

🕒 Создано: 17.04.2025 в 10:24

Обновлено: 02.10.2025 в 08:42

**Алтайский край, Барнаул, улица Имени
В.Т. Христенко, 2к3**

162 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 2к3

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

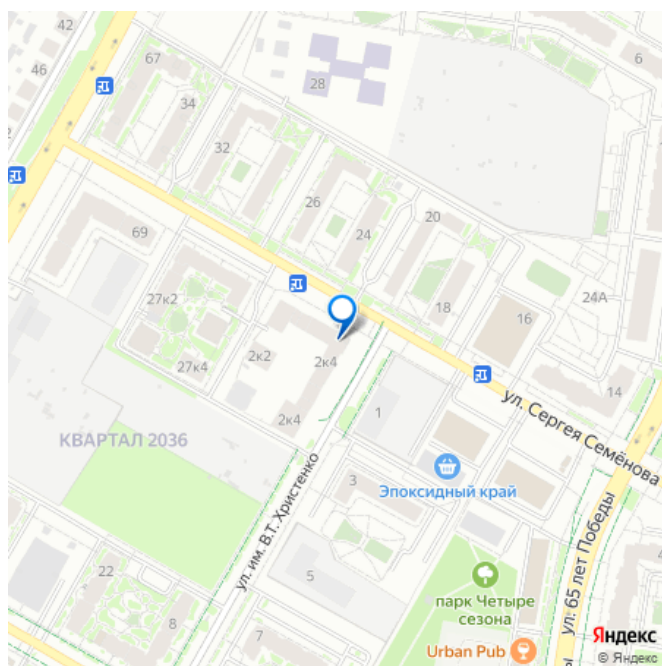
Сдается помещение с витражными окнами в новом ЖК «Адалин на Семёнова» Предлагаем в аренду коммерческое помещение общей площадью 81 м², расположенное в лучшем в квартале, жилом комплексе «Адалин на Семёнова». Этот проект привлекает внимание благодаря развитой инфраструктуре и удобному расположению в одном из самых перспективных районов Барнаула. Характеристики помещения: 81м² свободной площади — идеально подходит для кофейни, офиса, магазина или другого бизнеса, требующего современного и просторного помещения. Витражные окна

<https://ak.move.ru/objects/9277347792>

**Роман Еремин, Миэль Офис в
Барнауле**

79836008448

для заметок

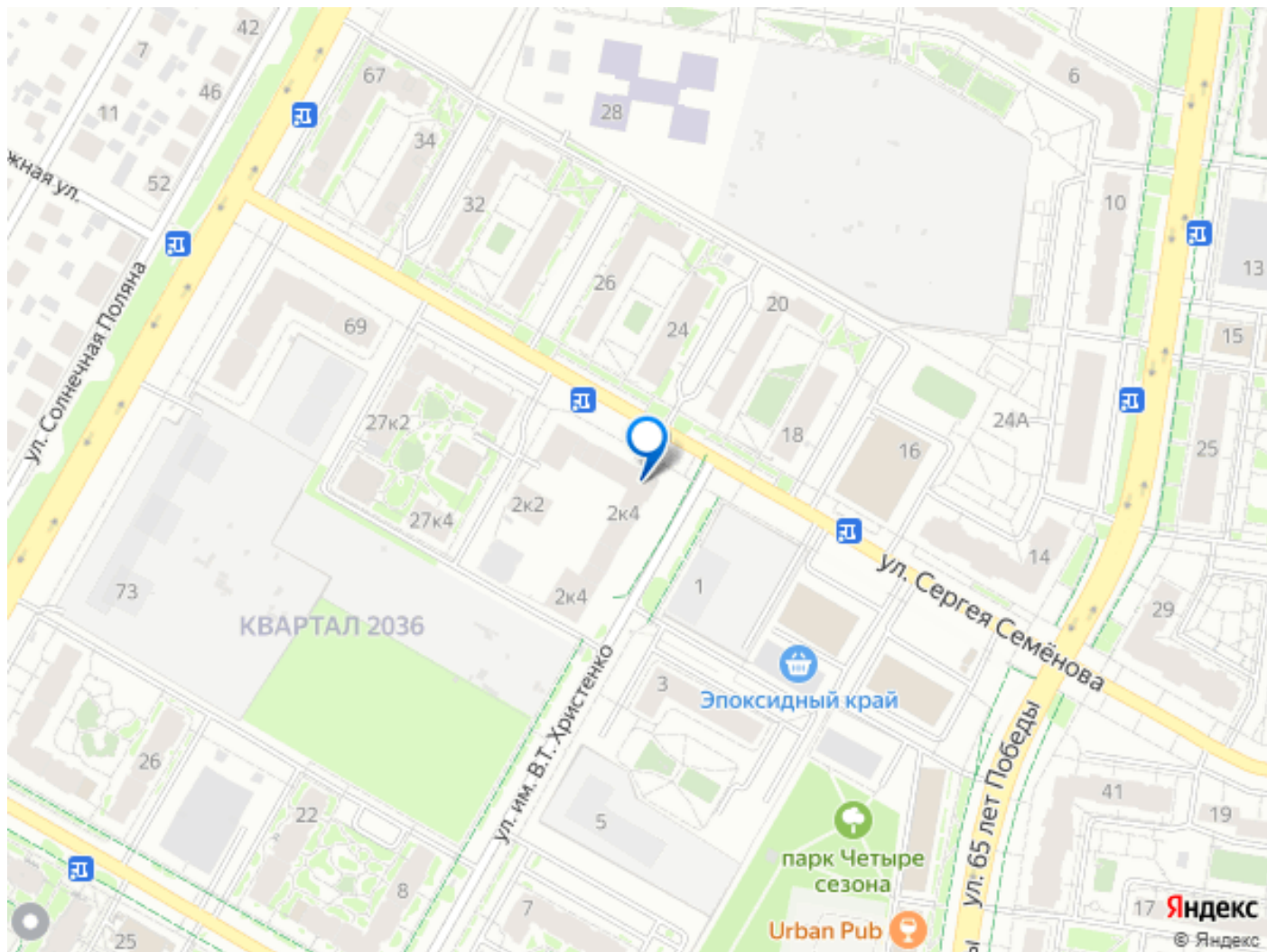


обеспечивают отличное естественное освещение и создают привлекательный внешний вид, который будет замечен для прохожих и клиентов. Высота потолков 6 м — создаёт ощущение простора, подходит для размещения высоких конструкций, витрин или рекламных материалов. Можно организовать второй этаж для увеличения площади. Электроснабжение 380 В, 20 кВт — обеспечивает необходимую мощность для работы оборудования, идеален для бизнеса с высокими требованиями к электропитанию.

Преимущества локации: ЖК «Адалин на Семёнова» — это современный жилой комплекс с подземной парковкой, детскими площадками и развитыми коммерческими объектами. В комплексе проживают множество семей, что гарантирует высокую проходимость и стабильный клиентский поток. Просторный двор, охраняемая территория и наличие парковочных мест создают комфорт для вашего бизнеса и клиентов. Удобное расположение с отличным транспортным сообщением: быстро добраться до центральных районов города и основных магистралей. Почему стоит арендовать это помещение: Новая современная постройка с индивидуальной планировкой. Выгодное расположение на углу сделает вас заметными. Развитая инфраструктура и близость к жилым кварталам обеспечат вам постоянный поток посетителей. Просторные витражные окна и высокие потолки создают атмосферу для работы и привлекают внимание. Не упустите возможность развивать свой бизнес в одном из самых перспективных районов Барнаула!

Звоните сейчас для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Номер объекта: #1/790231/12881





Move.ru - вся недвижимость России