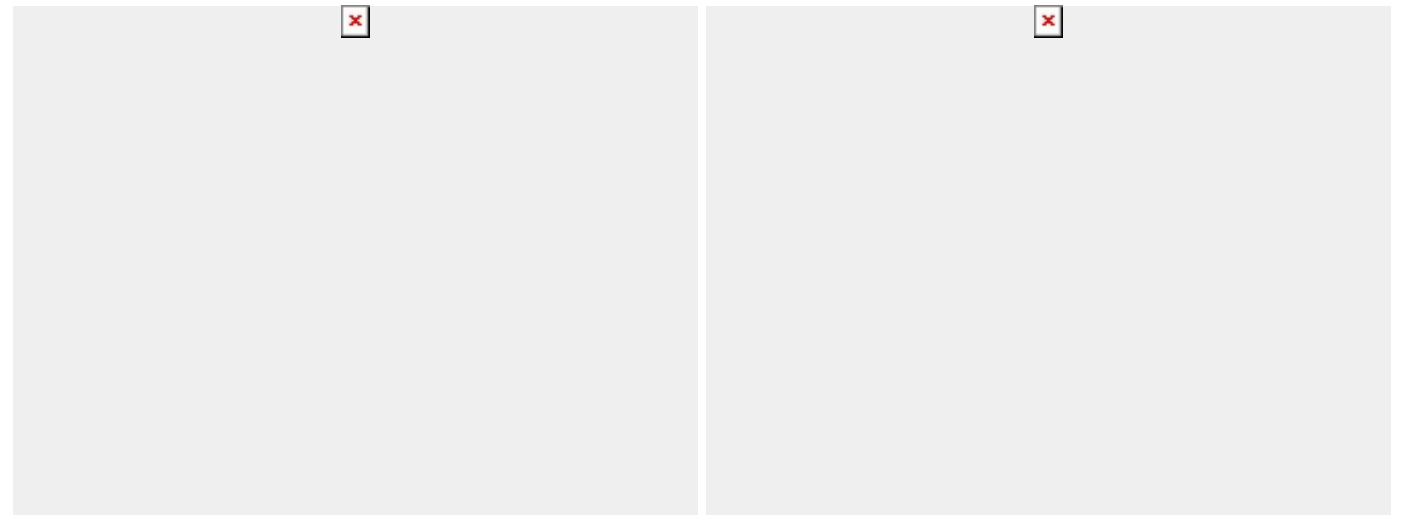
Описание

Код объекта: 1670162. Сдается в аренду часть помещения по адресу г. Бийск, пер Коммунарский 32 ! Федеральная сеть магазинов Ярче и сеть магазинов Фикс Прайс арендовала другую часть помещения. Сдается в аренду 333 кв м. На 2 ГИС вас видит вся Россия ! Расположение: Находится на основной дороге города, федеральной трассе Р-256 . Возле объекта и перед ним большая парковка. Окружение и поток: Рядом со зданием магазин Автозапчастей, техосмотр, СТО, шины и столовая М-52. Технические характеристики: Высота потолков: 4,5 м, Ремонт: Чистовая. На ремонт



дадим каникулы. Вход: отдельный, первая линия. Энергообеспечение под любой вид деятельности. Возможность установить вытяжку: есть. Разгрузка: с заднего входа. Отопление: центральное. Вода: есть. Сан.узел: есть. Возможность получение лицензии: возможно. Места под рекламу: есть. Условия: 1 000 рублей за кв.м + коммунальные платежи, оплачиваются по счетчику (отопление и свет). Каникулы есть, даются на заезд и ремонт. Обсуждается индивидуально Обеспечительный платёж. Показ помещение осуществляется по договоренности, звоните. Локация, имеет возможность полностью изменить его функционал под свою задачу, по своему назначению это помещение подойдет любому бизнесу и иметь супер-доходность ! Теги: Возможно размещение кафе, ресторана, столовой, закусочной, аптеки, алкогольного, винного отдела, парфюмерии, продовольственного и непродовольственного магазина, розничного и оптового отдела, любой КОМмерческой недвижимости. Звоните, обсудим ваше предложение !





Move.ru - вся недвижимость России