

Создано: 10.10.2025 в 08:25

Обновлено: 10.10.2025 в 08:08

<https://ak.move.ru/objects/9285619886>

**Иван Порошкин, Миэль Офис в
Барнауле**

79836008448

**Алтайский край, Барнаул, улица Попова,
9А**

296 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 9А

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

740 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

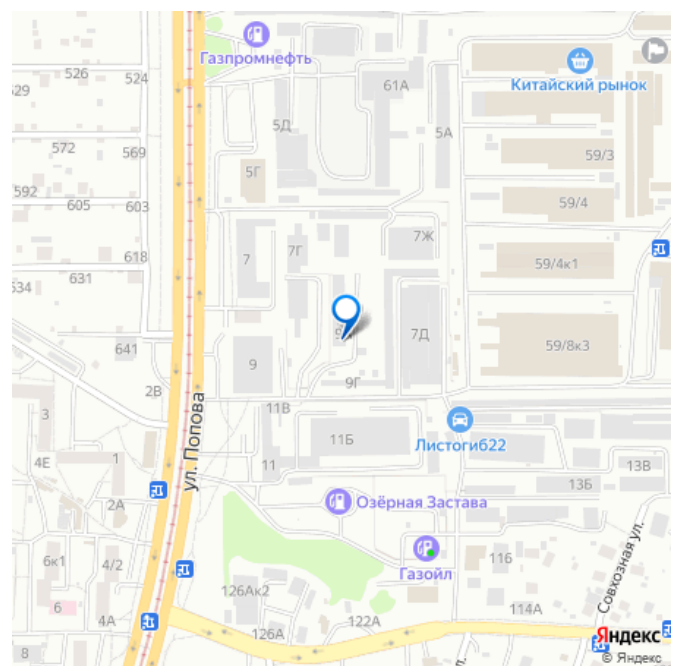
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Топ предложение в Ленинском районе!
Офисно-складской комплекс на ул. Попова /
Э. Алексеевой — точка роста для твоего
бизнеса! Локация — просто бомба:
центральная улица с удобным выездом на
пр-т Космонавтов и улицу Э. Алексеевой.
Транспорт на любой вкус — автобусы,
маршрутки, трамваи в шаговой доступности.
Клиенты и сотрудники доедут без проблем!
Территория под охраной, всё закрыто и под
видеонаблюдением — никаких сюрпризов и
спокойно спать по ночам. Асфальтированные

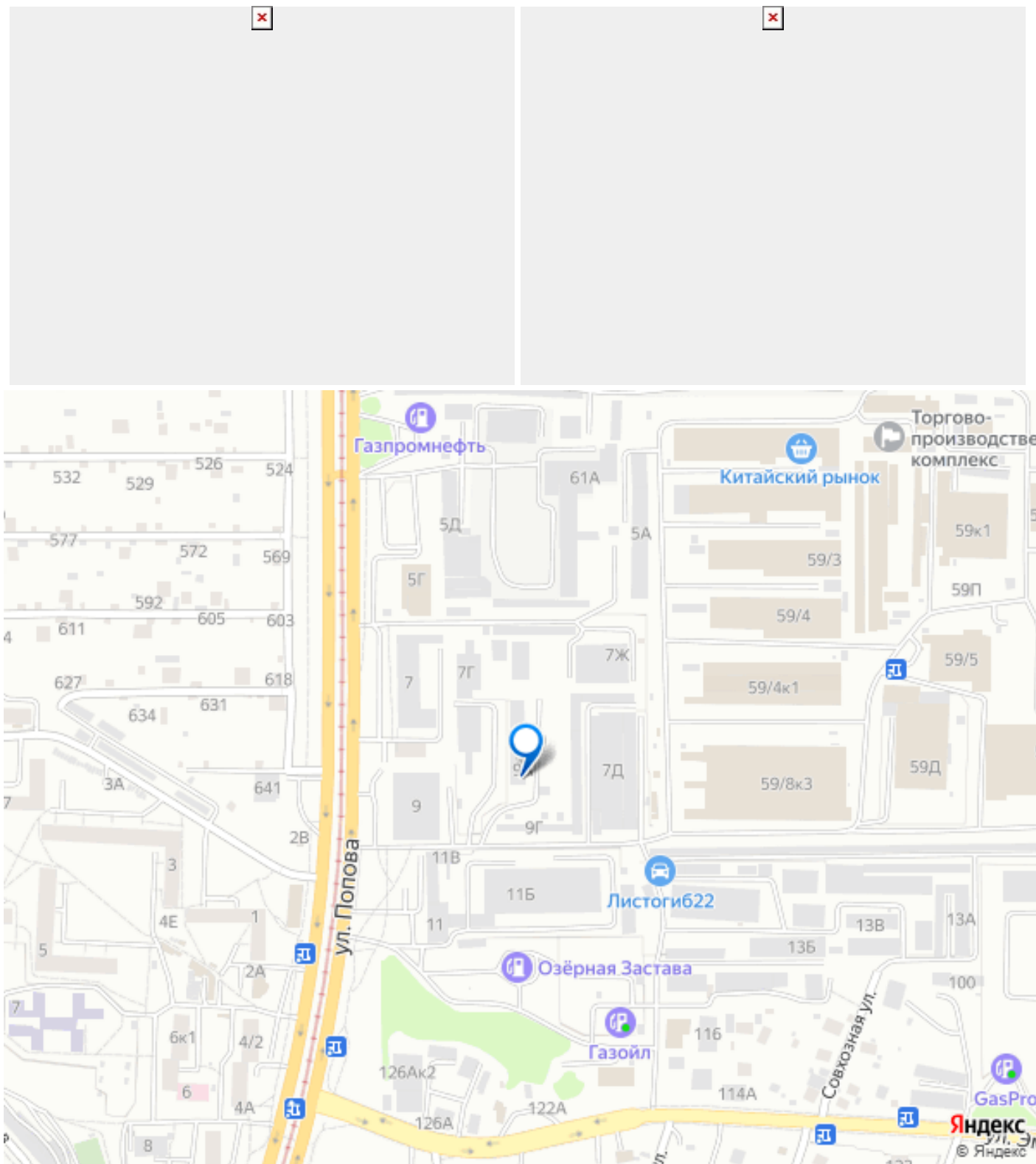
для заметок



подъезды, заезд для фур —
грузим/разгружаем на ура! По факту
комплекс — это: • Земельный участок 0,7 га
— место для дополнительных идей или
расширения • Тёплый склад 350 м? с высотой
потолков до 5.5 м и воротами 3,5-5 м —
заезжай с любой техникой! • Офис
трёхэтажный, первый этаж и второй «босые»,
под твой апгрейд, цоколь с ремонтом —
можно сразу вливать команду и запускать
работу! • Коммуникации на уровне:
отопление автономное, все центральные —
никаких перебоев и забот. Цена? По запросу,
конкуренция на рынке растёт, не уппусти
момент! Звони, если хочешь взять выгодно и
сделать бизнес в одном из самых
востребованных локаций Барнаула. Готовы к
быстрым сделкам и лояльным условиям!

Номер объекта: #1/835370/12881





Move.ru - вся недвижимость России