

 Создано: 17.07.2025 в 05:40

Обновлено: 03.10.2025 в 15:10

**Никита Павлицкий, Миэль Офис в
Барнауле**

79836008448

**Алтайский край, Барнаул, улица Попова,
142**

96 470 ₺

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 142

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Попова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.7 м²

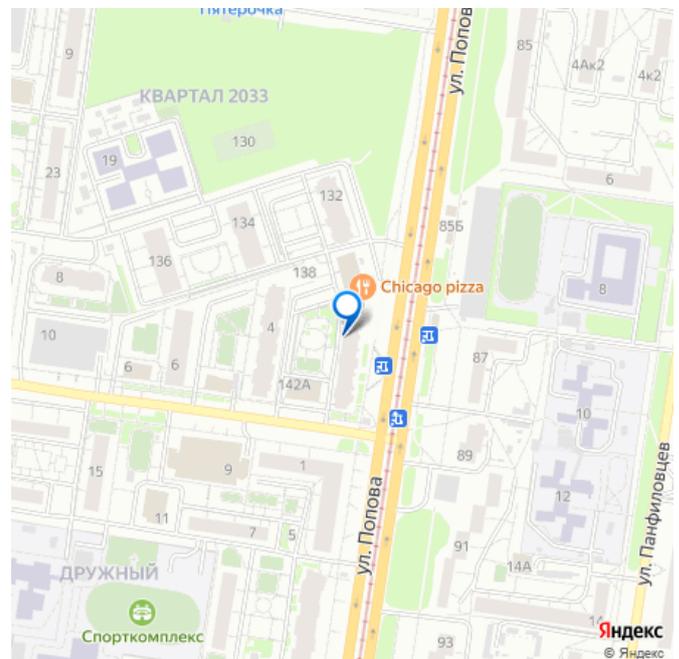
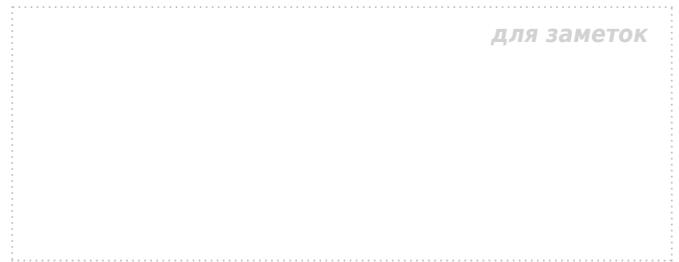
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду универсальное помещение в ЖК «Марс»! О локации: Помещение обладает одним из самых высоких пешеходных трафиков в локации. Близость к жилым комплексам «Марс», «Крылья» и «Дружный» обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов, направляющихся к остановкам общественного транспорта и обратно. Ваша бизнес-точка станет неотъемлемой частью повседневной жизни местных жителей. Описание помещения: - Общая площадь: 87,7 кв.м. - Высокие потолки

позволяют разместить любые типы торгового и технологического оборудования. -Есть кондиционирование и вентиляция. -
Возможное использование: Идеально подходит для торговли, предоставления услуг, организации пункта выдачи заказов, а также для открытия кондитерской, пекарни или салона красоты. Преимущества: -
Помещение находится на красной линии, отлично просматривается с остановок, светофоров, перекрестка. - Высокий пешеходный трафик гарантирует устойчивый поток посетителей. - Все жилые комплексы в районе полностью заселены, обеспечивая постоянный поток клиентов. - Развитая торговая инфраструктура вокруг привлечёт ещё больше посетителей. - Арендная плата составляет 123 000 рублей в месяц. Почему стоит выбрать это помещение? Благодаря стратегическому расположению и высокому пешеходному трафику, оно идеально подходит для магазинов, кафе или салонов. Условия и окружение будут способствовать вашему успеху и росту. Не упустите шанс арендовать это стратегически выгодное помещение! Номер объекта: #1/809688/12881





