

Создано: 25.02.2025 в 04:15

Обновлено: 19.08.2025 в 19:42

<https://ak.move.ru/objects/9273344343>

**Риал-недвижимость, Риал-недвижимость**

**79132312409**

**Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 2к3**

**115 800 ₽**

Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 2к3

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

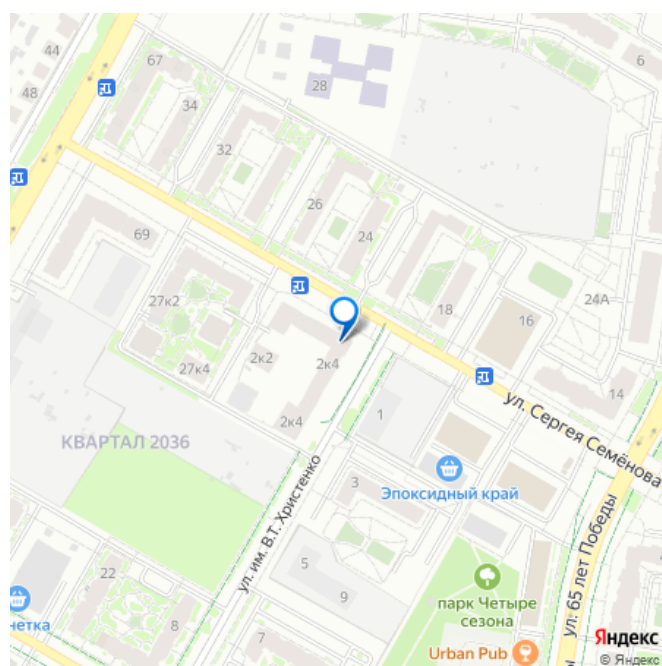
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается современное коммерческое помещение, расположенное в активно развивающемся районе Барнаула — ЖК Адалин на Семёнова. Адрес: улица В. Т. Христенко, вход с улицы Семёнова. Самая лучшая сторона комплексе! Красная линия! Характеристики помещения: Площадь 57,9 м<sup>2</sup> — оптимальна для размещения аптек, кондитерских, кофеен, цветочных магазинов, пунктов выдачи заказов, шоу-румов и предприятий бьюти-индустрии. Витражные окна обеспечивают естественное освещение и делают помещение заметным и привлекательным. Высота потолков 4,9 метра

для заметок



создаёт ощущение простора и позволяет разместить рекламные конструкции. Электроснабжение 380 В, 17,5 кВт — достаточно для большинства коммерческих нужд. Преимущества локации: В непосредственной близости от жилого комплекса Адалин на Семёнова с развитой инфраструктурой: магазинами, кафе, офисными центрами и жилыми домами. Удобное транспортное сообщение и лёгкий доступ к основным магистралям города. Это помещение предоставляет арендатору уникальную возможность привлечь внимание большого числа клиентов благодаря своему стратегическому расположению. Чтобы получить подробную информацию и организовать просмотр, звоните прямо сейчас.



