

🕒 Создано: 09.01.2025 в 12:51

Обновлено: 15.10.2025 в 23:24

<https://ak.move.ru/objects/9269558201>

Дмитрий Иванченко, Самолет Плюс

79132312190

**Алтайский край, Барнаул, Дальняя улица,
5**

189 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Дальняя улица, 5

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

Детали объекта

Тип сделки

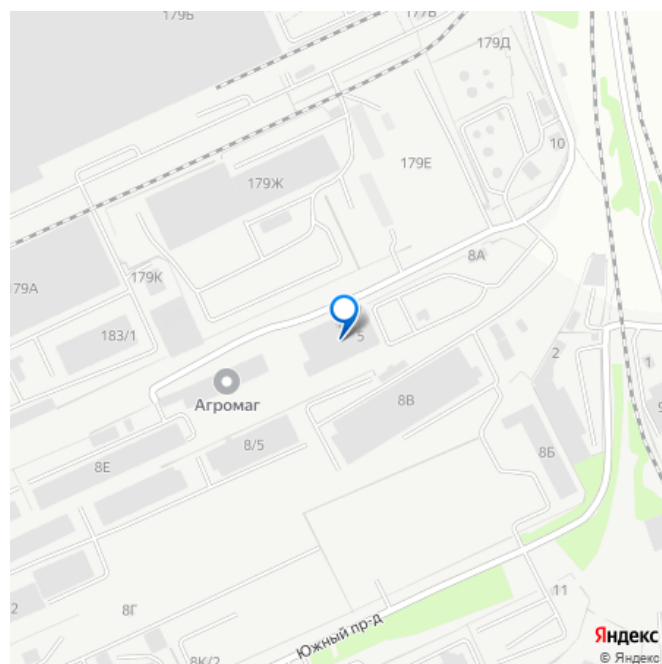
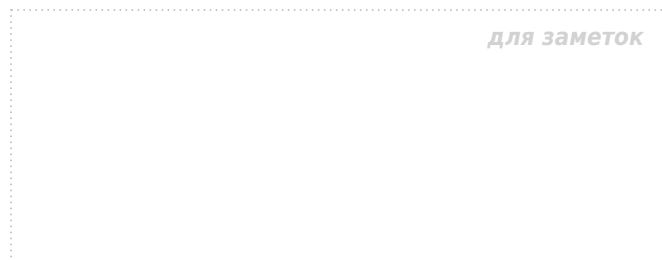
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 90854808 Сдается складское/производственное помещение с кран-балкой, площадью 420м2 (можно увеличить до 1500м2), расположенное по адресу: ул.Дальняя, 5. Есть офисные помещения. Отопление от собственной газовой котельной. Видеонаблюдение по всему зданию, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализация, гидранты. Вода - собственная скважина. Канализация - местный септик. На территории участка расположен козловой кран. На соседнем участке по границе с нашим участком расположен ж/д тупик.



Собственник ж/д тупика оказывает услуги по приемке/отправке вагонов. Территория асфальтирована как на территории базы, так и со стороны улицы Дальняя. База расположена в Индустриальном районе, рядом с крупными магистралями города, позволяющими выезд грузовому и легковому транспорту из города с минимальными пробками в направлении Новосибирска, Рубцовска, Казахстана, Павловска. Возле здания есть парковка для сотрудников и клиентов (со стороны улицы Дальняя). Показ в любое удобное время. Ждем Ваших звонков, ответим на все вопросы.



