

🕒 Создано: 17.07.2025 в 08:21

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 08:19

**Алтайский край, Барнаул, улица Имени
В.Т. Христенко, 2к3**

130 000 ₹

Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 2к3

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вам, пожалуй, лучшее коммерческое помещение, расположенное в самом перспективном районе Барнаула — ЖК «Адалин на Семёнова», на улице В.Т. Христенко

Характеристики помещения:

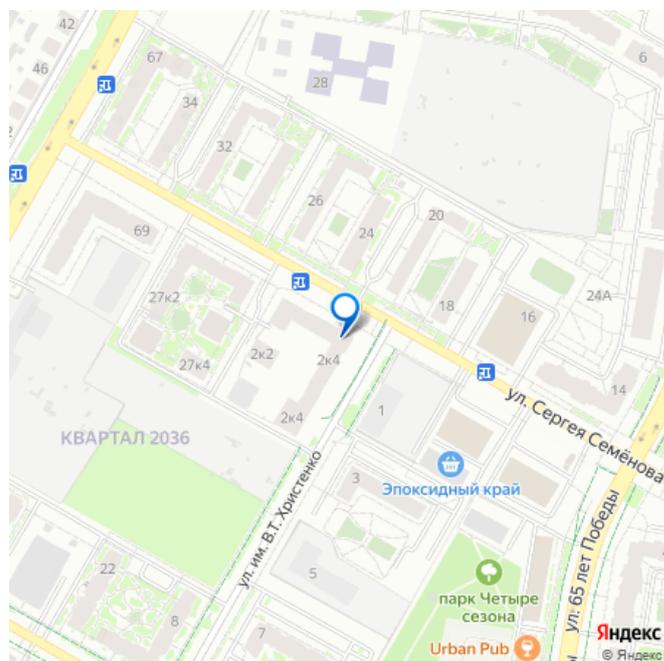
Оптимальная площадь 65 м?: это пространство с отдельной входной группой идеально подходит для различных видов бизнеса, включая аптеки, кондитерские, кофейни, цветочные магазины, пункты выдачи заказов, шоу-румы и бьюти-индустрии. Помещение под отделку. Витражные окна: обеспечивают естественное освещение, делая ваш бизнес

<https://ak.move.ru/objects/9283044601>

**Роман Еремин, Миэль Офис в
Барнауле**

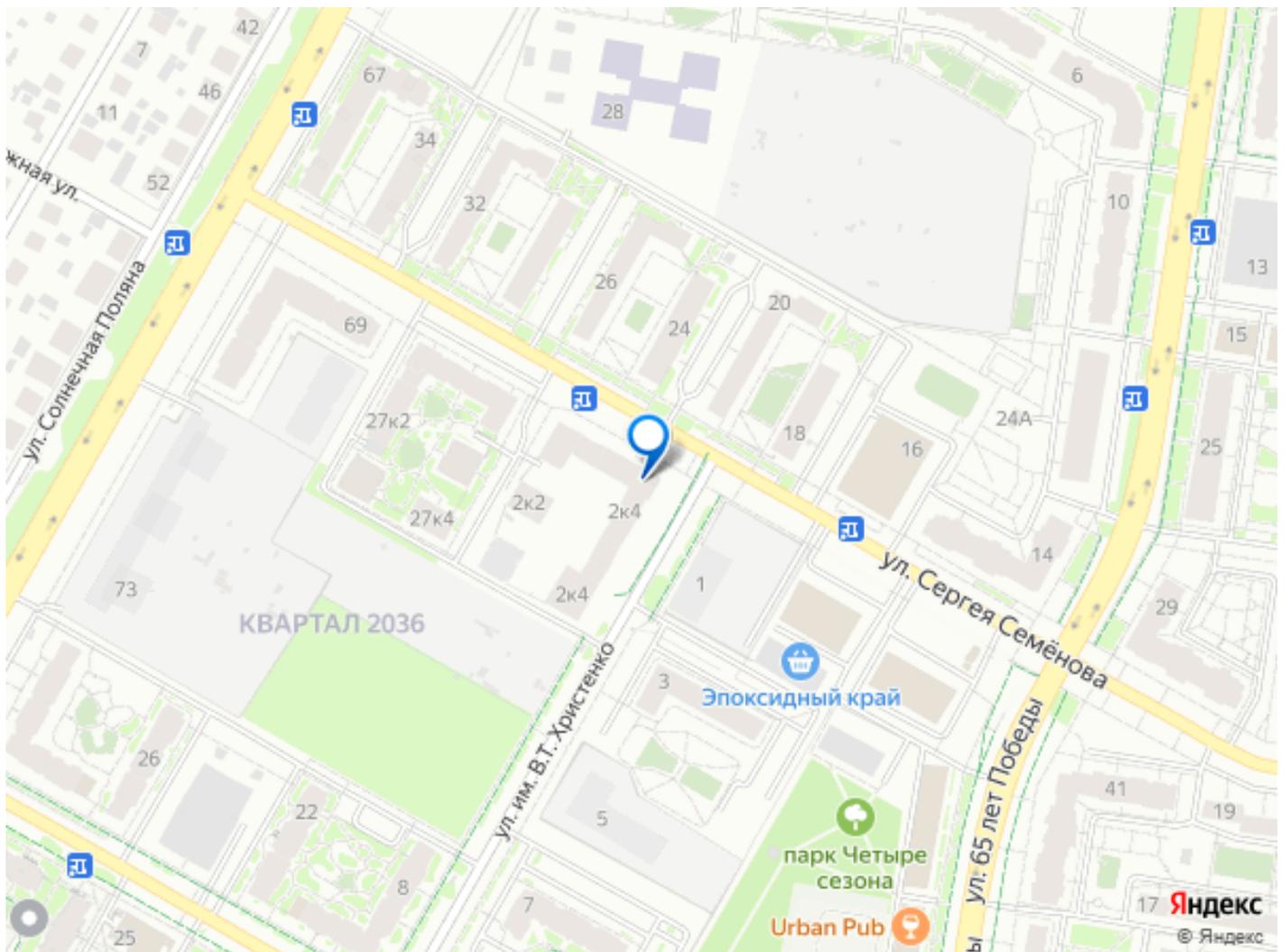
79836008448

для заметок



заметным и привлекательным для окружающих. Высокие потолки (6м): создают ощущение простора и открывают возможности для размещения рекламных конструкций. При необходимости возможно надстроить второй этаж в помещении для увеличения площади. Электроснабжение 380 В, 15 кВт: мощности достаточно для большинства коммерческих нужд. Входная группа на ул. Христенко: расположение на главной улице обеспечивает отличную видимость и возможность организовать дополнительную загрузку в помещение. Преимущества локации: Высокий пешеходный трафик: благодаря плотной заселенности района, вы всегда будете в центре внимания. Парк «4 сезона» поблизости: близость этого живописного места увеличит поток людей мимо вашего помещения. Планируемое строительство школы и детского сада: новые образовательные учреждения повысят привлекательность района для семей. Хорошая транспортная доступность: удобный доступ как для клиентов, так и для сотрудников. Развитая инфраструктура: множество магазинов, кафе и ресторанов создадут благоприятную среду для вашего бизнеса. Не упустите возможность арендовать это уникальное помещение! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Номер объекта: #1/824699/12881





Move.ru - вся недвижимость России