

О Создано: 11.09.2025 в 07:52

Обновлено: 11.10.2025 в 08:04

### Алтайский край, Барнаул, проспект Калинина, 22

353 430 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Калинина, 22

Округ

Барнаул, Октябрьский район

×

Улица

проспект Калинина

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

392.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

# Коммерческая недвижимость

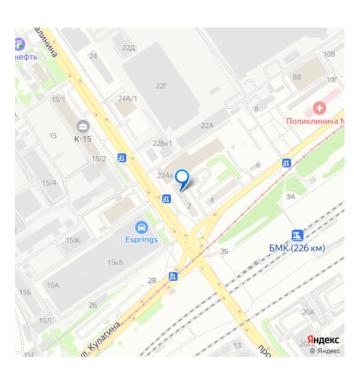
#### Описание

Сдается универсальное помещение на первой линии в центре города — идеальное решение для бизнеса любого направления! Просторные 392,7 м? с высокими потолками (более 4 м ), что позволяет воплотить любые концепции: торговый зал, шоурум, офис, салон, учебный центр и многое другое. Два удобных входа с проспекта Калинина и дополнительный вход со двора. Подвал в собственности (260 м?) — идеально для складских нужд. Водоснабжение по счетчикам — контроль расходов. Перед

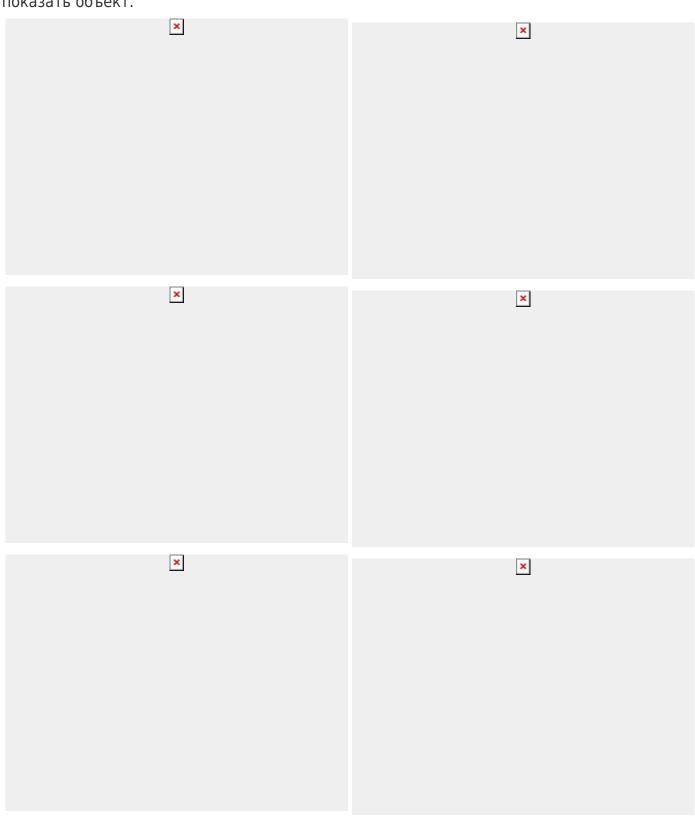


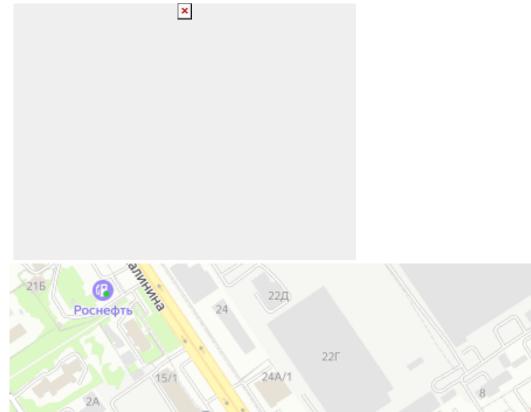
## 79132127736





центральным входом предусмотрены парковочные места для гостей и сотрудников. Помещение находится на перекрестке оживленных улиц, напротив остановка общественного транспорта — высокая проходимость, максимальная видимость для вашего бизнеса. Собственник. Готов обсудить индивидуальные условия, показать объект.





10B 88 100 Поликлиника Nº1 22A 15 K-15 22Бк1 23 亚 15/2 13 22AK 15/4 ЗА 厾 1085 15K Esprings 15X БМК (226 км) 35 СПбУТУиЭ, 15k8 Алтайский институт... 2B 15A 155 25 106Д 20A 15Л 106 Яндекс 20k2 © Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России